

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- C Centrum

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- p Parkeringsplats skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta totalhöjd i meter
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

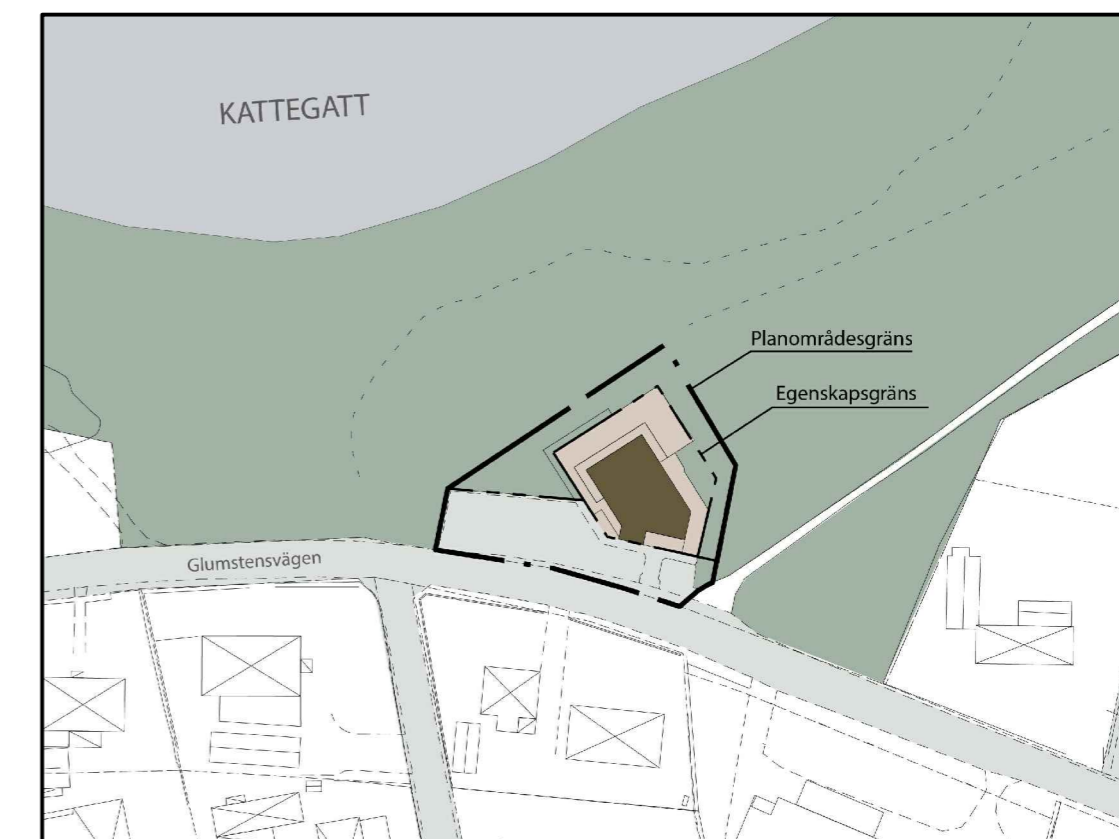
Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

Strandskydd upphävs

Illustrationskarta

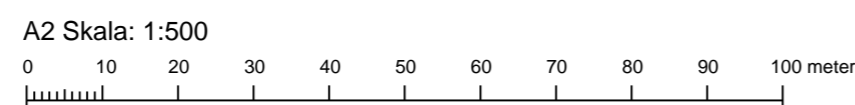


PLANENS SYFTE:

Syftet med detaljplanen är att reglera befintlig verksamhet och möjliggöra avstyckningen av en del av fastigheten Morup-Lyngen 2:10 m fl. Vidare är syftet att trygga byggrätten för den befintliga byggnaden där det bedrivs restaurangverksamhet.



Plankarta



Detaljplan för verksamhet

Morups-Lyngen 2:10 m fl

SAMRÅDSHANDLING

Enkelt planförfarande

Upprättad 2014-11-04

Charlotte Wingårdh
Planarkitekt

Josefin Selander
Planchef

Antagen av kommunfullmäktige:
20XX-XX-XX
Intygår:

Laga kraft vunen:
20XX-XX-XX
Intygår:

Förnamn Efternamn

Förnamn Efternamn



FALKENBERG
STADSBYGGNADSKONTORET

Planen är ritad i koordinatsystem
Plan: Sweref 99 12 00
Höjd: RH 2000

A2=Skala 1:500
A4 = Skala 1:1000

XXX