

Mål och strategier för

Bostadsbyggandet

2017-2021 i Falkenbergs kommun

Bilaga 2 Bostadsprojekt



FALKENBERGS
KOMMUN

Projektgrupp:

Marie-Louise Svensson, projektledare Samhällsbyggnadsavdelningen/mex

Josefine Eirefelt, Samhällsbyggnadsavdelningen/mex

Anna Persson, Samhällsbyggnadsavdelningen/mex

Janna Andersson, Samhällsbyggnadsavdelningen/mex

Daniel Helsing, Samhällsbyggnadsavdelningen/plan

Johan Risholm, Samhällsbyggnadsavdelningen/plan

Rickard Alström, Samhällsbyggnadsavdelningen/plan

Sofia Hedberg Broberg, Samhällsbyggnadsavdelningen/plan

Martin Lövström, BUN

© Falkenbergs kommun 2017

Vill du komma i kontakt med Falkenbergs kommun?

Ring: 0346-88 60 00

Besök: Stadshuset, Nygatan 34 eller via Kuben Rådhusorget

Epost: kontaktcenter@falkenberg.se

Du kommer att få ett automatiskt svarsmeddelande som bekräftar att vi har tagit emot ditt ärende. Du får också ett ärendenummer, som du kan uppge vid framtida kontakt med Kontaktcenter.

Vill du skicka brev är adressen:

Falkenbergs kommun, 311 80 Falkenberg

Foto: Falkenbergs kommun om inget annat anges.

| OMRÅDE/PROJEKT | ÅGANDE PRIVAT/ KOMMUN/FABO | LGH TOT | KLARA | KVAR | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | Senare | Planläge |
|---|-------------------------------|------------|-------|-------|------|------|------|------|------|--------|--------------|
| Centrum | | 784 | 84 | 700 | 0 | 60 | 120 | 115 | 80 | 325 | |
| Drivbänken/Möllevägsskolan | Fabo | 124 | 84 | 40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | Laga kraft |
| kv Krispeln | Kommun | 235 | 0 | 235 | 0 | 0 | 50 | 50 | 50 | 85 | Pågående |
| kv Krispeln | Fabo | 65 | 0 | 65 | 0 | 0 | 0 | 35 | 30 | 0 | Pågående |
| Kv Hjulet | Privat | 120 | 0 | 120 | 0 | 50 | 50 | 20 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Bangårdsområdet | Kommun | 200 | 0 | 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 200 | FÖP/Avvaktar |
| Vitan 7 | Privat | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | Pågående |
| Tältet 17-19 | Privat | 10 | 0 | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Svärdet 1 | Fabo | 20 | 0 | 20 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Arvidstorp | | 20 | 0 | 20 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | |
| Dikaren 8 m fl | Privat | 20 | 0 | 20 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | Pågående |
| Östra Gärdet | | 150 | 0 | 150 | 0 | 0 | 40 | 40 | 40 | 30 | |
| Tänga parkstad - flerbostad | Kommun | 120 | 0 | 120 | 0 | 0 | 30 | 30 | 30 | 30 | Pågående |
| Tänga parkstad - enbostad | Kommun | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 | 0 | Pågående |
| Stafsinge | | 1 248 | 98 | 1 150 | 3 | 44 | 80 | 80 | 40 | 903 | |
| Stafsinge Villaby | Kommun | 23 | 16 | 7 | 3 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Stenfalken | Privat | 90 | 82 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | Laga kraft |
| Fjällvråken | Fabo | 70 | 0 | 70 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 70 | Laga kraft |
| Pilgrimsfalken | Privat | 120 | 0 | 120 | 0 | 40 | 40 | 40 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Stafsinge 3:6 (Hästby/kommunal) - enbostad | Privat/Kommun | 150 | 0 | 150 | 0 | 0 | 10 | 10 | 10 | 120 | Laga kraft |
| Stafsinge 3:6 (Hästby/kommunal mark) - flerbostad | Kommun | 120 | 0 | 120 | 0 | 0 | 30 | 30 | 30 | 30 | Laga kraft |
| Stafsinge planprogram (Gustavsberg) - enbostad | Kommun | 50 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | Pågående |
| Stafsinge planprogram (Gustavsberg) - flerbostad | Kommun | 150 | 0 | 150 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | Pågående |
| Område 26 i FÖP | Kommun | 450 | 0 | 450 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 450 | FÖP/Avvaktar |
| Restområde 27 i FÖP | Kommun | 25 | 0 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | FÖP/Avvaktar |
| Västra Tröinge | | 725 | 81 | 644 | 55 | 75 | 77 | 40 | 60 | 337 | |
| Norr om stationen - enbostad | Privat | 75 | 0 | 75 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 25 | Laga kraft |
| Norr om stationen - flerbostad | Privat | 200 | 0 | 200 | 0 | 20 | 20 | 30 | 50 | 80 | Laga kraft |
| Söder om stationen - enbostad | Privat | 50 | 33 | 17 | 5 | 5 | 7 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Söder om stationen - flerbostad | Fabo/Privat | 400 | 48 | 352 | 40 | 40 | 40 | 0 | 0 | 232 | Laga kraft |
| Tröingeberg | | 467 | 11 | 456 | 5 | 2 | 2 | 0 | 0 | 447 | |
| Hällingen, Tröingeberg | Privat/Kommun | 14 | 7 | 7 | 3 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Bergåsavägen, Tröingeberg - flerbostad | Privat | 31 | 0 | 31 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 31 | Laga kraft |
| Bergåsavägen, Tröingeberg - enbostad | Privat | 6 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | Laga kraft |
| Tröinge 12:1 | Privat | 6 | 4 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Område 22 i föp (Skärslidarna) | Kommun | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | FÖP/Avvaktar |

| OMRÅDE/PROJEKT | ÄGANDE PRIVAT/ KOMMUN/FABO | LGH TOT | KLARA | KVAR | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | Senare | Planläge |
|--|-------------------------------|------------|-------|-------|------|------|------|------|------|--------|--------------|
| Område 21 i föp (norra delen av gamla Tröingeberg) | Kommun | 40 | 0 | 40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | FÖP/Avvaktar |
| del av område 24 i föp (Skärslidarna) | Kommun | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | FÖP/Avvaktar |
| Område 222 i föp | Privat/Kommun | 100 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 100 | FÖP/Avvaktar |
| Område 20 i föp | Privat | 250 | 0 | 250 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 250 | FÖP/Avvaktar |
| Fajans | | 66 | 63 | 3 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | |
| NyBy Gärde - enbostad | Privat/Kommun | 66 | 63 | 3 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Herting | | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 0 | |
| kv Leken | Fabo | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 0 | Pågående |
| Hertings gård | | 70 | 0 | 70 | 0 | 0 | 70 | 0 | 0 | 0 | |
| Växthuset | Privat | 70 | 0 | 70 | 0 | 0 | 70 | 0 | 0 | 0 | Pågående |
| Slätten | | 35 | 0 | 35 | 25 | 0 | 3 | 3 | 4 | 0 | |
| Slätten 1:1 (vid Slättnvägen) | Kommun | 35 | 0 | 35 | 25 | 0 | 3 | 3 | 4 | 0 | Laga kraft |
| Kristineslätt | | 483 | 233 | 250 | 92 | 32 | 126 | 0 | 0 | 0 | |
| Kristineslätt, etapp 1 - flerbostad | Privat | 227 | 199 | 28 | 28 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Kristineslätt | Privat | 68 | 34 | 34 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Kristineslätt, etapp 3 - flerbostad | Privat | 188 | 0 | 188 | 30 | 32 | 126 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Bacchus/Södra Åstranden | | 1 000 | 0 | 1 000 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | 700 | |
| Bacchus, LTN | Privat | 500 | 0 | 500 | 0 | 0 | 100 | 100 | 100 | 200 | Laga kraft |
| Södra Åstranden - Fibern | Privat/Kommun | 500 | 0 | 500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 | FÖP/Avvaktar |
| Skrea Strand | | 65 | 29 | 36 | 3 | 3 | 0 | 10 | 5 | 15 | |
| Hansagård, kommunen och privat | Privat/Kommun | 34 | 29 | 5 | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Odenvägen | Privat | 1 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | Pågående |
| del av Hjortsberg 4:1 (Område 15) (Hansagård II) | Kommun | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 10 | 5 | 15 | FÖP/Avvaktar |
| Hjortsberg | | 75 | 0 | 75 | 0 | 45 | 10 | 10 | 0 | 10 | |
| Område 16 i döp vid Granstigen | Kommun | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | FÖP/Avvaktar |
| kv Hjorten | Fabo | 45 | 0 | 45 | 0 | 45 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Hjortsbergs centrum | Kommun | 20 | 0 | 20 | 0 | 0 | 10 | 10 | 0 | 0 | FÖP/Avvaktar |
| Skrea stationssamhälle | | 297 | 22 | 275 | 40 | 34 | 33 | 57 | 43 | 68 | |
| Skrea 14:8 - Vid BoKlok+ del av omr 8 Kärnhem | Privat | 47 | 21 | 26 | 20 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Skrea 14:8 | Kommun | 9 | 1 | 8 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Skrea 8:5, Lyckan | Kommun | 100 | 0 | 100 | 0 | 0 | 0 | 25 | 25 | 50 | Pågående |
| Skrea 9:5 | Privat | 50 | 0 | 50 | 18 | 20 | 12 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Skrea 4:7 m fl | Privat | 68 | 0 | 68 | 0 | 10 | 10 | 20 | 10 | 18 | Laga kraft |
| Skrea 2:39 | Privat | 23 | 0 | 23 | 0 | 0 | 5 | 10 | 8 | 0 | Pågående |
| Skrea by | | 236 | 20 | 216 | 22 | 17 | 18 | 35 | 35 | 89 | |
| Källstorp Prästaliden | Privat/Kommun | 54 | 20 | 34 | 10 | 5 | 5 | 5 | 5 | 4 | Laga kraft |

| OMRÅDE/PROJEKT | ÅGANDE PRIVAT/ KOMMUN/FABO | LGH TOT | KLARA | KVAR | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | Senare | Planläge |
|---|-------------------------------|------------|-------|------|------|------|------|------|------|--------|--------------|
| Skrea Backe, Brune Kulle | Privat | 115 | 0 | 115 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 65 | Laga kraft |
| Skrea 23:40 m fl | Privat | 7 | 0 | 7 | 2 | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Skrea 6:45 m fl (Lunnaslätt, Skrea motell) | Privat | 60 | 0 | 60 | 0 | 0 | 0 | 20 | 20 | 20 | Pågående |
| Ringsegård | | 90 | 40 | 50 | 9 | 4 | 2 | 0 | 0 | 35 | |
| Ringsegård | Privat | 36 | 25 | 11 | 5 | 4 | 2 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Ringsegård | Privat | 19 | 15 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Område 2 i döp | Privat | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | FÖP/Avvaktar |
| Område 4 i döp | Privat | 5 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | FÖP/Avvaktar |
| Grimsholmen | | 51 | 0 | 51 | 5 | 4 | 6 | 2 | 2 | 32 | |
| Boberg 3:48 | Privat | 6 | 0 | 6 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Laga kraft |
| Veka | Privat | 7 | 0 | 7 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | Laga kraft |
| Boberg 3:13 (Växjökolonin) | Privat | 8 | 0 | 8 | 2 | 2 | 4 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Område 41 i föp | Privat | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | FÖP/Avvaktar |
| Skogstorp | | 961 | 3 | 958 | 4 | 4 | 17 | 2 | 16 | 915 | |
| Skogstorp, Rödplistervägen | Kommun | 10 | 1 | 9 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | Laga kraft |
| Skogstorp, flerbostad Brunklöverv | Kommun | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 15 | 0 | 15 | 0 | Laga kraft |
| Olofsbäck, Område 33 i döp | Privat | 6 | 2 | 4 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Skogstorp, Göteborgsvägen, flerbostadshus | Privat | 15 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | Laga kraft |
| Område 29-32 i döp enbostadshus | Privat/Kommun | 300 | 0 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 300 | FÖP/Avvaktar |
| Område 29-32 i döp fler- bostadshus | Privat/Kommun | 600 | 0 | 600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 600 | FÖP/Avvaktar |
| Glommen/Olofsbo | | 140 | 42 | 98 | 2 | 38 | 0 | 0 | 0 | 58 | |
| Långaveka 3:20 m fl flerbostad | Fabo | 17 | 0 | 17 | 0 | 17 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Långaveka 3:20 m fl flerbostad | Privat | 35 | 20 | 15 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Långaveka 3:20 m fl enbostad | Privat | 25 | 19 | 6 | 1 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Agerör 2:1 | Privat | 13 | 0 | 13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | Laga kraft |
| Olofsbo 3:132 | Privat | 5 | 3 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Område 8 | Privat | 15 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | FÖP/Avvaktar |
| Område 9 | Privat | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | FÖP/Avvaktar |
| Ullared | | 111 | 0 | 111 | 1 | 0 | 2 | 30 | 2 | 76 | |
| Ullared 1:132 | Fabo | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 30 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Ullared | Kommun | 11 | 0 | 11 | 1 | 0 | 2 | 0 | 2 | 6 | Laga kraft |
| Ullared FÖP (Ängaberget) | Privat | 50 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | FÖP/Avvaktar |
| Ullared FÖP (Nordvästra berget) | Privat | 20 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | FÖP/Avvaktar |
| Ugglarp / Långasand | | 197 | 23 | 174 | 18 | 41 | 49 | 32 | 18 | 16 | |
| Efra 2:54 m fl | Privat | 8 | 0 | 8 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Ugglarp 3:3 | Privat | 25 | 0 | 25 | 0 | 5 | 10 | 10 | 0 | 0 | Pågående |
| Ullarp 1:74 | Privat | 30 | 0 | 30 | 0 | 5 | 5 | 5 | 5 | 10 | Laga kraft |
| Risarp 1:3 m fl (Långasands- området) | Privat | 65 | 20 | 45 | 5 | 10 | 10 | 10 | 10 | 0 | Laga kraft |

| OMRÅDE/PROJEKT | ÄGANDE PRIVAT/ KOMMUN/FABO | LGH TOT | KLARA | KVAR | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | Senare | Planläge |
|---------------------------|-------------------------------|------------|-------|-------|------|------|------|------|------|--------|--------------|
| Vesslunda 8:2 | Privat | 7 | 0 | 7 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Vesslunda 3:41 m fl | Privat | 22 | 1 | 21 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 6 | Laga kraft |
| Skällentorp 8:10 m fl | Privat | 8 | 1 | 7 | 2 | 2 | 3 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Stensjö 1:169 m fl | Privat | 7 | 0 | 7 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Uggarp 3:4 m fl | Privat | 25 | 1 | 24 | 2 | 10 | 12 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Morup | | 63 | 0 | 63 | 0 | 0 | 13 | 16 | 12 | 22 | |
| Morup 23:1 - östra sidan | Privat | 5 | 0 | 5 | 0 | 0 | 3 | 2 | 0 | 0 | Pågående |
| Morup 23:1 - västra sidan | Privat | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 5 | 5 | 0 | 0 | FÖP/Avvaktar |
| Askhult 2:6 (Hästbyn) | Privat | 22 | 0 | 22 | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 | 7 | Laga kraft |
| Morup | Kommun | 26 | 0 | 26 | 0 | 0 | 0 | 4 | 7 | 15 | Laga kraft |
| Inlandet | | 604 | 0 | 604 | 51 | 18 | 4 | 4 | 3 | 534 | |
| Fagered | Kommun | 10 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | Laga kraft |
| Fegen | Privat/Kommun | 80 | 0 | 80 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | Laga kraft |
| Fridhemsberg | Privat/Kommun | 24 | 0 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | Laga kraft |
| Heberg, flerbostadshus | Kommun | 15 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | Laga kraft |
| Heberg | Kommun/Privat | 80 | 0 | 80 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 80 | FÖP/Avvaktar |
| Källsjö | Privat/Kommun | 7 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | Laga kraft |
| Köinge enbostad | Privat | 18 | 0 | 18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18 | Laga kraft |
| Långås enbostad | Kommun | 15 | 0 | 15 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 13 | Laga kraft |
| Långås flerbostadshus | Fabo | 24 | 0 | 24 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Laga kraft |
| Långås | Kommun | 25 | 0 | 25 | 25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | FÖP/Avvaktar |
| Okome | Privat/Kommun | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | Laga kraft |
| Slöinge | Kommun | 4 | 0 | 4 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | Laga kraft |
| Slöinge flerbostadshus | Fabo/Kommun | 35 | 0 | 35 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 30 | Laga kraft |
| Slöinge | Privat/Kommun | 50 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | FÖP/Avvaktar |
| Vessigebro | Kommun | 13 | 0 | 13 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 5 | Laga kraft |
| Vessigebro flerbostadshus | Kommun | 35 | 0 | 35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 35 | Laga kraft |
| Vessigebro | Privat | 20 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 20 | FÖP/Avvaktar |
| Vinberg | Privat/Kommun | 15 | 0 | 15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | Laga kraft |
| Vinberg flerbostadshus | Kommun | 2 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | Laga kraft |
| Vinberg område 35-38 döp | Privat | 50 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | FÖP/Avvaktar |
| Årstad enbostad | Kommun | 5 | 0 | 5 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | Laga kraft |
| Årstad flerbostad | Kommun | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | Laga kraft |
| Älvsred | Kommun | 30 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | Laga kraft |
| Älvsred flerbostad | Fabo | 6 | 0 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | Laga kraft |
| Ätran | Privat/Kommun | 8 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | Laga kraft |
| Totalt | | 7 968 | 749 | 7 219 | 336 | 422 | 793 | 606 | 460 | 4 602 | |



www.falkenberg.se



FALKENBERGS
KOMMUN