



FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll
Sammanträdesdatum
2016-10-04
Sammanträdestid
08.30-11.50

Nr 22

Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Dahn Persson (S)
Tore Holmefalk (C)

Ersättare

Lars Fagerström (L)
Marcelle Farjallah (S)
Georgia Ferris (KD) ej §§ 303-306
Rebecka Kristensson (S)
Jan Berge (MP)

Tjänstemän

Charlotte Johansson, kommunchef
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
Velizar Janjic, lärare § 300
Daniel Johansson, administrativ chef § 301
Sophia Lehnberg, med. ansvarig sjuksköterska § 301
Josefin Selander, tf. samhällsbyggnadschef § 302
Hanna Smekal, plan- och landskapsarkitekt § 302
Charlotte Ljung, trafikplanerare § 302
Liselotte Jönsson, controller §§ 303-306
Jan Fritz, ekonomichef § 304
Paulina Claesson, chef utvecklingsenheten § 304
Johan Risholm, stadsarkitekt § 307
Sabina Uzelac, planarkitekt § 307
Rickard Ahlström, planarkitekt § 308
Janna Andersson, exploateringsingenjör § 309
Irene Wigroth, chef bygg- och projektenheten § 310

Paragrafer

§§ 300 – 310

Justering

Ordföranden samt Per Svensson

Underskrifter

Sekreterare 

Johan Ahlberg

Ordförande 

Mari-Louise Wernersson

Justerare 

Per Svensson

Protokollet justerat 2016-10-04 och anslaget 2016-10-05

Underskrift 

Anja Franck

§ 300

Redovisning av Tångaskolans resa till Sarajevo inom projekt ungdomsutbyte Falkenberg-Sarajevo. KS 2016-3

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning

Information om Tångaskolans studieresa till Sarajevo och andra städer i Bosnien och Hercegovina. Läraren Velizar Janic och sex elever i årskurs nio redogör för erfarenheterna av utbytesprojektet.

§ 301

Remissvar – Ansvar för nutritionsbehandling. KS 2016-292 KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Överlämna socialnämndens yttrande till Region Halland som Falkenbergs kommuns remissvar.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2016-10-03

Socialnämnden § 144, 2016-09-28

Socialnämnden, Yttrande, 2016-09-01

Region Halland, Remiss angående ansvaret för nutritionsbehandling, 2016-07-05

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Region Hallands remiss om att tydliggöra att nutrition är en del av hälso- och sjukvårdsansvaret och därmed ingår i hemsjukvårdsöverenskommelsen. I remissen framgår att det föreligger ett behov av att säkra upp tillgången av nutritionskompetens i kommunerna eftersom nutritionsansvaret idag åligger sjuksköterskor, vilket varken är patientssäkert eller resurseffektivt. Region Hallands förslag innebär att en effektiv och patientcentrerad vård bör vara utformad på ett sätt som gör att den som ansvarar för nutritionsbehandlingen också ges möjlighet att förskriva de hjälpmedel som erfordras. Eventuella kostnader som följer därav bör täckas av den organisation som förskrivaren tillhör. Vidare föreslås att nuvarande subventionssystem med tillhörande högkostnadsskydd ersätts med endast ett högkostnadsskydd, vilket höjs till 1500 kronor per månad i samband med en ny förskrivnings- och distributionsmodell införs, vilken är under framarbetning.

Socialnämnden har för Falkenbergs kommun ombetts yttra sig över Region Hallands remiss och förmedlar i sitt yttrande att det föreligger ett antal områden som bör beaktas och utreds innan förslaget kan antas. Bland annat anser socialnämnden att kostnadsansvaret bör tillhöra ordinarie, patientssäkerheten måste bevakas med säkrad kompetens, samt att kommunmedlemmarnas likabehandlande gäller om inte särskilda skäl föreligger. Dessutom argumenterar socialnämnden för att effekterna som drabbar socialtjänstens avgiftshantering, vilka tillkommer av ett regionalt högkostnadsskydd, ska utredas.

Ekonomi

Socialnämnden förmedlar att Region Hallands förslag kan komma att påverka kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har ingenting att erinra i socialnämndens bedömning och föreslår därmed att yttrandet ska översändas till Region Halland som Falkenbergs kommuns remissvar.

§ 302

Stråkutveckling i innerstaden – Godkännande inför dialog. KS KS 2015-74

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna utredningen Utveckling av fotgängarstråken i Falkenbergs stadskärna till protokollet.
- 2 Uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att inhämta synpunkter från kommunala nämnder och bolag på förslagen i utredningen, samt möjliggöra för allmänheten, berörda fastighetsägare och näringsliv att lämna synpunkter på förslagen i utredningen.

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att komplettera utredningen till kommunstyrelsen med förtydliganden på hur parkeringssituationen i centrum påverkas utifrån förslagen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-09-27

Utredning, Utveckling av fotgängarstråken i Falkenbergs stadskärna

Sammanfattning av ärendet

En motion rörande förslag att utreda möjligheterna för bilfritt centrum i Falkenberg, under veckosluten i december behandlades av kommunfullmäktige i oktober 2014 (KF 2014-10-28 § 192). Fullmäktige gav då samhällsbyggnadsavdelningen ett större utredningsuppdrag, att utreda förutsättningarna för att, utöver sommartid, stänga av trafiken på Nygatan, Torggatan och Storgatan. Fullmäktige beslöt vidare att utredningen skulle samordnas med pågående planer och utvecklingsprocesser gällande Falkenbergs centrum och att den skulle redovisas och behandlas i kommunstyrelsen senast i mars 2015.

I mars 2015 godkände kommunstyrelsens arbetsutskott redovisat förslag till utredningsprojekt. I den tjänsteskrivelse som togs fram i samband med beslutet som fattades i mars 2015 definierades följande mål för projektet:

1. Förslag på vilka gator som ska vara gågator respektive öppna för biltrafik.
2. Förslag till tydligare separering mellan trafikslagen (bilar, cyklar, fotgängare).
3. Förslag på angringspunkter för bilar och cyklar.
4. Utreda inriktningsförslag till ”klustrade” utbudsområden.
5. Förslag till samfinansieringslösningar mellan fastighetsägare, kommun och övriga aktörer (voluntary Business Districts -BID:s).

6. Förslag till investeringar och förslag till prioritering av dessa.
7. Metoder för att mäta fysiska flöden i Innerstaden.
8. Gynna flyttkaruseller av kommersiella verksamheter i fastigheternas markplan.
9. Attrahera nyetableringar till innerstaden.
10. Öka den upplevda tillgängligheten och förbättra den sammanlagda upplevelsen av att besöka stadskärnan.
11. Gynna en positiv utveckling av befintliga kommersiella och offentliga verksamheter i Innerstaden.

För mål 1-3 har samhällsbyggnadsavdelningen ansvarat i samverkan med utvecklingsledaren för stadskärnan. För mål 4-11 har utvecklingsledaren för stadskärnan ansvarat.

2016-06-07 informerades kommunstyrelsen om resultatet av den stråkutredning som genomförts av en konsult. Stråkutredningen visar på tre olika möjliga scenarier av ett framtida trafiksystem i Falkenbergs centrum. Utredningen tydliggör hur olika strategier för användandet av gatunätet skapar helt olika förutsättningar för utvecklingen av Falkenbergs centrum. Stråkstudien har använts som ett underlag vid framtagandet av den utredning som nu avrapporteras avseende olika alternativ för gågatornas utbredning.

Ekonomi

Förslaget föreslås kommuniceras med nämnder och allmänhet. Dialogen med allmänheten bedöms rymmas inom innevarande driftsbudget.

Övervägande

Utredningens huvudsyfte är att på en översiktlig nivå skapa en förståelse för hela fotgängarsystemet i stadskärnan. Detta har skett genom att:

- Ta fram förslag på en målbild för en framtida utveckling av gångstråken.
- Studera alternativ för utformningen av ett sammanhängande fotgängarsystem.
- Identifiera punktåtgärder i syfte att stärka fotgängarsystemet.

Samhällsbyggnadsavdelningens uppfattning är att utformningen av trafiksystemet i stadskärnan är av stort allmänintresse. Det är vidare tydligt att kommunstyrelsen inte ensam äger frågan om hur trafiken ska utformas i stadskärnan. Beslut om trafikregleringar sker i trafiknämnden och tekniska nämnden ansvarar för de eventuella investeringar som måste göras. Det är därför av stor vikt att synpunkter om ”Utveckling av fotgängarstråken i Falkenbergs stadskärna” hämtas in från både allmänhet, fastighetsägare, näringsliv och kommunala nämnder och bolag.

Efter genomförd dialogprocess bedömer samhällsbyggnadsavdelningen att underlag finns för att fatta beslut om målbilden för fotgängarstråken i stadskärnan. Med målbilden som underlag kan sedan ärendet överlämnas till tekniska nämnden och trafiknämnden för att fatta de beslut och genomföra de investeringar som krävs för att nå målbilden.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar att utredningen ska vara antecknad och att samhällsbyggnadsavdelningen kompletterar utredningen till kommunstyrelsen med förtydliganden på hur parkeringssituationen i centrum påverkas utifrån förslagen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande mot avslag och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande.

§ 303

Delårsredovisning Tertial 2 - Kommunstyrelsen. KS 2016-120

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna kommunstyrelsens delårsrapport 2016.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens delårsrapport 2016.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat delårsrapport för 2016. Totalt uppvisar kommunstyrelsen inklusive affärsverksamheten en positiv avvikelse mellan periodens budget och periodens utfall med 17 211 tkr. Exklusive affärsverksamheten uppgår avvikelsen till 15 573 tkr. För helåret 2016 prognosticerar kommunstyrelsen inklusive affärsverksamheten ett sammantaget utfall om 151 269 tkr mot budgeterat 160 259 tkr vilket innebär en positiv avvikelse med 8 990 tkr varav 3 600 tkr är hänförligt till affärsverksamheten. Obeaktat resultatregleringen skulle överskottet uppgått till 10 550 tkr.

Ekonomi

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 304

Delårsredovisning Tertial 2 – Kommunen. KS 2016-121

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna delårsbokslut (tertialet 2) för januari – augusti 2016.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-09-27

Delårsrapporten januari – augusti 2016.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning har upprättat delårsbokslut för januari till och med augusti 2016.

§ 305

Tilldelning av medel för statsbidrag 2016 – Ytterligare utökad undervisningstid i matematik år 4-6. KS 2016-362 **KS**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avslå barn- och utbildningsnämndens framställan om att utöka budgetramen för 2016 till följd av det generella statsbidraget för utökad undervisningstid i matematik.
- 2 Vid hanteringen av över- och underskott mellan 2016 och 2017 beakta underskottet till följd av ändrad skollag gällande utökad undervisningstid i matematik.
- 3 Hänskjuta till budgetberedningen att tilldela barn- och utbildningsnämnden bidraget i form av utökad budgetram från och med 2017.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-09-15

Barn- och utbildningsnämnden § 90, 2016-08-24

Sammanfattning av ärendet

En förändring i skollagen trädde i kraft 2016-07-01 vilken innebar utökad undervisningstid i matematik i årskurs 4-6. Med lagändringen följer ett utökat generellt statsbidrag om 25 kronor per invånare 2016 (halvår) och 50 kr per invånare 2017 (helår). För Falkenberg innebär detta utökat generellt statsbidrag på ca 1,1 mkr 2016 och 2,2 mkr 2017 och framåt. Då detta generella statsbidrag inte fanns med i den prognos som ligger till grund för årets budget, har barn- och utbildningsnämnden inte tilldelats bidraget i sin budgetram. Barn- och utbildningsnämnden har därför inkommit med en framställan om tilldelning av statsbidraget.

Ekonomi

Statsbidraget är beräknat till ca 1,1 mkr 2016 och 2,1 mkr 2017 och framåt. Beslutet påverkar barn- och utbildningsnämndens ekonomi, men inte kommunen som helhet.

Övervägande

Hanteringen av generella statsbidrag av denna typ är under utredning och förslag till principer kommer att presenteras under höstens budgetberedning. Ekonomiavdelningen föreslår att barn- och utbildningsnämndens budgetram inte justeras för 2016, men att det underskott som uppkommer till följd av lagändringen ska beaktas i hanteringen av över- och underskott mellan 2016 och 2017. Bidraget bör dock tillskjutas nämnden från och med 2017, och ärendet bör därmed hänskjutas till budgetberedningen.

§ 306

Tilldelning av statsbidrag 2017 för nya gymnasiesärskolan och utökad undervisning i matematik år 4-6. KS 2016-363 **KS**

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Hänskjuta till budgetberedningen att tilldela barn- och utbildningsnämnden de delar av det generella statsbidraget som är hänförligt till barn- och utbildningsnämndens verksamhet.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-09-15

Barn- och utbildningsnämnden § 91, 2016-08-24

Sammanfattning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden har inkommit med en framställan om att 2017 och framåt ta del av de delar av det generella statsbidraget som är avsedda för nämndens verksamheter. Generella statsbidrag ingår i anslaget för kommunalekonomisk utjämning och budgeteras för, i motsats till riktade statsbidrag, som nämnderna själva ansöker om och hanterar utanför budget. Delar av det generella statsbidraget är ibland destinerat ett visst område eller ändamål, men kommunen behöver inte ansöka om det och det finns heller inga krav på återredovisning till staten.

Tidigare har ansvarig nämnd kunnat äska om att ta del av denna typ av generella statsbidrag. Då man från och med 2016 har frångått äskandeförfarandet finns det ett behov av principer för hur man hanterar den här typen av bidrag.

Ekonomiavdelningen arbetar med att ta fram förslag till dessa principer, dessa kommer att presenteras under höstens budgetberedning. Ekonomiavdelningen föreslår av den anledningen att ärendet hänskjuts till budgetberedningen.

Ekonomi

Förslaget i sig innebär ingen påverkan på kommunens ekonomi.

Övervägande

Hantering av generella statsbidrag av denna typ är under utredningen och förslag till principer kommer att presenteras under höstens budgetberedning.

§ 307

Detaljplan för Ugglarp 3:3 – Granskningsbeslut. KS 2010-224

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Revidera planförslaget i enlighet med samhällsbyggnadsavdelningens förslag.
- 2 Godkänna koncept till granskningshandlingar för utskick.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2016- 09-20

Utlåtande över granskningsutställning, 2016-10-04

Plankarta och Illustrationskarta (utkast) 2016- 10-04

Planbeskrivning (utkast) 2016- 10-04

Sammanfattning av ärendet

Planförslag upprättat 2011-10-04 har varit föremål för samråd mellan oktober – november 2011. Planförslaget har under samrådet varit utställt i Stadshuset samt funnits på kommunens hemsida.

Annons om samrådsremiss och offentligt möte har varit i lokaltidning. Brev med information om samrådet har sänts till sakägare enligt fastighetsförteckning upprättad av Metria. Planförslaget har remitterats och sänts för kännedom till myndigheter m fl. enligt utsändningslista.

Inkomna synpunkter sammanställdes och planförslaget reviderades. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2016-02-16 § 42 godkänna samrådsredogörelsen och godkänna att granskningshandlingar skickas ut. Planförslag upprättad 2011-10-04, har varit föremål för granskning under tiden 22 februari till 21 mars 2016. Planförslaget har under granskningstiden varit utställt i Stadshuset samt funnits på kommunens hemsida.

Under utställningen inkomna synpunkter finns sammanställda och kommenterade i ett utlåtande över granskningsutställning, daterat 2016-10-04. I utlåtandet återfinns även samhällsbyggnadsavdelningens förslag till revideringar av planförslaget.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår i utlåtandet över granskningsutställningen att följande ändringar och kompletteringar genomförs på plankartan:

- U-område införs för befintliga va-ledningar.
- Höjdbestämmelser och exploateringsbestämmelser justeras. Ändring är av sådan betydelse att en ny granskning bedöms behöva genomföras.
- Korsning Ugglarpsvägen och Kristoffers väg får en ny vägzonering som bättre tar hänsyn till svängradier för större fordon.

Planhandlingarna i övrigt (planbeskrivning mm) föreslås uppdateras med hänsyn till ovan föreslagna förändringar. Redaktionella justeringar och kompletteringar utförs. Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planhandlingarna efter gjorda revideringar ställs ut för utställning/granskning.

§ 308

Detaljplan för Långaveka 3:21 m fl. – Planavtal. KS 2016-347

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna planavtal för Långaveka 3:21 m fl.
- 2 Planarbetet skall tas fram enligt Plan och bygglag (2010:900).

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-09-26

Förslag till planavtal, godkänt av Västkuststugan AB 2016-09-14

Orienteringskarta

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2007-06-12 § 202 samhällsbyggnadsavdelningen planuppdrag inom del av fastigheten Långaveka 3:17. Området/fastigheten som ligger i östra utkanten av Glommen är utpekad som utbyggnadsområde för bostäder i delöversiktsplanen för Norra kusten har sedan planbeskedet bytt ägare och namn till Långaveka 3:21. De nya ägarna Västkuststugan AB önskar nu starta upp arbetet med detaljplanen och upprättat förslag till planavtal har godkänts av exploatören.

Då planuppdraget gavs av kommunstyrelsen 2007 skall planarbetet rent formellt föras enligt den gamla Plan- och bygglagen från 1987 varpå ett förnyat beslut krävs för att kunna arbeta enligt gällande lagstiftning.

Ekonomi

Planavtalet påverkar inte nämndens ekonomi då Västkuststugan AB står för 100 % av plankostnaderna.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planavtal för Långaveka 3:21 m fl. godkänns och att planarbetet skall drivas enligt gällande Plan- och bygglag (2010:900).

§ 309

Detaljplan för Sjövisaren 8 m fl – Ramavtal. KS 2016-364

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till ramavtal nr 228 med Lantmännen Ek För. inför detaljplaneläggning av fastigheten Sjövisaren 8 m fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2016-09-16

Förslag till ramavtal nr 228, 2016-08-22

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har tagit fram ett förslag till ramavtal med ägaren till fastigheten Sjövisaren 8 (Lantmännen Ek För.). Ramavtalet beskriver översiktligt kostnadsansvaret för åtgärder som krävs för att genomföra kommande detaljplan.

Enligt ramavtalet ger kommunen Lantmännen en optionsrätt på kommunal mark som blir planlagd för kvartersmark och som skall ingå i exploatörens fastighet. Marken är avsedd till parkering för den handelsverksamhet som planeras inom fastigheten Sjövisaren 8. Markpriset för denna mark är satt till 250 kr/m². Lantmännen skall dessutom bekosta erforderliga åtgärder inom allmän platsmark (Ny sträckning Kvarngatan, gc-väg, parkmark m.m.). Tillkommande allmän platsmark inom Lantmännens fastighet skall kostnadsfritt överlämnas till kommunen. I övrigt innehåller ramavtalet sedvanliga villkor.

Ramavtalet ska ersättas av ett exploateringsavtal senast vid antagandet av ny detaljplan för Sjövisaren 8 m fl. I exploateringsavtalet preciseras Lantmännens ansvar för genomförandet av detaljplanen. Om inte ramavtalet är ersatt av exploateringsavtal senast 2019-01-01 upphör ramavtalet automatiskt och utan förpliktelser att gälla.

Ekonomi

Om exploateringsprojektet fullföljs kommer del av kommunens mark i området att säljas till Lantmännen som planlagd kvartersmark för parkering, till en köpeskilling om 250 kr/m². Genomförandet av kommande detaljplan kan även påverka kommunens ekonomi för de förvaltningar som berörs av iordningställande och skötsel av anläggningar (gator, gc-väg m.m.) inom allmän platsmark. Detta kommer att redovisas i samband med att detaljplanen antas och exploateringsavtal tecknas.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 310

Information om projekt nytt Kunskaps- och Kulturcentrum. KS 2016-3

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning

Information om det pågående arbetet med uppförande av Kunskaps- och kulturcentrum i Falkenberg.