

## Exempel på kontrollplan vid enkelt bygglov

Fastighetsbeteckning*	
Byggherre, namn, adress*	Telefon (även riktnummer)

Åtgärd	Utfört enligt	Utförd datum	Sign
1. Projektering grund, stomme.	SS-EN1990-99	1.	
2. Utstakning av byggnad.	PBL kap10	2.	
3. Mottagningskontroll av material och produkter.	EKS 8§14	3.	
4. Kontroll av schaktbotten, före fyllning/packning.	BBR 2:4	4.	
5. Kontroll av dränering och återuppfyllnadsmaterial.	BBR 2:4	5.	
6. Kontroll av armering före gjutning.	SS-EN1992	6.	
7. Kontroll av stom- och takstolsförankring.	EKS 8	7.	
8. Säkerhet vid användning. Taksäkerhet, barnsäkerhet mm.	BBR 8	8.	
9. Skydd mot fukt. Tak, plåtavtäckningar, fasader.	BBR 6:5	9.	
10. Skydd mot brand, inglasade balkonger, loftgångar och uterum	BBR 5:537	10.	
11. Skydd mot brandspridning mellan byggnader	BBR 5:6	11.	
12. Åtgärden stämmer överens med bygglov.		12.	
13. Lägeskontroll (kan beställas hos Metria tfn 010-12 18 754)	PBL kap10	13.	
14. Byggnationen är färdig. Ansöker om slutbesked.	PBL kap10 §26	14.	
Datum	Namn-teckning byggherre (när byggnationen är färdig)	Namnförtydligande	

### Kontrollplan skall bifogas med ansökan om enkelt bygglov.

Observera att detta endast är ett exempel på en kontrollplan!

Alla kontrollpunkter är inte aktuella för alla typer av byggnadsåtgärder. Stryk de åtgärder som inte är aktuella.

I vissa fall behövs ytterligare eller helt andra kontrollpunkter.

Kontrollplanen signeras av byggherren vid färdigställande av varje åtgärd. När byggnationen är färdig i sin helhet skrivs kontrollplanen under av byggherren och skickas in till stadsbyggnadskontoret. Om allt är i sin ordning erhålls då ett slutbesked. Först då kan byggnaden/byggnadsdelen tas i bruk.

Om byggnaden/byggnadsdelen tas i bruk innan slutbesked lämnats utgår en sanktionsavgift.

Kontrollerna görs mot gällande lagstiftning och författningar. PBL står för plan- och bygglagen. BBR är Boverkets byggregler, EKS 8 är Boverkets föreskrifter och allmänna råd om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder (eurokoder), den åttonde i ordningen. Alla dessa finns att ladda ner på Boverkets hemsida [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

SS-EN är benämningen på eurokoder och siffrorna anger olika konstruktionsdelar i byggnaden.

### 5:537 Inglasade balkonger, loftgångar och uterum

Skydd mot brand- och brandgasspridning mellan brandceller ska upprätthållas vid inglasning av utrymmen som ansluter till brandcellen, såsom balkonger, loftgångar och uterum. (BFS 2011:26).