



2017-06-27

§ 125

Detaljplan för Sjövisaren 8 m.fl. Falkenbergs kommun. (AU § 129, KS § 168) KS 2015-291

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta planförslaget för Sjövisaren 8 m.fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, Samhällsbyggnadsavdelningen 2017-05-02

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-05-02 § 129

Förslag till detaljplan, antagandehandling, daterad 2016-10-18, rev senast 2017-05-02

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan har utarbetats. Förslaget har varit föremål för samrådsremiss och därefter varit utställd för granskning.

Bakgrund

Kommunstyrelsen beslutade 2016-01-12 ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att inleda ett planarbete kring Sjövisaren 8 m fl fastigheter i syfte att pröva platsens lämplighet för detaljhandel.

Planförslag daterat 2016-10-18 har under perioden 2016-10-26 till 2016-11-23 varit föremål för en samrådsremiss. Samtliga under samrådet inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse, daterad 2017-02-17. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade därefter att vissa revideringar skulle genomföras och att planförslaget därefter skulle ställas ut för granskning. Sådan granskning genomfördes under perioden 2017-03-09 till 2017-04-06. Efter denna har endast smärre justeringar och förtydliganden gjorts.

Ekonomi

Samtliga kostnader för planarbetet belastar fastighetsägaren enligt tecknat avtal.



2017-06-27

Forts. § 125

Övervägande

Planförslaget föreslås överlämnas till kommunfullmäktige för antagande. Antagandet bör dock avvakta att ett exploateringsavtal är färdigt för godkännande.

Vid protokollet

Oskar Åhrén

Protokollet justerat 2017-06-28 och anslaget 2017-06-29.

Utdragsbestyrkande

Beslutet expedieras till:

Samhällsbyggnadsavd/planenheten