



Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Tore Holmefalk (C))

Tjänstgörande ersättare

Marcelle Farjallah (S)

Ersättare

Lars Fagerström (L)
Georgia Ferris (KD)
Rebecka Kristensson (S)
Jan Berge (MP)

Övriga förtroendevalda

Tjänstemän

Oskar Åhrén, utredningssekreterare, §§ 70-85
Charlotte Johansson, kommunchef, §§ 70-85
Anja Ljungberg, kommunikatör, §§ 70-85
Josefin Selander, samhällsbyggnadschef, §§ 70-72, 77
Johan Risholm, stadsarkitekt, §§ 70-72
Sofia Hedberg Broberg, översiktsplanerare, §§ 70-71,
76-77
Hanna Smekal, plan- och landskapsarkitekt, §§ 70-71
Daniel Helsing, tf. planchef, §§ 71-72
Katarina Löfberg, controller, §§ 73-77
Jan Fritz, ekonomichef, §§ 73-75
Liselotte Jönsson, controller, §§ 73-75
Rickard Nordén, redovisningschef, §§ 73-74
David Sjölander, koncernekonom, §§ 73
Anna Modigh, planarkitekt, §§ 76-78
Rickard Alström, planarkitekt, §§ 76-78
Irene Wigroth, bygg- och projektchef, § 77
Charlotte Ljung, trafikplanerare, § 77

Angelica Forsaeus, lokalplanerare, § 77
Marie Pettersson, chef administrativa avdelningen, §
79
Lina Weetman, kommunjurist, §§ 79-80
Samer Mahra, upphandlingschef, §§ 79-80
Per Fält, byggnadsinspektör, §§ 79-80, 83

Paragrafer §§ 70-85

Justering Ordföranden samt Per Svensson


Underskrifter

Sekreterare 

Oskar Åhrén


Ordförande 

Mari-Louise Wernersson

Justerare 

Per Svensson

Protokollet justerat 2017-03-29 och anslaget 2017-03-30

Underskrift 

Anja Franck

§ 70

Information – ”Flyttstudie - hur kan Hallands boendeattraktivitet utvecklas?” KS 2017-6

Sammanfattning av ärendet

Henrik Bengtsson, analytiker och Jessica Berntsson, analytiker från Region Halland informerar om ”Flyttstudie – hur kan Hallands boendeattraktivitet utvecklas?”

§ 71

Information – Tullbrons östra fäste. KS 2017-157

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna dagens diskussion.
- 2 Uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att vidare utreda förutsättningarna för utveckling av området.

Sammanfattning av ärendet

Johan Risholm, stadsarkitekt, informerar om geografiska förutsättningar för Tullbrons östra fäste.

Yrkanden

Per Svensson (S) och Tore Holmefalk (C) yrkar bifall till liggande förslag.

§ 72

Utredning av förutsättningar för sopsugsanläggning för Falkenbergs centrala delar. KS 2017-156

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Uppdra åt VIVAB att utreda förutsättningarna för anläggande av en samhälleligt ägd anläggning, till vilken såväl kommunala som privata exploatörer skall kunna anslutas.
- 2 Utredning bör föreligga klar senast 2017-08-01.

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Samhällsbyggnadsavdelningen ges i uppdrag att tydliggöra vilka centralt belägna områden som VIVAB ska koncentrera sin utredning på till kommunstyrelsen, innan något uppdrag ges till VIVAB.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från samhällsbyggnadsavdelningen 2017-03-20

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsavdelningen, 2017-03-20

Karta som redovisar planerade och pågående bostadsprojekt mm

Sammanställning av antal planerade lägenheter i centrala Falkenberg

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har under en tid fört diskussioner med bl.a. VIVAB rörande förutsättningar för anläggande av en sopsugsanläggning i Falkenberg.

Se tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadsavdelningen, daterad 2017-03-20.

Övervägande

Sophantering via sopsug till lämpligt placerad terminal skulle kunna ge avsevärda fördelar för såväl de boende som för miljön. Vidare kan kvalitativa fria ytor skapas och exploateringsgraden öka då varken ytor för hämtningsbilar mellan byggnader eller soprum i byggnader behöver skapas.

En sammanställning av pågående, planerade och förväntade bostadsprojekt har gjorts vilken visar att ett relativt stort underlag för anslutning skulle kunna bli aktuellt. Då förestående byggnadsprojekt är fördelade på många skilda aktörer bör initiativ till sopsugsanläggning komma från kommunen.

Kommunen bör uppmana VIVAB (i enlighet med ägardirektiv 5d) att utreda förutsättningarna för anläggande av en samhälleligt ägd anläggning (kommunens eller

VIVAB:s), till vilken såväl kommunala som privata exploatörer skall kunna ansluta sig. Sådan utredning bör föreligga för beslut senast 2017-08-01 då ett flertal plan- och utbyggnadsprojekt nu pågår.

I gällande kommunövergripande översiktsplanen ÖP 2.0 har fem övergripande strategier formulerats, vilka skall vara vägledande för kommunens arbete med samhällsutvecklingen. Av dessa berörs framförallt *strategi 1 Planera för en hållbar samhällsutveckling*, *strategi 2 Satsa på hållbara person- och godstransporter*, och *strategi 3 Förstärk Falkenberg stad*, av samhällsbyggnadsavdelningens förslag till utredning.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar att samhällsbyggnadsavdelningen ges i uppdrag att tydliggöra vilka centralt belägna områden som VIVAB ska koncentrera sin utredning på till kommunstyrelsen, innan något uppdrag ges till VIVAB.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller yrkandet.

§ 73

Falkenbergs Stadshus AB årsredovisning för 2016. KS 2017-162

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Bemyndiga och uppdra åt det av kommunfullmäktige valda ombudet att
 - rösta för fastställelse av den av styrelsen framlagda resultat- och balansräkningen i Falkenbergs Stadshus AB,
 - rösta för disposition av Falkenbergs Stadshus ABs vinst enligt den fastställda balansräkningen,
 - rösta för ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och den verkställande direktören
 - fatta övriga för bolagsstämmans genomförande nödvändiga beslut.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-17.

Årsredovisning och koncernredovisning för Falkenbergs Stadshus AB.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige ska i egenskap av aktieägare i Falkenbergs Stadshus AB bemyndiga och uppdra åt det av fullmäktige valda ombudet att företräda ägaren på bolagsstämman.

Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

§ 74

Årsredovisning för 2016. KS 2017-154

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1 Revidera kommunstyrelsens årsredovisning för ökade kostnader med 950 tkr.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Godkänna kommunens årsredovisning för 2016.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-23

Årsredovisning för 2016.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomiavdelning har upprättat årsredovisning för kommunen 2016. Resultatet för 2016 uppgår till 99,4 mkr vilket överstiger budgeten om 45,4 mkr med 54 mkr.

Sedan kommunstyrelsens beslut om den egna nämndens årsredovisning 2016 har uppmärksammats att en justering av 2016 års kostnader behövde göras. Justeringen innebär att kommunstyrelsens överskott i förhållande till budget ändras till 25 779 tkr exklusive resultatreglering (tidigare 26 729 tkr). Inklusiv resultatreglering uppgår resultatet 27 339 tkr (tidigare 28 289 tkr).

§ 75

Överföring av centrala budgetmedel. KS 2017-155

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Justera nämndernas budgetramar för kostnader för avskrivning och internränta med totalt -2 271 tkr enligt sammanställt underlag.
- 2 Tekniska nämndens budgetram ökas 2017 med 6 900 tkr för kostnader i samband med etablering av grund- och förskolepaviljonger.
- 3 Kultur- och fritidsnämndens budgetram ökas med 252 tkr 2017 för att kompensera för ökade hyreskostnader i samband med parkverksamhetens flytt från Kristineslätt, samt ytterligare 84 tkr 2018 för att uppnå helårseffekt.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-24

Sammanställning nämndernas ramar 2017, 2017-03-24

Sammanfattning av ärendet

Kapitalkostnader

Nämndernas budgetramar justeras årligen för de kapitalkostnader (kostnader för avskrivning och internränta) som försvinner i samband med att avskrivningsunderlaget minskar. På motsvarande sätt får nämnderna kompensation för nytillkommande kapitalkostnader när nya investeringar aktiveras.

Medel för kapitalkostnader för nya investeringar har dels avsatts centralt (9,4 mkr), dels i tekniska nämndens budget (14,9 mkr avseende nya lokalinvesteringar). Totalt avsattes 24,3 mkr. I samband med bokslutet fastställdes vilka investeringar som färdigställdes under 2016. Den verkliga ökningen blev 14,6 mkr.

Avsättningen på tekniska nämnden var högre än den verkliga ökningen, varför nämnden återlämnar del av budget till den centralt budgeterade avsättningen för kapitalkostnader. Övriga nämnder tilldelas medel från den centralt budgeterade avsättningen.

Fördelningen visas i sammanställningen av nämndernas ramar 2017.

Kostnader för etablering av grund- och förskolepaviljonger

Tekniska nämnden har kostnader för att etablera två paviljonger i Slöinge och en paviljong i Långås. I budget för 2017-2019 avsattes medel för dessa etableringar i form av kapitalkostnader, då planen var att skriva av utgiften för etableringarna på tre år. Det har

dock visat sig att paviljongerna kommer att nyttjas under en kortare period än tre år. Det innebär att kostnaderna inte uppfyller kraven för att klassificeras som en investering, utan ska kostnadsföras 2017, enligt gällande redovisningsprinciper. Tekniska nämndens budget bör därför justeras för detta. Det innebär även att kommunens budget inte kommer att belastas med kapitalkostnader för dessa paviljonger 2018-2019, då kostnaden redan är tagen 2017. Detta justeras i budgetarbetet inför 2018.

Ökade lokalkostnader för parkverksamheten på Kultur- och fritidsnämnden

Byggnationen av Falkenberg arena på Kristineslätt medförde att parkavdelningens verksamhet flyttades från Kristineslätt. Verksamheten flyttade till temporära lösningar i form av externt hyrda lokaler hos VIVAB. Nämnden fick kompensation för dessa hyreskostnader i budget. Planen var även att nämnden skulle få fortsatt kompensation för ökade lokalkostnader till följd av flytten, fram till dess att permanenta lösningar fanns.

I samband med beslut om Falkenberg arena avsattes även 17 mkr i investeringsplan för att tillgodose parkverksamhetens behov av lokaler samt ett anläggningsförråd. Ett förråd för anläggningarna byggdes för 7 mkr men parkverksamhetens lokaler är fortfarande temporära. Att investeringen blev lägre än budgeterade 17 mkr ledde till lägre kapitalkostnader, vilket skulle kompensera externa hyreskostnader. Medel för kommande hyresökning borde avsatts i budget i samband med att minskade kapitalkostnader justerades, vilket inte skedde.

Den 1 april 2017 kommer del av parkverksamheten byta lokaler till en permanent lösning. Kultur- och fritidsnämndens budgetram ökas enligt detta förslag för att kompensera för ökade hyreskostnader till följd av detta. Kostnadsökningen för detta är 336 tkr per år vilket innebär 252 tkr för 2017 och ytterligare 84 tkr 2018 för att nå helårseffekt.

Del av verksamheten fortsätter i provisoriska lokaler. En permanent lösning med lokaler hos VIVAB beräknas bli klar om ca två år. Först då är flytten från Kristineslätt slutförd i sin helhet. I det läget bör kultur- och fritidsnämndens budgetram justeras på nytt.

Ekonomi

Medel för kapitalkostnader för nya investeringar finns avsatta centralt samt i tekniska nämndens budget. Tekniska nämndens budget justeras för mellanskillnaden mellan beräknade kapitalkostnader och verkliga kapitalkostnader. Övriga nämnder tilldelas medel från den centralt budgeterade avsättningen.

Övriga justeringar enligt punkt 2 och 3 ovan, räknas av mot centralt avsatta medel. Avsatta medel har varit tillräckliga.

Justering av kultur- och fritidsnämndens budgetram 2018 sker i kommande budgetarbete.

§ 76

Information – Klimatanpassningsplan. KS 2016-178

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från samhällsbyggnadsavdelningen 2017-03-20

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen fick 2016 i uppdrag av kommunfullmäktige att ta fram en klimatanpassningsplan med inriktning på fysisk planering.

Ett första omfattande steg i arbetet har varit att inventera och sammanställa befintlig kunskap samt komplettera med saknad information. Ett led i att ta fram kompletterande underlag har varit den skyfallsutredning som nu föreligger.

§ 77

Lokaliseringsutredning - Skola i Tröingeberg. KS 2017-137

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna redovisat koncept till lokaliseringsutredning för ny skola i Tröingebergsområdet.
- 2 Ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att samråda lokaliseringsutredningen med barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden samt kultur- och fritidsnämnden.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-22

Lokaliseringsutredning ny skola Tröingebergsområdet - koncept 2017-03-22

Sammanfattning av ärendet

Barn- och utbildningsnämnden gav (2016-04-27, § 46) tekniska nämnden i uppdrag att genomföra en förstudie avseende en ny grundskola i Tröingebergsområdet. En förstudie innefattar i detta fall även en lokaliseringsutredning, som är en kommunstyrelsefråga. En arbetsgrupp bildades och utifrån vissa bedömningsgrunder har sex alternativ till plats för lokalisering bedömts. Bland annat har en grundläggande trafik- och bullerutredning tagits fram, som varit några av de bedömningsgrunder som använts.

Lokaliseringsutredningen är nu färdig och arbetsgruppen förordar i detta läge inte någon av de sex möjliga placeringarna. Arbetsgruppen föreslår att utredningen remitteras till barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden samt kultur- och fritidsnämnden för inhämtande av synpunkter.

Ekonomi

Vald placering påverkar kommunens budget beroende på vilken placering som väljs.

Övervägande

Koncept till lokaliseringsutredning för en ny skola i Tröingebergsområdet har utarbetats. Arbetsgruppen förordar i detta läge inget av de alternativa platserna för lokalisering utan föreslår att utredningen skickas på remiss till barn- och utbildningsnämnden, tekniska nämnden och kultur- och fritidsnämnden. Remisstiden föreslås vara till den 30 april 2017.

§ 78

Detaljplan för Vitan 7 m.fl. – Godkännande inför samråd. KS 2012-2

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna koncept till planhandlingar för samråd.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag från samhällsbyggnadsavdelningen 2017-03-16

Orienteringskarta

Planbeskrivning, koncept

Plankarta och illustration, koncept

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2012-08-14 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Vitan 7.

Planområdet utgörs till största del av fastigheten Vitan 7. Inom fastigheten finns för närvarande en byggnad i vinkel i hörnet Storgatan-Färgarestrådet samt en mindre byggnad på gården. Föreliggande förslag till detaljplan medger bostads- och handelsändamål. Den befintliga byggnaden mot Storgatan rymmer 3 bostadslägenheter samt ca 180 m² yta för handel i bottenvåningen. Byggnaden förses enligt planförslaget med rivningsförbud samt skydds- och varsamhetsbestämmelser. Gårdshuset samt befintlig byggnad mot Färgarestrådet föreslås rivas för att ge plats åt en ny byggnad i 3 våningar samt källare längs Färgarestrådet. Totalt rymmer den nya byggnaden 12 lägenheter.

Planen syftar till att pröva ny bebyggelse för bostäder och handel inom fastigheten Vitan 7 som ska anpassas till kulturmiljövärdena i innerstaden. Syftet är att dela upp fasaden på den nya byggnaden mot Färgarestrådet i sektioner för att åstadkomma en variation i höjd och utformning. Byggnaden ska utföras med en trappning i höjd med lägsta höjd mot Ätran. Variation i utformning, dvs. fasadmateriell och/eller kulör, mellan de olika sektionerna ska eftersträvas. Syftet är också att säkerställa skydd för kulturmiljövärden på befintlig byggnad mot Storgatan.

Ekonomi

Planarbetet bekostas av exploatören och regleras genom planavtal.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att koncept till planförslag för Vitan 7 m.fl. godkänns för samråd.

§ 79

Information – Kommande försäkringsupphandling. KS 2017-6

Sammanfattning av ärendet

Marie Pettersson, chef administrativa avdelningen, informerar om kommande försäkringsupphandling.

§ 80

Information – Städupphandling. KS 2017-6

Sammanfattning av ärendet

Samer Mahra, upphandlingschef, informerar om kommande städupphandling.

§ 81

Remissvar – Värna demokratin mot våldsbejakande extremism. KS 2017-71

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Översända nedanstående till Kulturdepartementet som Falkenbergs kommuns remissvar.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-23

Socialnämnden 2017-03-22, § 36

Kulturdepartementet, Värna demokratin mot våldsbejakande extremism, 2017-02-06

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har beretts yttra sig över Kulturdepartementets remiss Värna demokratin mot våldsbejakande extremism (SOU 2016:92). I korthet handlar betänkandet om att föreslå vilken myndighet som ska ta över Samordnaren mot våldsbejakande extremisms uppgifter från och med 2018. Betänkandet föreslår Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB). Vidare är uppdraget att utreda kommunernas ansvar för att värna demokratin mot våldsbejakande extremism, eftersom det ofta är unga människor i lokalsamhället som attraheras av miljöer som består i våld och extremism. Det är sedan tidigare konstaterat att även kommuner har ett ansvar för ett strukturerat och konkret arbete med att förebygga radikaliserings och rekrytering till våldsbejakande grupper. Exempel från betänkandet är att det ska finnas en kommunal samordnare, att det ska tas fram en kommunal lägesbild om den våldsbejakande extremismens omfattning och struktur, samt formulera en kommunal handlingsplan mot extremism utifrån lägesbilden.

Socialnämnden har för kommunstyrelsen ombetts inkomma med yttrande över Kulturdepartementets remiss. Socialnämndens bedömning är att MSB utgör en väl avvägd och lämplig kandidat till att överta det nationella samordningsuppdraget. Vidare framhåller nämnden vikten av att den aktör som övertar det nationella samordningsuppdraget bör vara vägledande för kommunerna i arbetet med att motverka våldsbejakande extremism, eftersom den främsta spetskompetensen inom området förutsätts vara placerad inom det nationella samordningsuppdraget. I övrigt har socialnämnden inga synpunkter på remissen.

Ekonomi

Förslaget bedöms inte påverka kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har ingenting att tillägga utöver socialnämndens mening och föreslår därmed att paragrafen ska översändas till Kulturdepartementet som Falkenbergs kommuns remissvar.

§ 82

Remissvar – Boverkets rapport, etableringshinder på bostadsmarknaden. KS 2017-30

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Avstå från att lämna yttrande över remissen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-23

Socialnämnden 2017-03-22, § 37

Samhällsbyggnadsavdelningen, tjänsteskrivelse, 2017-03-23

Falkenbergs Bostads AB, tjänsteskrivelse, 2017-03-23

Boverket, Etableringshinder på bostadsmarknaden (2014:33), december 2014

Boverket, Komplettering till Boverkets rapport Etableringshinder på bostadsmarknaden, 2016-11-07

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har för Näringsdepartementet beretts möjlighet att yttra sig över Boverkets rapport Etableringshinder på bostadsmarknaden. I korthet handlar rapporten om att belysa konkreta etableringsproblem på bostadsmarknaden, med fokus på områden där kunskap saknas. Boverket analyserar även tänkbara åtgärder och styrmedel som kan hantera risk eller på annat sätt underlätta etablering på bostadsmarknaden. Dessutom ser Boverket över systemen för de kommunala hyresgarantierna och den statliga förvärvsgarantin. I rapporten föreslår Boverket att Försäkringskassan kan vara en lämplig myndighet för att handlägga utfärdandet av statliga hyresgarantier. På begäran finns därmed en komplettering från Boverket med ytterligare utveckling av resonemanget.

Socialnämnden, samhällsbyggnadsavdelningen och Falkenbergs Bostads AB har fått möjlighet att för kommunstyrelsen skriva fram yttrande över remissen. Samtliga tre internremissinsatser har valt att avstå från att lämna yttrande över remissen.

Ekonomi

Förslaget bedöms inte påverka kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen bör avstå från att lämna yttrande över remissen, eftersom samtliga tre internremissinsatser, socialnämnden, samhällsbyggnadsavdelningen och Falkenbergs Bostads AB har valt att avstå från att yttra sig över remissen.

§ 83

Remissvar – Överklagande enligt Plan- och bygglagen. KS 2017-65

KS

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

1 Uppdra åt kanslienheten att förtydliga remissvaret inför kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-24

Bygglagsnämnden 2017-03-23, § 1098

Näringsdepartementet, Ett aktivitetskrav för rätt att överklaga vissa beslut om lov m.m., 2017-02-03

Boverket, Begränsad skyldighet att underrätta och rätt att överklaga enligt plan- och bygglagen, 2017-02-03

Näringsdepartementet, Nya steg för en effektivare plan- och bygglag, 2017-02-03

Sammanfattning av ärendet

Falkenbergs kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Näringsdepartementets remisser Ett aktivitetskrav för rätt att överklaga vissa beslut om lov m.m., Nya steg för en effektivare plan- och bygglag (Ds 2014:31), samt Boverkets rapport Begränsad skyldighet att underrätta och rätt att överklaga enligt plan- och bygglagen (2016:26).

Ett aktivitetskrav för rätt att överklaga vissa beslut om lov m.m. handlar i korthet om att det i plan- och bygglagen införs bestämmelser om att ett beslut om lov eller förhandsbesked i fråga om en åtgärd som antingen innebär en avvikelse från en detaljplan eller områdesbestämmelser, eller ska utföras i ett område som inte omfattas av en detaljplan eller områdesbestämmelser, får överklagas endast av den som skriftligen har framfört synpunkter på ansökan som inte har blivit tillgodosedda. Nya steg för en effektivare plan- och bygglag handlar i korthet om vilka författningsändringar som krävs om bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900) skulle ändras i fråga om kravet att kommunen i vissa fall alltid ska upprätta en detaljplan och flera nya steg för en effektivare plan- och bygglag. Avslutningsvis handlar Begränsad skyldighet att underrätta och rätt att överklaga enligt plan- och bygglagen i korthet om begränsning av byggnadsnämndens skyldighet att underrätta om ansökningar gällande förhandsbesked och lov och om rågrannars rätt att överklaga kommunala beslut enligt plan- och bygglagen. Syftet med de föreslagna reglerna är att det endast är de som i praktiken berörs av en åtgärd som ska underrättas om en ansökan och som ska ha rätt att överklaga ett beslut.

Bygglagsnämnden har för kommunstyrelsen ombetts inkomma med yttrande över Näringsdepartementets remisser. Bygglagsnämndens bedömning är i korthet att förslagen

generellt är positiva, men det föreligger en rad frågor som bör tydliggöras. Bland annat lyfter bygglovsnämnden frågor om formuleringars innebörd, möjlig problematik med att postgången bedöms vara ett rimligare alternativ än delgivning, samt svarstid för sakägare att inkomma med yttrande och möjlighet för nämnd att fatta beslut innan sakägare delges.

Ekonomi

Förslaget bedöms inte påverka kommunens ekonomi.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen har ingenting att tillägga utöver bygglovsnämndens mening och föreslår därmed att bygglovsnämndens paragraf ska översändas till Näringsdepartementet som Falkenbergs kommuns remissvar.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar uppdra åt kanslienheten att förtydliga remissvaret inför kommunstyrelsen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande och finner att arbetsutskottet bifaller detta.

§ 84

Motion om upphandling och omförhandling av livsmedelsinköp enligt 80/20-modellen. KS 2016-460

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Återremittera ärendet till upphandlingsenheten för att utreda de juridiska förutsättningarna för Hässleholmsmodellen innan motionen behandlas i kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-03-21

Motion om upphandling och omförhandling av livsmedelsinköp enligt 80/20-modellen, 2016-11-11

Kommunstyrelseförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2017-01-05

Serviceämnden 2017-01-26, § 6

Sammanfattning av ärendet

Jan Berge (MP) har inkommit med en motion om att Falkenbergs kommun ska få bindande möjligheter att kunna bestämma om leverantörer inom 20 % av livsmedelsinköpen, oavsett om det handlar om förenklad, öppen, selektiv, förhandlad eller eventuellt annan upphandlingsform.

Upphandlingsenheten vid kommunstyrelseförvaltningen förmedlar i en tjänsteskrivelse över motionen att ett studiebesök är inplanerat till Hässleholms kommun som sedan en tid arbetar utifrån den så kallade 80/20-modell som motionären beskriver. Syftet med studiebesöket är att ta del av erfarenheter och få en fördjupning i konceptet. Vidare förmedlar upphandlingsenheten att frågan bör utredas juridiskt innan idén eventuellt förverkligas.

Serviceämnden låter meddela att kost- och städservice tillsammans med upphandlingsenheten ska besöka Hässleholms kommun i studiesyfte, eftersom den så kallade 80/20-modellen som motionären hänvisar till använts där sedan en tid. Vidare ser serviceämnden behov av en juridisk utredning innan idén eventuellt förverkligas. Nämnden föreslår att upphandlingsenheten tillsammans med kost- och städservice ska utreda frågan inför nya livsmedelsupphandlingar 2019.

Ekonomi

Kommunens ekonomi bedöms inte påverkas av att ytterligare utreda de juridiska aspekterna om förutsättningarna att införa den så kallade 80/20-modellen. Vad ett eventuellt införande innebär för ekonomin går inte att utröna i nuläget. Att utreda de

juridiska förutsättningarna för ett införande av modellen kommer att medföra kostnader i form av personella resurser.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen delar motionärens intention om att det är värdefullt ur flera aspekter att som kommun handla ekologiskt och närodlat i den mån det är möjligt. Motionärens förslag att implementera en så kallad 80/20-modell som innebär att kommunen själv kan bestämma om leverantörer inom 20 % av livsmedelsinköpen är en variant som skulle kunna öka andelen ekologiska och närodlade inköp. Modellen är sedan tidigare använd i bland annat Hässleholms kommun.

Innan motionärens förslag skulle kunna förverkligas i Falkenbergs kommun föreligger behov av vidare utredning av frågan för att belysa de juridiska aspekterna som ska beaktas vid upphandlingar. Under förutsättning att kommunfullmäktige är intresserad av motionärens intention, föreslås fullmäktige att uppdra åt kommunstyrelsen att komplettera beslutsunderlaget utifrån de juridiska förutsättningar som ligger till grund för en eventuell implementering av 80/20-modellen. Det innebär att kommunfullmäktige först i ett senare skede kan behandla motionen.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar återremittera ärendet till upphandlingsenheten för att utreda de juridiska förutsättningarna för Hässleholmsmodellen innan motionen behandlas i kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) återremissyrkande och finner att arbetsutskottet bifaller återremissen.

§ 85

Övriga frågor

Per Svensson (S) väcker frågan om motortävlingar mot bakgrund av att motortävlingar planeras på Skrea strand hösten 2017. Då det visar sig att den planerade motortävlingen föreslås genomföras på kommunal mark föreslår Per Svensson (S) att kommunstyrelsen ska besluta att inte ge några tillstånd utan särskilt beslut för motortävlingar på kommunal mark.