



Närvarande

Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande
Per Svensson (S), 2:e vice ordförande
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande
Tore Holmefalk (C)

Tjänstgörande ersättare

Marcelle Farjallah (S) ersätter Dahn Persson (S)

Ersättare

Lars Fagerström (L)
Marcelle Farjallah (S)
Susan Pettersson (KD)
Rebecka Kristensson (S)
Jan Berge (MP)

Övriga förtroendevalda

Per Johansson (C), ordförande kultur- och
fritidsnämnden § 195

Tjänstemän

Charlotte Johansson, kommunchef
Johan Ahlberg, utredningssekreterare
Paulina Claesson, chef utvecklingsavdelningen § 194
Jan Fritz, ekonomichef § 194
Marie Pettersson, administrativ chef § 194
Therese Lundgren, personalchef § 194
Jan Petersson Bordal, förvaltningschef kultur- och
fritidsförvaltningen § 195
Christian Fager, verksamhetschef kultur- och
fritidsförvaltningen § 195
Rickard Alström, planarkitekt § 196
Sabina Uzelac, planarkitekt § 197
Lilit Bigun Hovumyan, mark- och
exploateringsingenjör § 198
Marie Persson, utvecklingsstrateg
Halmstads kommun § 199
Daniel Helsing, planchef §§ 194, 200-203
Anneli Ask, utredningssekreterare
socialförvaltningen § 205
Irene Wigroth, chef bygg- och
projektenheten § 211-212

Paragrafer §§ 194 – 212

Justering Ordföranden samt Per Svensson

Underskrifter

Sekreterare 
Johan Ahlberg

Ordförande 
Mari-Louise Wernersson

Justerare 
Per Svensson

Protokollet justerat 2017-06-28 och anslaget 2017-06-29

Underskrift 
Anja Franck

§ 194

Kommunstyrelsens budgetförslag. KS 2017-351

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna förslag till investeringsbudget för 2018-2022.
- 2 Anteckna till protokollet att kommunstyrelsen besvarar uppdragen som lämnats i Planeringsförutsättningarna 2018-2020.
- 3 Överlämna kommunstyrelsens investeringsbudget samt uppdragsredovisningarna till budgetberedningen för vidare behandling.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-19

Kommunstyrelsens förslag till investeringsplan 2018-2022

Uppdragsredovisning ur Planeringsförutsättningar 2018-2020

Kommunfullmäktige 2017-05-30, § 91

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har lagt fram förslag till investeringsbudget 2018-2022 samt uppdragsredovisning ur planeringsförutsättningar 2018-2020. I planeringsförutsättningarna 2018-2020 lämnades ett uppdrag till kommunstyrelsen att besvara till budgetberedningen. Uppdraget som lämnades rörde hur kommunstyrelsen tänker arbeta med de prioriterade inriktningarna strategisk samhällsplanering, värdegrund, service och bemötande samt attraktiv arbetsgivare. Kommunstyrelsen ska i utvecklingsarbetet inom strategisk samhällsplanering omfatta utvecklingsförslag inom social hållbarhet.

Ekonomi

Detta beslut i sig påverkar inte kommunens ekonomi. Däremot redogör uppdragsredovisningarna för behov av utökad finansiering men även möjlighet till framtida besparingar. Uppdragsredovisningen hänskjuts därmed till budgetberedningen.

§ 195

Godkännande av förstudie Klitterbadet. KS 2017-345

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna förstudie av ombyggnad/nybyggnad av Klitterbadet.
- 2 I det fall investeringsprojektet tas upp i kommande investeringsplan ska kommunstyrelsens arbetsutskott ta ställning till om styrgrupp behöver utses.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-14

Kultur- och fritidsnämnden 2017-06-13, § 41

Kultur- och fritidsförvaltningen, tjänsteskrivelse, 2017-06-13

Sammanfattning av ärendet

Kultur- och fritidsnämnden begär godkännande att uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att genomföra en förstudie av ombyggnad/nybyggnad av Klitterbadet. En statusbedömning av Klitterbadet är utförd, vilken visar att Klitterbadet är en gammal, sliten, skadad anläggning med en rad allvarliga brister. För att kunna hålla badet öppet krävs åtgärder som ej ryms inom befintlig underhållsbudget.

Kultur- och fritidsnämnden begär klartecken till att göra en förstudie som ska belysa tre alternativ:

- Totalrenovering av nuvarande Klitterbadet utan förändringar i lokaler och verksamhet i syfte att förlänga Klitterbadets livslängd med minst 30 år.
- Rivning av nuvarande Klitterbadet samt nybyggnation på samma plats av en bad- och motionsanläggning med motsvarande innehåll som dagens Klitterbad med livslängd på minst 40 år.
- Rivning av nuvarande Klitterbadet samt nybyggnation på samma plats av en bad- och motionsanläggning i enlighet med den av kultur- och fritidsnämnden och kommunfullmäktige antagna Vision för Klitterbadet med livslängd på minst 40 år.

Resultatet av förstudien kommer utgöra underlag när investeringen behandlas i kommande budgetberedning.

Ekonomi

I det fall förstudien resulterar i ett investeringsprojekt kommer utgiften ingå i projektet. I annat fall ska kultur- och fritidsnämnden bära kostnaderna inom befintlig driftsbudgetram.

Övervägande

Enligt gällande investeringsprinciper ska begäran om förstudie av investeringsprojekt godkännas av kommunstyrelsens arbetsutskott. Därefter kan kultur- och fritidsförvaltningen överlämna en förfrågan om förstudie till bygg- och projektenheten på samhällsbyggnadsavdelningen. Då förstudien är klar avgör kultur- och fritidsnämnden ifall man ska gå vidare med investeringsförfrågan, som i så fall äskas i tekniska nämndens investeringsbudget och behandlas i kommande budgetberedning.

Yrkande

Marcelle Farjallah (S) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 196

Detaljplan för Skrea 5:4 m.fl. Lyckan – Avrapportering av samrådsskede, förslag till revideringar. KS 2010-627

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna samrådsredogörelsen med föreslagna revideringar av planförslaget.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-21

Orienteringskarta

Samrådsredogörelse – koncept, 2017-06-21

Plan- och illustrationskarta – samrådshandling

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen vid kommunstyrelseförvaltningen har upprättat och samrätt förslag till detaljplan för Skrea 5:4 m fl. Lyckan. Syftet med planförslaget är att pröva möjligheten till nya bostäder och en förskola. Avsikten är att säkra tillgängligheten till omgivande naturområden, värna grönstrukturen inom området samt att möjliggöra för flera olika bostadstyper; friliggande enbostadshus, radhus, kedjehus och flerfamiljshus. Denna blandning är önskvärd då intilliggande områden övervägande består av villor.

Bebyggelsens höjd och storlek hämtar stöd i landskapet med den högsta bebyggelsen i områdets nordöstra delar som trappas ner mot havet i sydväst samtidigt som fler våningar tillåts där det tar stöd mot intilliggande höjder.

Planförslaget omfattar cirka 200 nya bostäder varav cirka 60 villor, cirka 30 lägenheter i rad-/kedjehus, 80-110 lägenheter i flerbostadshus samt en förskola med plats för sex avdelningar. Inom planområdet finns 13 befintliga bostadsfastigheter. Större delen av planområdet ägs av Falkenberg kommun. Befintliga bostäder vid Skrea stationsväg och längs Lyckans väg ägs av privata fastighetsägare.

Planförslaget har varit ute på samråd 5 april till och med 3 maj 2017 med ett allmänt samrådsmöte den 26 april 2017. Under perioden inkom totalt 34 ytanden från myndigheter, politiska nämnder, privatpersoner och intresseorganisationer. Inkomna synpunkter berör främst trafik, huvudmannaskap samt den tillkommande bebyggelsens utformning. Synpunkterna finns sammanställda i samrådsredogörelsen i koncentrerat och något redigerat skick (all sakttext finns dock med) tillsammans med kommentarer och förslag till revideringar.

Ekonomi

Planarbetet bekostas av kommunen. Kommunen kommer genom försäljning av mark för bostäder samt genom planavgift från befintliga fastigheter inom planområdet få intäkter till följd av detaljplanen.

Övervägande

Planförslaget kommer innebära en stor förändring för alla som bor och lever i området. Ny bebyggelse där man tidigare såg ut över åkermark, vandra genom björkskog osv. väcker känslor. Samtidigt erbjuder planförslaget ett stort antal bostäder i ett attraktivt område som det finns ett stort allmänt intresse att få bosätta sig i.

Barn- och utbildningsnämnden yttrar att de har en ambition att titta på en byggnation av en grundskola inom planområdet. Lokalisering av en ny grundskola i södra Falkenberg är dock en större fråga och bör inte hanteras i en enskild detaljplan.

Samhällsbyggnadsavdelningen anser inte att planförslaget bör omarbetas för färre lägenheter till förmån för fler villatomter. Förslaget ligger i linje med översiktsplanens strategier och intentioner att i läge med bra kollektivtrafik skapa ett stort bostadstillskott med blandad bebyggelse. Skrea är idag ett homogent område med en övervägande del villor och det finns därför ett behov av att öka antalet lägenheter i flerbostadshus och radhus. Samtidigt är det viktigt att skapa just en blandad bebyggelse och inte ett område med enbart lägenheter inklämt mellan områden med villor. Det är mixen inom samma område som skapar den blandade bebyggelsen.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att bebyggelsen i planförslaget ses över på ett antal punkter inför granskningen. Bl.a gestaltningen på radhusen längs Skrea stationsväg, användningen av suterrängvåning, möjligheten till verksamhet inom delar av planområdet, flerbostadshusens placering i den norra delen av området samt höjder, bebyggelsetyp och användningen av bruttoarea inom mellersta B₁-området. Då det är ett kuperat område som i planförslaget saknar plana grönområden för aktiviteter föreslås två villatomter centralt i området strykas till förmån för ett grönområde med möjlighet till aktivitet.

Trafiken inom området föreslås utredas vidare inför granskning. Det inkluderar kapaciteten på vägar och utfarter inom planområdet. Uppdatering av bullerberäkningar för att beakta framtida trafiknivåer och att rätt bullernivåer klaras vid föreslagen skoltomt föreslås också. Resultatet inarbetas i planförslaget och redovisas i planbeskrivningen.

Samrådsförslaget föreslår enskilt huvudmannaskap för större delen av den allmänna platsmarken som gator och natur vilket ligger i linje med övriga detaljplaner i Skrea. Huvudmannaskapet behöver dock utredas vidare inför granskning då såväl Länsstyrelsen som Lantmäteriet ifrågasätter om valet av enskilt huvudmannaskap har lagstöd. Planområdet föreslås utökas för att inkludera sedan tidigare planlagd dagvattendamm för att lägga den under kommunalt huvudmannaskap.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår dock att planområdet inte utökas för att inkludera befintligt bostadsområde direkt söder om planområdet. Det är svårt att förutse alla de frågor som uppstår och behov av extra utredningar som detta skulle kunna medföra. Att inkludera bostadsområdet skulle med största sannolikhet ge en längre fördröjning av planarbetet. Förutsättningarna för att förbinda bostads- och planområdet med en gång- och cykelväg föreslås dock ses över.

Kultur- och fritidsnämnden samt Kulturmiljö Halland lyfter kulturmiljöfrågan och poängterar att utpekade byggnader inte skyddas med rivningsförbud. Samhällsbyggnadsavdelningens bedömning är att byggnaderna inte har det kulturhistoriska värdet att det motiverar ett rivningsförbud. Beskrivningen av karaktärsdragen för Skrea 5:4 föreslås dock ses över inför granskning.

Ägarna till Skrea 5:84 och Skrea 5:89 som ligger inom en detaljplan från 2001 lyfter ett antal önskemål som man vill få tillgodosedda i planarbetet. Man vill bl.a ta bort ett utfartsförbud för att slippa ett utfartsservitut från grannfastigheten man styckade av och sålde för tre år sedan. Man vill flytta allmänhetens tillträde till det angränsande grönområdet som idag går via deras infart. Utöka sin bygg rätt samt planlägga en mindre del av angränsande allmänt grönområde för att inkludera detta i deras fastighet. Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att möjligheten att släcka utfartsförbudet och x-området inom fastigheten Skrea 5:84 samt förutsättningarna att utöka Skrea 5:89 studeras inför granskning.

Falkenbergs naturskyddsförening anser att jordbruksmarken inom planområdet behöver bevaras. I översiktsplanen ses jordbruksmark som en viktig samhällsresurs som endast bör bebyggas för att tillgodose betydelsefulla samhällsintressen. Vid bördighetsklass 6 och över ska annan verksamhet prövas restriktivt. Aktuellt område har lägre bördighetsklass och är sedan 2007 utpekade som utvecklingsområde för bostäder i den fördjupade översiktsplanen. Planområdet är även en viktig del i att uppfylla Strategi 3 i ÖP2.0 "Förstärk Falkenbergs stad" genom att bland annat erbjuda blandad bebyggelse i kollektivtrafikstråk.

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att samrådsredogörelsen med föreslagna revideringar av planförslaget godkänns och att planhandlingarna efter genomförd översyn tas upp till kommunstyrelsens arbetsutskott för beslut om att skicka ut det reviderade planförslaget för granskning.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Per Svensson (S) yrkar att uppdra åt samhällsbyggnadsavdelningen att till granskningen återkomma med ett reviderat förslag med större andel flerbostadshus och fler lägenheter.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelseförvaltningens förslag mot Per Svenssons (S) ändringsyrkande och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Votering

Votering begärs och verkställs.

Ja-röst för kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Nej-röst för Per Svenssons (S) yrkande.

Ledamot	JA	NEJ	Avstår
Claës-L Ljung (M)	X		
Per Svensson (S)		X	
Tore Holmefalk (C)	X		
Marcelle Farjallah (S)		X	
Mari-Louise Wernersson (C)	X		

Med ett utfall om tre ja-röster mot två nej-röster beslutar arbetsutskottet i enlighet med kommunstyrelseförvaltningens förslag.

Reservation

Per Svensson (S) och Marcelle Farjallah (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för Per Svenssons (S) yrkande.

Anteckning

Rebecka Kristensson (S) och Jan Berge (MP) anmäler avvikande mening mot beslutet.

§ 197

Repslagaren 22. – Planavtal. KS 2016-211

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Godkänna planavtal för Repslagaren 22 m.fl.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2017-05-31

Planavtal godkänt av Falkenbergs Bostad AB

Översiktskarta

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2016-10-11 § 292 samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att utarbeta förslag till detaljplan för Repslagaren 22, inordna ärendet i planprioriteringslistan, samt teckna avtal med sökande. Ett planavtal finns nu upprättat och har skrivits under av exploatören.

Enligt förfrågan är syftet med en ny detaljplan att pröva möjligheten att uppföra ett flerbostadshus i 4-5 våningar på den nordnordöstra delen av fastigheten. Det tänkta planområdet är centralt beläget precis öster om Falkhallen och norr om Holgersgatan och kv. Hjulet. Stora delar av fastigheten är redan idag bebyggd med hus men i den nordöstra delen finns en markparkering där exploatören önskar uppföra ett nytt 4-5 våningshus.

I gällande fördjupade översiktsplan för Falkenbergs centralortsområde från 2007-06-28 anges att fastigheterna ingår i ”befintlig bebyggelse; bostäder, service m.m.”. Området regleras av detaljplan lagakraftvunnen 1977-07-14 och denna anger ”bostadsändamål” i fyra våningar. Nordöstra delen är markerade som prickmark ”mark som icke får bebyggas”.

Ekonomi

Föreslaget planavtal innebär att sökanden Falkenbergs Bostad AB tar 95 % av kostnaden för planarbetet, resterande 5 % tar Falkenbergs kommun.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen föreslår att planavtal för Falkenbergs Bostad AB godkänns.

§ 198

Tröinge 4:13 – Avtal om anläggningsarrende. KS 2017-344

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna avtal om anläggningsarrende gällande del av Tröinge 4:13

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-19

Förslag till avtal om anläggningsarrende, nr 600 124

Befintligt anläggningsarrende, nr 600 007

Sammanfattning av ärendet

Tröingebergskiosken har sedan 2002 arrenderat del av Tröinge 4:13. Där hade de Tröingebergs Närbutik för kiosk- och butiksändamål som överläts till Lisbeth Andersson år 2010. Nu vill hon sälja verksamheten, men eftersom kontraktstiden endast är 1 år så har flera intressenter varit osäkra på att de kan bedriva verksamheten långsiktigt. På grund av detta gjorde arrendatorn förfrågan att ha längre anläggningsarrendeavtal som löper på tio år.

Ekonomi

För upplåtelsen utgår en arrendeavgift om 14 500 kr/år. Från och med andra arrendeåret ska avgiften justeras så att den följer konsumentprisindex.

Övervägande

Samhällsbyggnadsavdelningen har upprättat ett förslag till avtal om anläggningsarrende på tio år som sedan förlängs med ett år i sänder om uppsägning ej sker senast åtta månader innan arrendetidens utgång.

§ 199

Information – Tillväxtmotorprojektet. KS 2017-6

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Information om Halmstad med grannkommuner, vilket är ett projekt med stöd från Tillväxtverket för att utveckla städer och funktionella regioner. För tillfället är projektet bestående av en arbetsgrupp representerade av Högskolan i Halmstad samt sju kommuner fördelat i Hallands, Kronobergs och Skåne län.

§ 200

Remissvar – utvidgning av naturreservatet Älmebjär. KS 2017-280

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Överlämna nedanstående yttrande, att Länsstyrelsens förslag och skötselplan tillstyrks, som Falkenbergs kommuns remissvar.
- 2 Paragrafen justeras omedelbart.

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Yttrandet ska till kommunstyrelsen kompletteras med markägaruppgifter och markägarens inställning till remissen.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-20

Länsstyrelsens remiss 2017-05-18

Sammanfattning av ärendet

Länsstyrelsen i Hallands län har skickat förslag till beslut och skötselplan för en utvidgning av naturreservatet Älmebjär i Falkenbergs kommun. Den föreslagna utvidgningen omfattar cirka 7,5 ha, vilket innebär att det utökade naturreservatet Älmebjär totalt kommer att omfatta cirka 69 ha. Det nuvarande reservatet bildades 2003 och ligger cirka 5 km nordväst om Köinge. Arealen som adderas till naturreservatet Älmebjär genom detta beslut är i huvudsak bevuxen med bok och utgör en viktig länk mellan naturreservaten Älmebjär och Mjällbjär som ligger några hundra meter i västlig riktning. Reservaten ingår som två av flera reservat i det större bokskogsområdet Åkulla bokskogar.

Syftet med reservatet är att bevara och utveckla den biologiska mångfalden som är knuten till ädellövskogen och sumpskogen. Livsmiljöerna för de rödlistade och regionalt intressanta arterna i reservatet skall säkerställas och förbättras.

Ekonomi

Beslutet påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Det föreslagna området ingår i sin helhet i kommunens naturvårdsprogram (Område 53, Åkulla bokskogar, naturvärdesklass 1). Älmebjär är utpekad som ett extra värdefullt delområde. Det föreslagna området ligger inom riksintresseområde för naturvård (MB 3 kap 6 §, Åkulla bokskogar) och riksintresseområde för friluftsliv (MB 3 kap 6 §, Åkulla

boskogar). Naturvärdena i Älmebjärs naturreservat är dokumenterat mycket höga. Kommunen äger ingen mark inom området och har inga övriga intressen. Bildandet av naturreservat i området bedöms ligga i linje med översiktsplan 2.0.

Yrkande

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar att kommunstyrelseförvaltningen ska till kommunstyrelsen komplettera yttrandet med markägaruppgifter och markägarens inställning till remissen.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Mari-Louise Wernerssons (C) tilläggsyrkande mot avslag och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Mari-Louise Wernerssons (C) yrkande.

§ 201

Remissvar - Förslag till fiskereglering i marina skyddade områden. KS 2017-313

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Att översända nedanstående som kommunens yttrande.
- 2 Paragrafen justeras omedelbart.

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Revidera nedanstående förslag till yttrande genom att stryka andra stycket under rubriken Övervägande i kommunstyrelseförvaltningens förslag till yttrande, samt komplettera yttrandet enligt förslag (se bilaga 1).

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-20.

Havs- och vattenmyndighetens remiss

Sammanfattning av ärendet

Havs- och vattenmyndigheten har skickat ett förslag om fiskereglering i marina skyddade områden för synpunkter. Förslaget kommer efter en hemställan om att införa fiskefria områden från Länsstyrelsen i Hallands län. De aktuella områdena är Fladen, Lilla Middelgrund, Stora Middelgrund och Röde bank, Morups bank samt Nidingen. Inom Falkenbergs kommun ligger Morups bank i sin helhet och en mycket lite del av Lilla Middelgrund. Stora Middelgrund och Röde bank ligger i svensk ekonomisk zon utanför Falkenbergs kommun.

För Morups bank föreslås att inget annat fiske än burfiske efter skaldjur och handredskapsfiske ska vara tillåtet. Fisket som idag bedrivs i området är framför allt bottentrålning efter havskräfta. För Lilla Middelgrund föreslås en helt fiskefri zon i den nordvästra delen och i övriga delen föreslås att inget annat fiske än burfiske efter skaldjur och handredskapsfiske ska vara tillåtet. Den del som berör Falkenbergs kommun ligger i den senare zonen. Bottentrålning efter fjärsing är det dominerande fisket idag men det förekommer även bottentrålning efter havskräfta och ett sill- och skarpsillsfiske. För Stora Middelgrund och Röde bank föreslås en helt fiskefri zon i den södra delen och i norra delen föreslås att inget annat fiske än burfiske efter skaldjur och handredskapsfiske ska vara tillåtet. Idag förekommer nätfiske efter sjurygg och ett visst fiske med bottentrål efter fjärsing och havskräfta. Förslaget innebär också att det ställs krav på att fiskefartyg i området ska utrustas med AIS och att systemet ska vara påslaget under hela fiskeresan.

Ekonomi

Förslaget till beslut påverkar inte kommunens ekonomi.

Övervägande

Falkenbergs kommun ställer sig negativ till förslaget eftersom det är alldeles för långtgående och riskerar att slå hårt mot det kustnära småskaliga yrkesfisket. Det kustnära småskaliga fisket bedrivs redan idag på ett relativt hållbart sätt och det är en nödvändighet att möjligheterna till bland annat garnfiske och skonsam bottenrålning finns kvar.

Det halländska kustnära småskaliga fisket är bevarandevärt och ett mycket bättre alternativ för vår livsmedelsförsörjning än import från länder med betydligt sämre hållbarhet i sitt fiske. Falkenbergs kommun önskar därför att Havs- och vattenmyndigheten gör en mycket bredare analys utifrån alla tre hållbarhetsaspekterna och även tar in de värden som finns i att bevara och utveckla det småskaliga kustnära fisket såväl till havs som förädling av fångst i land innan de föreslår så här långtgående åtgärder.

Att införa fiskefria områden är en förhållandevis kraftig åtgärd för att skydda naturvärden. Åtgärden kommer utan tvekan att innebära mycket positiva effekter för den marina naturvärden och de utvalda områdena har dokumenterat höga naturvärden. I materialet presenteras dock inte några slutsatser om de konsekvenser som förväntas för yrkes- och sportfisket. Utan en beskrivning av de konsekvenserna är inte beslutsunderlaget rättvisande.

Falkenbergs kommun har få tidigare ställningstaganden om fiskefria områden i Kattegatt. I översiktsplan har kommunen ett ställningstagande att naturvårds- och friluftslivsanspråken bör förordas över andra intressen i Lilla Middelgrundsområdet.

I samband med framtagandet och beslut om bevarandeplaner för Morups bank och Stora Middelgrund yttrade Falkenbergs kommun att framtagandet av detaljerade substrat och djupkartor borde prioriteras för att få till en mer precis avgränsning än de nuvarande schablonmässigt inritade avgränsningarna. Detta för att ge skyddet legitimitet. Motsvarande gäller för de fiskefria områdena; för att ge åtgärden legitimitet är det viktigt att de fiskefria områdena avgränsas till de områden där värdena som ska skyddas finns. Falkenbergs kommun betonade också vikten av att sammanhängande områden (t ex Stora Middelgrund på båda sidor nationsgränsen) behandlas lika.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar, med instämmande av Tore Holmefalk (C), att kommunstyrelseförvaltningens förslag till yttrande ändras i form av att andra stycket under rubriken Övervägande styrks, samt att tillägg i texten görs enligt förslag (se bilaga 1).

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Per Svenssons (S) ändringsyrkande om att det andra stycket under rubriken Övervägande stryks mot kommunstyrelseförvaltningens förslag, och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande. Därefter ställer ordförande proposition på Per Svenssons (S) tilläggsyrkande om tillägg i texten enligt förslag (se bilaga 1) mot avslag, och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med Per Svenssons (S) yrkande.

Anteckning

Jan Berge (MP) anmäler avvikande mening mot beslutet till förmån för förslaget från Havs- och vattenmyndigheten.

§ 202

Tröinge 2:21 – Ansökan om planläggning

Ärendet utgår.

§ 203

Tröinge 2:62 - Ansökan om planläggning. KS 2017-141 KS

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att inleda ett planarbete för Tröinge 2:62 m.fl. där lämpligt innehåll och avgränsning närmare specificeras i planarbetet.
- 2 Planarbetet skall tidsmässigt inordnas i den prioriteringsordning för planarbeten som regelbundet upprättas och godkänns av kommunstyrelsen.
- 3 Planarbetet skall föregås av tecknande av avtal rörande plankostnader m.m. samt även tecknande av s.k. ramavtal.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2017-06-14

Samhällsbyggnadsavdelningen, tjänsteskrivelse, 2017-06-14

Ansökan om planläggning 2017-03-08

Orienteringskarta

Sammanfattning av ärendet

Fastighetsägarna till fastigheten Tröinge 2:62 har inkommit med en ansökan om planläggning för bostäder i form av blandad bebyggelse. Fastighetsägarna ställer sig även positiva till att avsätta mark till en F-9 skola på fastigheten. Man räknar med att kunna tillskapa cirka 200 bostäder, dock ett mindre antal om mark ska avsättas till skola. Området som ansökan avser är 197 800 m² (19,8 ha) och ligger omedelbart söder om bebyggelsen på Tröingeberg. Mellan området och bebyggelsen på Tröingeberg löper Hällinge ringväg.

I beredningen av ärendet har Hallandstrafiken, kultur- och fritidsförvaltningen, miljö- och hälsoskyddskontoret, barn- och utbildningsförvaltningen, socialförvaltningen, FEAB, Fabo, VIVAB, FNAB samt ledningsgruppen inom samhällsbyggnadsavdelningen beretts möjligheten att lämna synpunkter.

Ekonomi

Ett eventuellt planarbete förutsätts bekostas till största delen av sökanden. Övriga kostnader för genomförande av planen skall regleras via exploateringsavtal som tecknas i samband med antagande av ny detaljplan.

Övervägande

Planarbetet är i linje med kommunens övergripande utvecklingsmål 2 ”Fler bostäder och attraktiva boendemiljöer i hela kommunen med god kommunal service i livets alla skeden”. Lokaliseringen av ny sammanhållen bebyggelse söder om Hällinge Ringväg är också till stora delar i överensstämmelse med gällande fördjupade översiktsplan (objekt 20 i DÖP Fbg). Emellertid har samhällsbyggnadsavdelningen vid översyn av området i arbetet med ÖP 2.0, ifrågasatt ny bebyggelse här av flera skäl. *Dels* föreligger en konflikt med den uttalade ambitionen att inte ta ny mark i anspråk för bebyggelse m.m. utan låta staden huvudsakligen växa genom förtätning, och *dels* är det här produktiv jordbruksmark. Läget är dock sådant att det endast är 2 km till centrum och ca 1,5 km till stationen. Hällinge Ringväg liksom annan infrastruktur gör även att lokaliseringen kan ses som en naturlig komplettering till stadens utbredning. Tillgången på byggrätter är för närvarande relativt god och redan planerade områden bör först byggas ut i ett sammanhang. Vad som kan motivera ett ianspråktagande av jordbruksmark är det behov som föreligger av mark för bland annat förskola. Förskola kan anses vara ett betydelsefullt samhällsintresse och mark för ny förskola finns inte att tillgå i övriga delar av Tröingeberg.

Samhällsbyggnadsavdelningen anser dock med viss tveksamhet att ett planarbete bör kunna prövas. Närmare innehåll i planen bör utredas i planarbetet men ambitionen bör vara förhållandevis hög exploateringsgrad, en blandad bebyggelse med inslag av flerbostadshus samt åtminstone en förskola. Skilda upplåtelseformer bör eftersträvas. Befintlig bebyggelse samt verksamheten bör också planregleras samt avstånd till luftledning

Området är dåligt kollektivtrafikförsörjt och för att exploateringen ska vara genomförbar krävs utbyggnad av gång- och cykelvägar längs med Hällinge ringväg samt ombyggnad av korsningen Hällinge ringväg – Lasarettsvägen. Hällinge ringväg har enskilt huvudmannaskap vilket innebär att eventuella åtgärder på vägen måste ske i samråd med vägföreningen som ansvarar för drift och underhåll.

- Vidare diskussioner bör föras med exploitören angående innehåll, omfattning och storlek på bebyggelse.
- I planarbetet måste åtgärder för korsningen Hällinge ringväg och Lasarettsvägen instuderas samt gång- och cykelväg till området. Planområdet bör därför även omfatta vägområdet.
- Vidare bör angränsande bebyggelse regleras och planområdet därmed omfatta mer än enbart fastigheten i ansökan. Bland annat eftersom det spontant har uppstått verksamhet där utbredning, tillfartsvägar med mera, inte är reglerat.
- Ytterligare bullerutredning inkluderat förslag på åtgärder måste genomföras.
- Närmare studie måste genomföras för säkerställande av att delar området vid kraftiga skyfall inte sätts under vatten.

Yrkande

Per Svensson (S) yrkar bifall till kommunstyrelseförvaltningens förslag.

§ 204

Förslag till fördjupning av översiktsplanen för Smålandsstenar och Skeppshult, Gislaveds kommun - samråd. KS 2017-277

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Översända samhällsbyggnadsavdelningens yttrande som kommunens yttrande.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag, 2017-06-16

Samrådshandling FÖP Smålandsstenar och Skeppshult, 2017-04-27

Plankarta samrådsupplagan FÖP Smålandsstenar och Skeppshult, 2017-04-27

Sammanfattning av ärendet

Den fördjupade översiktsplanen för Smålandsstenar och Skeppshult är ute på samråd. Synpunkter ska vara inne senast den 2 juli 2017. Smålandsstenar växer och detta kräver insatser både vad det gäller bostäder, verksamhetsområden, infrastruktur, kommunikationer med mera. När industrin tillväxer uppstår kapacitetsproblem på befintligt vägnät. En förändrad kommunikationsstruktur måste då till stånd för att lösa detta. Samtidigt har man ett övergripande vägnät (26 och 153) som delar de både Smålandsstenar och Skeppshult.

Sammantaget medför detta nya behov som behöver utredas ur ett helhetsperspektiv vilket givit upphov till att revidera den fördjupade översiktsplanen för Smålandsstenar/Skeppshult.

Den fördjupade översiktsplanen inriktar sig på följande frågeställningar:

- Tillgång på bostäder
- Utveckling av näringsliv och tillgång till industrimark
- Översyn av trafiksituationen
- Utveckling av ett levande centrum

Ekonomi

Förslaget till fördjupning av översiktsplanen påverkar inte Falkenbergs kommuns ekonomi.

Övervägande

Falkenbergs kommun har med intresse tagit del av Gislaveds kommuns förslag till ny fördjupning av översiktsplanen för Smålandsstenar och Skeppshult. Materialet är omfattande och informativt och kommunen önskar bara lämna några övergripande synpunkter.

Kommunikationsstrukturen poängteras av Gislaveds kommun som extra viktig. Det är därför bra att man givit ett förslag på en lösning av detta. Det gynnar också framkomligheten på det övergripande vägnätet, till exempel väg 153, vilket är positivt även utanför Gislaveds kommuns gränser. Om man anser att detta är prioriterat är det av vikt att trafiklösningar överväger när man redovisar olika intressen på kartan. Till exempel att "Utredningsområdet för väg" är prioriterat framför "Areell näring/bostäder" så bör inte dessa överlappa varandra i kartan. Är området för "Areell näring/bostäder" viktigare bör "Utredningsområde för vägsträckning" läggas i annan sträckning, exempelvis öster om.

Generellt är det av vikt att i karta och text visa på vilket som är den prioriterade markanvändningen. Ett exempel med motstående intressen söder om Östra industriområdet där "Utredningsområde för väg", "Möjlig expansion för industriområden" och "Grönområden/Parkmark" överlappar varandra och där det inte framgår vilket av dem som anses vara prioriterad markanvändning.

Ett annat exempel är söder om utpekat område för "Möjlig expansion för bostadsområden", som har ett attraktivt strandnära läge, finns i dagsläget en stor grustäkt. Denna grustäkt är i kartan överlappad med "Närströvområden". Innebär detta att grustäkten har ett tillstånd som är på väg att upphöra och/eller är intentionen i den fördjupade översiktsplanen att peka på att närströvområde i framtiden har företräde/är prioriterat framför grustäkten?

För läslighetens skull hade det också underlättat med en redovisning där en siffra i kartan kopplar till det textavsnitt som beskriver problemställningen. Till exempel finns svårigheter att i samrådshandlingen hitta kopplingen till det på kartan utpekade området "Utveckling av flygplatsen". Texten ligger idag under Fällinge industriområde.

§ 205

Information – Avstämning Falkenbergsmodellen: Förbättrad integration för nyanlända. KS 2017-6

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Information om projektet Falkenbergsmodellen, vilket består i samverkan mellan kommunala förvaltningar och andra myndigheter för förbättrad integration för nyanlända i Falkenbergs kommun.

§ 206

Redovisning av uppdrag om förbättrad marknadsföring av kommunal industrimark. KS 2017-340

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Anteckna till protokollet att uppdraget är genomfört och redovisat.
- 2 Fortsatt marknadsföringsarbete genomförs inom ramen för samhällsbyggnadsavdelningens uppdrag.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-19

Kommunfullmäktige 2017-03-28, § 42

Motion om förbättrad marknadsföring av kommunens industrimark, 2016-10-10

Verksamhetsmark i kommunen, 2017-06-13

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har uppdragit åt kommunchefen att leda ett utredningsarbete om marknadsföring av kommunal industrimark som är till försäljning, i enlighet med en motion från Per Svensson (S), samt återkomma med åtgärdsförslag till kommunstyrelsen senast augusti 2017.

I motionen lyfts behovet av att genom platsspecifik skyltning och marknadsföring öka synligheten för centralt belägen kommunägd verksamhetsmark till salu och därmed bidra till att locka etableringar till Falkenbergs kommun. Utredningsarbetet har genomförts av kommunikationsenheten vid kommunstyrelseförvaltningen i dialog med Destination Falkenberg AB (DFAB) och Falkenbergs Näringsliv AB (FNAB).

Ekonomi

De förstärkta marknadsföringsinsatserna ryms inom ramen för den budget som samhällsbyggnadsavdelningen avsatt, samt inom den budget som finns inom webbprojektet. Kostnaden för stärkt skyltning vid utvalda etableringsområden bör belasta de enskilda projekten.

Övervägande

Falkenbergs kommun har idag ca 65 0000 kvm detaljplanerad verksamhetsmark inom centralorten. Ytterligare 47 0000 kvm kommer att öppnas upp de kommande åren. Det finns mark i och omkring Ullared och Älvsered men den är inte detaljplanerad. Utöver det har kommunen totalt 68 000 kvm mark runt om i kommunen. Kommunen äger ca 100 hektar inom de områden som finns inom delöversiktsplanen.

FNAB upplever inte att det är någon låg efterfrågan på verksamhetsmark idag, även om man får ytterst få förfrågningar på mark utanför centralorten. Mest populärt är marken vid Falkenbergsmotet, ett område som kommer att utvecklas vidare under hösten 2018. Kommunen planerar också att inleda ett detaljplanearbete för området norr om 154:an mellan stationsområdet och motet under hösten.

Efterfrågan på industrimark har ökat mycket de senaste åren.

2011	35 000 kvm
2012	11 000 kvm
2013	40 000 kvm
2014	20 000 kvm
2015	75 000 kvm
2016	80 000 kvm

FNAB bedriver sällan något systematiskt säljarbete direkt gentemot slutkund/enskilt företag för att locka nyetableringar till Falkenberg. Större etableringar arbetar idag främst via ombud, till exempel via byggare och fastighetsägare. FNAB söker aktivt upp och bearbetar dessa ombud samt följer upp intresseanmälningar och etableringsförfrågningar som kommer in. FNAB är den aktör som leder intressenten genom hela etableringsprocessen och ger lotsning, råd och stöd före, under och efter.

Arbetsgruppen förespråkar att Falkenbergs kommun tar ett helhetsgrepp kring marknadsföringen av mark till försäljning. Kommunen behöver hitta figursydda och målgruppsanpassade lösningar inom ramen för det nya platsvarumärket för att ta position inom etableringssegmentet och vara fortsatt konkurrenskraftiga och attraktiva på marknaden. Att genomföra enstaka skyltinsatser räcker inte.

Samhällsbyggnadsavdelningen kommer från och med augusti 2017 att få förstärkning av en marknadskommunikatör vars uppdrag bland annat omfattar att utveckla marknadsföringen av kommunal mark till försäljning. Det kommunikativa utvecklingsarbetet kommer bland annat att omfatta en bättre och mer säljande webb och framtagande av marknadsföringsmaterial.

§ 207

Överenskommelse om fastighetsreglering avseende del av Västra Gärdet 1:51, Västra Gärdet 2:1 och Sjövisaren 8. KS 2017-342

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Under förutsättning av kommunfullmäktiges godkännande av exploateringsavtal nr 233, 2017-06-27, godkänna förslag till överenskommelse om fastighetsreglering avseende del av Västra Gärdet 1:51, Västra Gärdet 2:1 och Sjövisaren 8.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-19

Överenskommelse om fastighetsreglering, daterad 2017-06-12

Exploateringsavtal nr 233, daterad 2017-05-16

Sammanfattning av ärendet

Detaljplan för Sjövisaren 8 m.fl. beräknas antas i kommunfullmäktige den 27 juni.

Detaljplanen möjliggör att fastigheten Sjövisaren 8 omvandlas från en industrifastighet till en handelsfastighet. Detaljplanen innebär förändringar i fastighetsindelningen och några av fastigheterna måste justeras så att de anpassas till detaljplanen.

Samhällsbyggnadsavdelningen har upprättat en överenskommelse om fastighetsreglering där Lantmännen Ek för förvärvar del av fastigheten Västra Gärdet 1:5. Därefter överförs del av Västra Gärdet 2:1 och Sjövisaren 8 till Västra Gärdet 1:51. Mark som i detaljplan redovisas som allmän plats skall regleras över till Västra Gärdet 2:1. Tillträdesdag är 30 dagar efter detaljplan för Sjövisaren 8 m.fl. har vunnit laga kraft. Överenskommelse om fastighetsreglering enligt ovan gäller endast under förutsättning av att ny detaljplan för Sjövisaren 8 m.fl. vinner laga kraft.

Ekonomi

Lantmännen Ek För erlägger 761 380 kr för de överförda markområdena (ca 3 010 m²).

Avseende allmän platsmark som överförs till Västra Gärdet 2:1, utgår ingen ersättning (ca 2 064 m²). Lantmäteriets förrätningskostnader avseende fastighetsregleringen bekostas av Lantmännen Ek För.

Övervägande

Ovanstående fastighetsreglering innebär att kommunen säljer planlagd kvartersmark inom kvarteret Sjövisaren, samt att kommunen erhåller planlagd allmän platsmark inom kvarteret Sjövisaren. Marköverföringen görs i enlighet med exploateringsavtal nr 233. Samtliga villkor i exploateringsavtalet fortsätter att gälla på oförändrad grund.

§ 208

Medlemsansökan till Svenska cykelstäder. KS 2017-338

KS

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Falkenbergs kommun ansöker om medlemskap i Svenska cykelstäder.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-19

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande har initierat ett ärende om att Falkenbergs kommun ska ansöka om medlemskap i föreningen Svenska cykelstäder. Föreningen består av 22 svenska kommuner och har som målsättning att öka andelen cykelresor, förbättra för cyklister i svenska kommuner, samt att statusen för cykeln i egenskap av transportmedel höjs i det kommunala och regionala arbetet såväl som på den nationella agendan. Föreningens vision är att hälften av alla resor under fem kilometer sker med cykel.

Föreningen Svenska cykelstäder menar att ett medlemskap genererar möjligheter att hitta synergier och skapa gemensamma åtgärder och kampanjer genom nätverket. Varje år sker två nätverksträffar där medlemmarna sammanträder för att utbyta erfarenheter och idéer. För att bli medlem i föreningen krävs att man som kommun står bakom föreningens vision och har fattat politiskt beslut om att öka andelen cykelresor i kommunen.

Ekonomi

Kostnaden för ett medlemskap för Falkenbergs kommun uppgår till en summa årligen om 15 000 kr. Summan ryms inom budget för plan för ekologisk hållbarhet. De konkreta åtgärder som bedöms vara nödvändiga för att uppnå målsättningen i cykelstrategin är omfattande och förenat med kostnader, varför arbetet bör bedrivas i samverkan över förvaltnings- och bolagsgränser.

Övervägande

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att Falkenbergs kommun ansöker om medlemskap i Svenska cykelstäder då föreningens inriktning ligger i linje med kommunens cykelstrategiarbete och möjliggörandet för ett mer hållbart samhälle. Falkenbergs kommun bedöms vara en givande part i ett samarbete som Svenska cykelstäder då det finns ett beslut om att cyklandet i kommunen ska stå för 21 % av det totala resandet år 2025. Det är dock relevant att på årlig basis utvärdera medlemskapet för att säkerställa att kommunens medverkan i föreningen genererar ett mervärde för det kommunala cykelstrategiarbetet.

§ 209

Motion om medlemskap i föreningen Svenska cykelstäder. KS 2017-257

KS, KF

Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anse motionen bifallen, under förutsättning att kommunstyrelsen vid sitt sammanträde 2017-08-15, godkänner kommunstyrelseförvaltningens förslag om medlemsansökan till föreningen Svenska cykelstäder.

Beslutsunderlag

Beslutsförslag 2017-06-21

Motion om medlemskap i föreningen Svenska cykelstäder, 2017-05-08

Utvecklingsavdelningen, tjänsteskrivelse, 2017-06-19

Samhällsbyggnadsavdelningen, tjänsteskrivelse, 2017-06-19

Tekniska nämnden 2017-06-21, § 74

Sammanfattning av ärendet

Per Svensson (S) har inkommit med en motion om att Falkenbergs kommun ska ansöka om medlemskap i föreningen Svenska cykelstäder. Motionären menar att den största utmaningen i kommunen är utsläpp och miljöpåverkan från olika typer av transporter, samt att andelen resor med bil är förhållandevis hög, trots att förutsättningarna för vardagscykling är mycket goda i staden. Vidare menar motionären att nätverket Svenska cykelstäder ger en möjlighet till ökat kunskapsutbyte med landets främsta cykelstäder och kan tillsammans ha nationell påverkan för ökade anslag för cykelinfrastruktur.

Utvecklingsavdelningens hållbarhetsstrateg, samhällsbyggnadsavdelningens planenhet och tekniska nämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motionens förslag.

Hållbarhetsstrategen förmedlar i sitt yttrande, vilket stöds av planenheten, att en medlemsansökan i föreningen Svenska cykelstäder ligger i linje med kommunens cykelstrategiarbete och möjliggörandet för ett mer hållbart samhälle. Även tekniska nämnden är positivt inställd till motionen och förordar att den ska bifallas. Nämnden informerar om att Falkenbergs kommun redan idag är knuten till cykelfrämjande nätverk med kommuner och andra aktörer, men då endast på tjänstemannanivå. Att bli medlem i föreningen Svenska cykelstäder, som bedöms vara ett mer politiskt forum, kan vara ett steg på rätt väg i kommunens cykelstrategiarbete.

Parallellt med motionens behandling har kommunstyrelsens ordförande initierat ett förslag om att Falkenbergs kommun ska ansöka om medlemskap i föreningen Svenska cykelstäder. Utifrån det föreligger ett beslutsförslag vardera från kommunstyrelseförvaltningen.

Ekonomi

Kostnaden för ett medlemskap för Falkenbergs kommun uppgår till en summa årligen om 15 000 kr. Summan ryms inom budget för plan för ekologisk hållbarhet. De konkreta åtgärder som bedöms vara nödvändiga för att uppnå målsättningen i cykelstrategin är omfattande och förenat med kostnader, varför arbetet bör bedrivas i samverkan över förvaltnings- och bolagsgränser.

Övervägande

Föreningen Svenska cykelstäders inriktning ligger i linje med kommunens cykelstrategiarbete och möjliggörandet för ett mer hållbart samhälle. Falkenbergs kommun bedöms vara en givande part i ett samarbete som Svenska cykelstäder då det finns ett beslut om att cyklandet i kommunen ska stå för 21 % av det totala resandet år 2025. Det är dock relevant att på årlig basis utvärdera medlemskapet för att säkerställa att kommunens medverkan i föreningen genererar ett mervärde för det kommunala cykelstrategiarbetet.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att motionen ska anses bifallen, under förutsättning att kommunstyrelsen vid sitt sammanträde 2017-08-15, beslutar om att godkänna kommunstyrelseförvaltningens förslag om medlemsansökan från Falkenbergs kommun till föreningen Svenska cykelstäder.

§ 210

Information – Falkenbergs föreningsråd. KS 2017-357

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Information om Falkenbergs föreningsråds momsplikt.

§ 211

Information – Risk för brandspridning. KS 2017-6

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Information om risker för brandspridning på grund av cellplast som byggmaterial.

§ 212

Information – Investeringsprojekt Apelskolan. KS 2017-356

Beslut

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Information om anpassning av skollokaler på Apelskolan i Ullared.

Bilaga 1, kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-06-27, § 200

Stycke 2 under rubriken Övervägande tas bort helt.

Följande som inledning till övervägande:

Falkenbergs kommun ställer sig negativ till förslaget eftersom det är alldeles för långtgående och riskerar att slå hårt mot det kustnära småskaliga yrkesfisket.

Det kustnära småskaliga fisket bedrivs redan idag på ett relativt hållbart sätt och det är en nödvändighet att möjligheterna till bla. garnfiske och skonsam bottentrålning finns kvar.

Det halländska kustnära småskaliga fisket är bevarandevärt och ett mycket bättre alternativ för vår livsmedelsförsörjning än import från länder med betydligt sämre hållbarhet i sitt fiske.

Falkenbergs kommun önskar därför att Havs- och vattenmyndigheten gör en mycket bredare analys utifrån alla tre hållbarhetsaspekterna och även tar in de värden som finns i att bevara och utveckla det småskaliga kustnära fisket både på land och till havs innan de föreslår så här långtgående åtgärder.

Per Svensson (S)