



## FALKENBERG

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Protokoll  
Sammanträdesdatum  
2013-05-14  
Sammanträdestid  
8.30-10.40

Nr 12

### Närvarande

### Ledamöter

Mari-Louise Wernersson (C), ordförande  
Jan Dickens (S), 2:e vice ordförande  
Claës-L Ljung (M), 1:e vice ordförande  
Ingemar Johansson (C)  
Björn Jönsson (S)

### Tjänstgörande ersättare

-

### Ersättare

Christer Norrman (M)  
Lars Fagerström (FP)  
Per Svensson (S)  
Marcelle Farjallah (S)

### Övriga förtroendevalda

-

### Tjänstemän

Jenny Antonsson, utredningssekreterare  
Rickard Alström, planarkitekt § 150  
Jörgen Högdin, mark- och exploateringsingenjör §§ 150-154  
Sofia Hedberg Broberg, översiktsplanerare §§ 150-154  
Inge Emanuelsson, stadsbyggnadschef §§ 150-155  
Johan Risholm, planarkitekt §§ 150-155  
Josefin Selander, planchef §§ 150-155  
Ola Alinvi, vikarierande kommunekolog §§ 150-154

### Paragrafer

§§ 150- 164

### Justering

Ordföranden samt Jan Dickens

### Underskrifter

Sekreterare .....  
Jenny Antonsson

Ordförande .....  
Mari-Louise Wernersson

Justerare .....  
Jan Dickens

Protokollet justerat 2013-05-17 och anslaget 2013-05-17

Underskrift .....  
Jenny Antonsson

## § 150

### **Detaljplan för Ullared 1:132 – Beslut om samråd Dnr KS 2010-601**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Godkänna koncept till samrådshandlingar för färdigställande och samråd.

#### **Beslutsunderlag**

Beslutsförslag från stadsbyggnadskontoret 2013-05-07

Översiktskarta

Planbeskrivning 2013-05-03 – Koncept

Plan- och illustrationskarta 2013-05-03 – Koncept

Behovsbedömning 2013-04-16

#### **Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har efter uppdrag av kommunstyrelsen 2011-03-08 (§ 83) och antaget planavtal 2012-06-05 (§148) tagit fram ett konceptförslag till detaljplan för Ullared 1:132.

Detaljplanen syftar till att pröva förutsättningarna för ett högre flerbostadshus på fem till åtta våningar, plus en indragen våning, på fastigheten Ullared 1:132. Det innebär en möjlighet att utöka antalet lägenheter från dagens tre till 15-35 lägenheter. Tillgängliga utemiljöer med bl.a. lekplats och uteplats anläggs inom fastigheten för en attraktiv boendemiljö. Parkering för cykel och bil anordnas inom den egna fastigheten. Förslaget ligger i linje med översiktplanens och bostadsförsörjningsprogrammets intentioner.

En behovsbedömning, 2013-04-16, har tagits fram och samråtts med Länsstyrelsen samt Miljö- och hälsoskyddsnämnden vilka delar kommunens uppfattning att planförslaget inte kommer att medföra betydande miljöpåverkan och att en miljökonsekvensbeskrivning därmed inte behöver upprättas.

#### **Ekonomi**

Kostnaderna för planarbetet, inklusive kostnader för tillhörande utredningar, regleras av antaget avtal. Avtalet anger att exploatören Falkenbergs bostads AB bekostar planarbetet i sin helhet.

#### **Övervägande**

Stadsbyggnadskontoret föreslår att föreliggande koncept till samrådshandlingar för Ullared 1:132 godkänns för samråd.

## § 151

### **Upphäva del av detaljplan Skrea 6:63 m fl. Dnr KS 2012-225**

**KS**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

1 Revidera planförslaget i enlighet med det särskilda utlåtandets förslag

Arbetsutskottet föreslår därefter kommunstyrelsen besluta

1 Upphäva del av detaljplan för Skrea 6:63 m fl.

#### **Beslutsunderlag**

Samrådshandling, upprättad 2013-01-29, reviderad 2013-02-11

Särskilt utlåtande, upprättat 2013-04-19

#### **Ytterligare beslutsunderlag till KS**

Antagandehandling reviderad 2013-05-14

#### **Sammanfattning av ärendet**

Syftet med upphävandet av del av detaljplan (Skrea 6:63 m fl.) är att möjliggöra för en ombyggnad av befintlig fyrvägs korsning till en cirkulationsplats. Korsningen upplevs idag som trafikfarlig och för att öka säkerheten och tryggheten planeras istället en cirkulationsplats. Förslaget innebär att korsningen skjuts lite norrut och ett mindre markintrång behöver göras på planerad naturmark. Gällande plan omfattar, inom den del som föreslås upphävas, allmän plats i form av naturmark där dammar kan anläggas. Parallellt med planupphävandet tas en arbetsplan för ombyggnad av korsning vid Skrea fram.

#### **Ekonomi**

Ingår i investeringsprojektet ”cirkulationsplats 767/Strandvägen.

#### **Övervägande**

Med anledning av inkomna synpunkter föreslås planförslaget kompletteras med:

- uppgifter om att planområdet omfattas av de särskilda hushållningsbestämmelserna enligt 4 kap 2 och 4 §§ miljöbalken läggs till i planbeskrivningen.

- Genomförande av planförslaget kompletteras med, under rubriken, ”Fastighetsrättsliga frågor” med att befintlig ledningsrätt består oförändrad.

- Genomförande av planförslaget kompletteras, under rubriken, ”Ekonomiska frågor” med texten - Kostnadsansvaret för eventuella flyttningar av underjordiska ledningar är beroende av den rätt som ledningen är belägen i marken med. Kostnadsansvaret för flyttningen eller ombyggnad av ledningar kan även regleras i överenskommelse mellan ledningshavare och markägare.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att planhandlingarna kompletteras enligt ovanstående och att delar av detaljplan för Skrea 6:63 m fl därefter upphävs.

## § 152

### **Överenskommelse om överlåtelse av exploateringsavtal KS, KF för del av Tröinge 4:9 samt angränsande områden. Dnr KS 2013-144**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna överenskommelse om överlåtelse av exploateringsavtal nr 168 och 170b avseende del av fastigheten Tröinge 4:9 till TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB)

#### **Beslutsunderlag**

Stadsbyggnadskontorets yttrande 2013-03-25

Överenskommelse om överlåtelse av exploateringsavtal

Karta tillhörande ärendet

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade 2010-03-25, § 29, att godkänna exploateringsavtal nr 168 och nr 170b med ägarna till fastigheten Tröinge 4:9 och Västkuststugan i samband med antagandet av en ny detaljplan för området. Exploateringsavtalen reglerar ägarnas och Västkuststugans åtaganden för genomförandet av detaljplanen för Tröinge 10:3 m.fl. "Västra Tröinge".

I exploateringsavtalen står det att om Västkuststugan förvärvar äganderätten (blir lagfaren ägare) till kvartersmarken inom fastigheten Tröinge 4:9 bortfaller de nuvarande ägarna till Tröinge 4:9 automatiskt som exploatör i de båda exploateringsavtalen.

Västkuststugan har valt att ej fullfölja förvärvet av kvartersmarken inom Tröinge 4:9. Ägarna till marken har istället hittat en ny köpare till marken som är TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB).

Stadsbyggnadskontoret har upprättat ett förslag till överenskommelse om överlåtelse av exploateringsavtalen. Överenskommelsen innebär att exploateringsavtalen överläts från Västkuststugan till TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB) som därmed övertar exploatörernas samtliga rättigheter och skyldigheter som följer av exploateringsavtalen.

På samma sätt som tidigare så bortfaller ägarna till Tröinge 4:9 automatiskt som exploatör i exploateringsavtalen när TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB) blir lagfaren ägare till kvartersmarken inom Tröinge 4:9. Efter det står TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB) ensam som ansvarig exploatör för exploateringsavtal nr 168 samt ensam exploatör<sup>2</sup> i exploateringsavtal nr 170b. I överenskommelsen förbinder sig även TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB) att träffa avtal om ny infart till fastigheten Tröinge 4:196 med fastighetsägaren på liknande sätt som Västkuststugan tidigare gjort.

Överenskommelsen är godkänd av Västkuststugan, Johanssons och TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB). Stadsbyggnadskontoret föreslår att även kommunen godkänner överenskommelsen.

### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

### **Övervägande**

I exploateringsavtal nr 168 återstår främst iordningställandet allmän platsmark grönområden inklusive gång- och cykelvägar som ansluter till Tröingeberg. Detta ska exploatören iordningställt senast vid den tidpunkt som exploatören ianspråkar kvartersmark för byggnation inom exploateringsområdet. Det återstår också att träffa avtal med grannfastigheten Tröinge 4:196 för att trygga dess rätt till in- och utfart. Resterande punkter handlar främst om byggnation inom den kvartersmark som TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB) förvärvar.

Det som återstår i exploateringsavtal 170b, som berör parterna i detta ärende, är främst iordningställandet av lokalgata fram till den kvartersmark som TD Projekt AB (under namnändring till JAGIS AB) förvärvar. Denna lokalgata håller på att iordningställas av Tröinge Fastighetsförvaltning AB (Derome) och kostnaderna för iordningställandet av lokalgatan skall enligt exploateringsavtalet delas mellan parterna. Tröinge Fastighetsförvaltning AB (Derome) är informerad om att överlåtelse av exploatör pågår.

Stadsbyggnadskontoret avvaktar tills namnändringen av bolaget är genomfört innan ärendet förs upp för politisk behandling.

## § 153

### **Framtidsplan 2030 – Strategisk översiktsplan för Halmstad kommun. Dnr KS 2013-114**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Översända stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse till Halmstad kommun.
- 2 Uttala särskilt att en framtida tågstation i Getinge kan komma att påverka Falkenbergs kommun och att det därför är viktigt att påpeka att det förutsätts att det är lokaltåg som är tänkta att stanna i Getinge och inte regionalståg.

#### **Beslutsunderlag**

Framtidsplan 2030 – Strategisk översiktsplan för Halmstad kommun.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Halmstads kommun har översänt sitt förslag till strategisk översiktsplan till Falkenbergs kommun. Översiktsplanen är omfattande och den punkt som berör Falkenbergs kommun mest är tanken på en framtida tågstation i Getinge.

#### **Ekonomi**

Förslaget till översiktsplan påverkar inte kommunens ekonomi direkt.

#### **Övervägande**

En grundförutsättning för att kunna bo i Falkenberg och via tåg arbetspendla till andra städer är att transporterna är snabba. En framtida tågstation i Getinge kan komma att påverka Falkenbergs kommuns strävan till snabba persontransporter till Göteborg och Öresundsregionen. Det är därför viktigt att påpeka att vi förutsätter att det är lokaltåg som är tänkta att stanna i Getinge och inte regionalstågen.

#### **Yrkande och beslut**

Jan Dickens (S) yrkar på att delar av stadsbyggnadskontorets övervägande lyfts upp i beslutsförslaget så att detta lyder: ” Uttala särskilt att en framtida tågstation i Getinge kan komma att påverka Falkenbergs kommun och att det därför är viktigt att påpeka att det förutsätts att det är lokaltåg som är tänkta att stanna i Getinge och inte regionalståg”.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Jan Dickens yrkande.



## § 154

### **Framtid Getinge – samrådsremiss kring utvecklingsprogram för Getinge, Halmstads kommun. Dnr KS 2013-126**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Översända stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse till Halmstad kommun.

#### **Beslutsunderlag**

Framtid Getinge– bästa läget. Utvecklingsprogram (remisshandling). Halmstads kommun.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Halmstads kommun har översänt sitt förslag till utvecklingsprogram för samhället Getinge. Programmet sträcker sig ca 20 år framåt i tiden. Utvecklingsprogrammet omfattar både, så kallat, hårda som mjuka värden. Utvecklingsprogrammet är framtaget i ett EU-projekt, Sociala aspekter och Medborgardialog i Stadsplaneringen.

En av de framtagna förslagspunkterna är att driva frågan kring möjligheten till en järnvägsstation i Getinge.

#### **Ekonomi**

Förslaget till översiktsplan påverkar inte kommunens ekonomi direkt.

#### **Övervägande**

En grundförutsättning för att kunna bo i Falkenberg och via tåg arbetspendla till andra städer är att transporterna är snabba. En framtida tågstation i Getinge kan komma att påverka Falkenbergs kommuns strävan till snabba persontransporter till Göteborg och Öresundsregionen. Det är därför viktigt att påpeka att vi förutsätter att det är lokaltåg som är tänkta att stanna i Getinge och inte regionalstågen.

## § 155

### Åtgärder med anledning av beslut om översyn av dokumentet ”Stadens yttre årsringar”. Dnr KS 2011-175

KS

#### Beslut

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- 1 Uttala att dokumentet *Stadens yttre årsringar* ska hanteras som ett kunskapsunderlag.
- 2 Uppdraget enligt KF § 223/11 anses därmed redovisat.

#### Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsbyggnadskontoret 2013-04-17.

#### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslöt enligt § 223/11, med anledning av ett medborgarförslag i ärendet, att en översyn ska genomföras så att dokumentet ”Stadens yttre årsringar” inte står i konflikt med miljöeffektiviseringar av byggnader. Förslagsställaren har nu framställt en fråga om arbetet med denna översyn. Stadsbyggnadskontoret har i skrivelse 2013-04-17 redogjort för ärendet. Kontoret föreslår sammanfattningsvis att frågan hanteras på så sätt att dokumentet *Stadens yttre årsringar* i sig inte ändras, men att möjlighet till energieffektiviseringar studeras i varje enskilt fall och att eventuella konflikter mellan bevarande och energiåtgärder prövas i samband med bygglov.

#### Ekonomi

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

#### Övervägande

Kanslienheten föreslår att frågan hanteras på det sätt stadsbyggnadskontoret beskriver.

#### Yrkande och beslut

Mari-Louise Wernersson (c) yrkar på att ärendets beslutsmening ändras till:  
”Dokumentet *Stadens yttre årsringar* ska hanteras som ett kunskapsunderlag”.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Mari-Louise Wernerssons yrkande.

## § 156

### **Motion om att skylta upp kommunala verksamhetslokaler på ett enhetligt sätt. Dnr KS 2011-360**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Alla nu oskyttade lokaler där kommunen driver verksamhet ska skyltas.
- 2 Respektive ansvarig nämnd ska bekosta skyltningen.
- 3 Motionen ska därmed anses behandlad.

#### **Beslutsunderlag**

Motion från Jan Dickens (S) om enhetlig skyltning av kommunala verksamheter 2011-08-16.

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott 2012-11-20 § 333

Exempelbild på skyltar

#### **Sammanfattning av ärendet**

I motion till kommunfullmäktige har Jan Dickens (S) föreslagit att alla lokaler där det bedrivs kommunalt finansierad verksamhet ska skyltas på ett enhetligt sätt. Ärendet har remitterats till tekniska nämnden. Något svar från nämnden har inte lämnats, men frågan har under en tid utretts inom stadsbyggnadskontoret, dels med avseende på skyltningens utseende och dels kostnader.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2012-11-20 att återremittera ärendet till kommunstyrelseförvaltningen för att ta fram en enklare lösning på enhetlig skyltning av de kommunala verksamheterna. Kostnaden för den enklare lösningen skulle tas från verksamhetens ordinarie driftsbudget.

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram en enklare modell på skylt och tagit in anbud från tre företag på vad skyltningen skulle komma att kosta. I kostnadsförslaget ingår prisuppgifter på skyltar i tre olika storlekar – 1 meter, 1.5 meter eller 2 meter långa.

#### **Ekonomi**

Den totala kostnaden för att sätta upp skyltar på kommunala verksamhetslokaler beror dels på hur många lokaler som ska skyltas upp och dels på vilken storlek som dessa skyltar ska ha. Kommunens egna lokaler samt övriga skolor, förskolor och äldreboenden är runt 130 till antalet. Det finns även verksamheter som inte bör skyltas upp, såsom gruppboenden eller daglig verksamhet. Vidare är det troligt att det inte sätts upp skyltar på alla verksamhetslokaler som är lämpliga att skyltas upp, utan att några prioriteras framför andra.

Kostnaden per skylt beroende på storlek är följande:

	<b>Kostnad skylt</b>	<b>Monterings- och kringkostnader</b>	<b>Totalsumma per skylt</b>
<b>Skylt storlek 1meter</b>	800	1799	2599
<b>Skylt storlek 1.5 meter</b>	1150	1799	2949
<b>Skylt storlek 2 meter</b>	2600	1799	3399

### **Övervägande**

Det nya förslaget från stadsbyggnadskontoret ger ett billigare alternativ till skyltning av lokaler jämfört med det ursprungliga förslaget som presenterades på kommunstyrelsens arbetsutskott 2012-11-20. Men det skulle trots allt innebära en betydande kostnad som inte finns att ta ur driftsbudgeten.

Kanslienheten föreslår att tekniska nämnden får uppdraget att se vidare på uppdraget och ta fram en mer exakt plan för vilken skyltning som behövs samt kostnad för detta. I beslutet om återremiss från kommunstyrelsens arbetsutskott angavs att kostnaden för skyltningen ska tas från verksamhetens ordinarie driftsbudget, vilket dock inte kommer att vara möjligt om skyltningen ska gälla ett större antal av kommunens verksamhetslokaler. Skyltningen blir därför en fråga som tekniska nämnden får ta med i kommande budgetprocess och där avgöra om förslaget är genomförbart.

### **Yrkande, propositionsordning och beslut**

Jan Dickens (S) yrkar på att beslutsmeningen ändras till:

”Alla oskyltade lokaler där kommunen finansierar verksamhet ska skyltas.  
Respektive ansvarig nämnd ska bekosta skyltningen”.

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att beslutsmeningen ändras till:

”Alla oskyltade lokaler där kommunen driver verksamhet ska skyltas.  
Respektive ansvarig nämnd ska bekosta skyltningen”.

### **Yrkande, propositionsordning och beslut**

Ordföranden ställer proposition på Jan Dickens yrkande gentemot Mari-Louise Wernerssons yrkande och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Mari-Louise Wernerssons yrkande.

Därefter ställer ordföranden proposition på Mari-Louise Wernerssons yrkande gentemot kommunstyrelseförvaltningens förslag och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Mari-Louise Wernerssons yrkande.

## § 157

### **Medborgarförslag – Hundbad på Pannaboudden i Glommen. Dnr KS 2013-51**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget eftersom önskad plats på Pannaboudden ligger inom ett naturreservat, vilket gör det till en olämplig plats för ett hundbad.
- 2 Därmed anse förslaget behandlat.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag 2013-01-25

Kultur- och fritidsnämndens yttrande 2013-03-19

Tekniska nämndens yttrande 2013-03-27

#### **Sammanfattning av ärendet**

Förslagsställaren önskar ett hundbad längst ut på Pannaboudden med en skylt som det står hundbad på.

Kultur- och fritidsnämnden och tekniska nämnden har båda uttalat sig om förslaget. Båda nämnder förklarar att Pannaboudden ligger inom naturreservatet Digesgård som länsstyrelsen ansvarar för. Det är därför olämpligt med ett hundbad där eftersom det kan störa djurlivet. Tekniska nämnden förklarar vidare att särskilda föreskrifter gäller i naturreservatet, bland annat att hundar bara får vistas där med kort koppel. Men så länge hunden har kort koppel får de både vistas och bada i området.

Det finns tre andra stränder i Falkenberg där det är möjligt för hundar att bada. Hundbadzoner finns vid Olofsbo havsbad, Skrea strand och Ugglarps havsbad.

#### **Ekonomi**

Förslaget påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Tekniska nämnden förklarar att hundar kan vistas och bada på Pannaboudden, så länge de har kort koppel. Men att området är ett naturreservat gör att kommunstyrelseförvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås, eftersom det är en olämplig plats att anlägga ett särskilt hundbad på.

## § 158

### **Medborgarförslag om utökad belysning längs Lönestigsvägen i Glommen. Dnr KS 2013-58**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Avslå medborgarförslaget med hänvisning till att sträckan inte är prioriterad och därför i första hand ska byggas ut av exploatören i samband med nyproduktion.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag 2013-02-01

Tekniska nämndens yttrande 2013-03-27 § 29

#### **Sammanfattning av ärendet**

Ett medborgarförslag har inkommit där det efterfrågas en förlängning av gatubelysningen längs Lönestigsvägen i Glommen, fram till kustvägen och dess busshållplats.

Tekniska nämnden har yttrat sig om förslaget och förklarar att gatubelysning byggdes längs Lönestigsvägen i ett projekt som kallades LED i Glommen. Man byggde då ut belysningen utmed vägen så långt det finns bebyggelse. Tekniska nämndens mening är att gatubelysning i första hand skall byggas ut av exploatören i samband med nyproduktion. För att befintliga vägar och gång- och cykelvägar skall belysas med kommunala medel skall ett stort allmänintresse finnas. Viktiga cykelvägsstråk och skolvägar där barn rör sig ska prioriteras.

#### **Ekonomi**

Kostnaden för att bygga ut den cirka 400 meter långa sträckan kan grovt kostnadsberäknas till 350 000 kronor då man bör fortsätta med LED-armaturer längs Lönestigsvägen.

#### **Övervägande**

Tekniska nämndens medel för gatubelysning är inte tillräckliga för att kompletteringar ska kunna göras inom befintlig budget. Sträckan som det handlar om är i dagsläget inte heller prioriterad att belysas. Den stora kostnaden för att bygga ut sträckan skulle inte rymmas inom tekniska nämndens befintliga budget, vilket försvårar möjligheterna för genomförande. Nämndens yttrande om att andra sträckor, såsom skolvägar, är högre prioriterade och att de anser att exploatören i första hand är ansvarig för utbyggnad av sträckan på Lönestigsvägen gör att kommunstyrelseförvaltningen föreslår avslag på medborgarförslaget.

## § 159

### **Medborgarförslag om att anpassa trottoarkanterna på Slätten för rollator och rullstolar. Dnr KS 2012-392**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Återremittera ärendet till stadsbyggnadskontoret för att se över vilket behov som finns av att anpassa trottoarkanterna på Slätten, samt för att beräkna kostnaden av en sådan anpassning.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag från Rune Larsson 2012-11-22

Tekniska nämndens yttrande 2013-03-27

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunen har tagit emot ett medborgarförslag med önskemål om att trottoarkanterna på Slätten anpassas så att det lättare går att komma upp på dem med rollator och rullstol. Gatorna som uppges i förslaget är Fredens väg, Lill-Anders väg och Simmens väg. Förslagsställaren menar att kanterna idag är så höga att hjälpmedlen måste lyftas, vilket medför att man istället använder körbanan för att ta sig fram.

Tekniska nämnden har yttrat sig om förslaget och förklarar att vid nyanläggning av bostadsområden anpassas utformningen av gatorna så att de ska vara tillgängliga för alla. I äldre områden finns många platser som inte är anpassade för rörelsehindrade och det finns inte resurser att åtgärda samtliga dessa platser. I centrala Falkenberg har de flesta korsningarna byggts om och tillgänglighetsanpassats.

#### **Ekonomi**

Tekniska nämnden har inte uppgett vad en anpassning av trottoarer skulle kosta. Mindre åtgärder i befintliga bostadsområden kan åtgärdas inom driftbudgeten. Vid större ombyggnader måste särskilda medel tillföras budgeten.

#### **Övervägande**

Det framgår i tekniska nämndens yttrande att äldre bostadsområden inte alltid är tillgänglighetsanpassade. I förslaget nämns tre av huvudgatorna på Slätten, vilka var och en har en längd på mellan 400-600 meter. Förslagsställaren har inte förtydligt hur han tänker sig att trottoarerna ska anpassas. En större ombyggnad av trottoarkanterna skulle kräva att särskilda medel tillförs för att det ska bli möjligt att

genomföra, eftersom tekniska nämnden angett att det inte finns resurser för att åtgärda samtliga trottoarer. Med hänvisning till detta föreslår kommunstyrelseförvaltningen avslag på medborgarförslaget.

**Yrkande, propositionsordning och beslut**

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar på att ärendet återremitteras till stadsbyggnadskontoret för att se över vilket behov som finns av att anpassa trottoarkanterna på Slätten samt för att beräkna kostnaden av en sådan anpassning.

Ordföranden ställer proposition på yrkandet om återremiss gentemot ett avgörande idag och finner att arbetsutskottet beslutar att återremittera ärendet.



## § 160

### **Medborgarförslag om uppvärmd busskur vid gamla stationshuset. Dnr KS 2013-9**

**KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Meddela förslagsställaren att kommunen inte ansvarar för busshållplatser och väntskydd och inte heller äger den aktuella marken.
- 2 Hallandstrafikens yttrande överlämnas till förslagsställaren för kännedom.
- 3 Därmed anse förslaget behandlat.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag 2012-12-14

Hallandstrafikens yttrande 2013-03-20

Tekniska nämndens yttrande 2013-03-27

#### **Sammanfattning av ärendet**

I medborgarförslaget framförs en önskan om att det byggs ett väntskydd vid gamla stationshuset. Förslagsställaren menar att det är kallt att stå ute och vänta på vintern och att det känns tryggare när man är ensam att ha någonstans att gå in.

Tekniska nämnden har uttalat sig om förslaget och menar att kommunen varken ansvarar för busshållplatser och väntskydd eller för marken där väntskyddet föreslås placeras. Gamla stationshuset ägs numera av Ekängen. Hallandstrafiken har också uttalat sig om förslaget och förklarar att marken där väntskyddet föreslås stå inte heller ägs av dem. Vad det gäller att bygga ett väntskydd på annan plats i området så menar Hallandstrafiken att deras biljettkontor vid bussterminalen är öppet på vardagar mellan klockan 7-18 och att det är möjligt att vänta därinne. De förklarar även att ett separat uppvärmt väderskydd måste ha dörrar och vara helt tillslutet vilket enligt erfarenheter från väntsalen vid Stortorget kräver bevakning och städning. De menar att de vill undvika sådana kostnader så långt som möjligt.

#### **Ekonomi**

Hallandstrafiken har inte heller angett någon kostnad för vad ett väntskydd skulle kosta.

#### **Övervägande**

Eftersom kommunen inte är ansvarig för busshållplatser och väntskydd och den föreslagna platsen vid gamla stationshuset inte är på kommunal mark kan det inte heller tas ett kommunalt beslut om dessa frågor. Det finns ändå ett värde i att ha någon form av skyddat utrymme för resenärer att stå under kvällar och helger och kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att Hallandstrafiken uppmanas överväga möjligheterna för ett skyddat utrymme i anslutning till busshållplatsen vid eventuell framtida planering av nya busshållplatser och väntskydd.

## § 161

### **Rapport – ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen m fl lagar. Dnr KS 2013-186** **KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

1 Anteckna att rapport om ej verkställda beslut per 2013-03-31 har lämnats.

#### **Beslutsunderlag**

Socialnämnden, § 68/13, med rapport per 2013-03-31 avseende ej verkställda beslut enligt 16, 6 § SoL och 28 § LSS.

#### **Sammanfattning av ärendet/Övervägande**

Kommunerna har enligt socialtjänstlagen och LSS skyldighet att kvartalsvis till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera gynnande biståndsbeslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

## § 162

### **Plan för krisberedskap – lednings- och informationsplan. Dnr KS 2012-354** **KS, KF**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen tillstyrka kommunfullmäktige besluta

- 1 Anta föreliggande förslag till Lednings- och informationsplan för krisberedskapen i Falkenbergs kommun.
- 2 Lednings- och informationsplanen ska utgöra del 2 i kommunens samlade krisberedskapsplan där den tidigare (KF 192/12) antagna planen "Krisberedskap" är del 1 i planen för krisberedskap.

#### **Beslutsunderlag**

Förslag till Lednings- och informationsplan för krisberedskapen i Falkenbergs kommun.

#### **Sammanfattning av ärendet/Övervägande**

Kommunfullmäktige beslöt enligt § 192/12 att anta ny plan för krisberedskapen i Falkenbergs kommun. Samtidigt upphävdes tidigare Krisledningsplan. Det framgick av handlingarna i ärendet att en denna plan senare skulle kompletteras med en "lednings- och informationsplan". Kommunstyrelseförvaltningen har i detta ärende haft kontakt med Länsstyrelsen, som lämnat vissa synpunkter på innehållet i lednings- och informationsplanen. Samråd har också ägt rum med Länsstyrelsen om formen för fastställande av lednings- och informationsplanen, varvid konstaterats att ett lämpligt tillvägagångssätt är att även lednings- och informationsplanen underställs fullmäktige och att den betraktas som "del 2" av kommunens samlade krisledningsplan där "del 1" är den redan beslutade (KF 192/12) planen "Krisberedskap" är del 1.

Beträffande personer som ska ingå i de olika grupperingar som har en roll i detta sammanhang har undvikits att ange namn. Istället har uppdragen knutits till funktioner. Beträffande de s k checklistor som ska användas vid hanteringen av en händelse, föreslås att dessa ska betraktas som bilagor, vilka ska löpande hållas levande. Dessa bör därför inte fastställas av kommunfullmäktige. Däremot regleras i planen ansvaret för vilka bilagor som ska finnas och hur de hålls aktuella.

#### **Ekonomi**

Förslaget i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

## § 163

### **Angående mark- och miljödomstolens tillstånd till muddring och byggnation av kaj.**

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar

- 1 Anteckna informationen om tillstånd till muddring och byggnation av kaj till protokollet.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Claes-L Ljung (M) lyfter frågan om muddring i Falkenbergs hamn med anledning av ett beslut om tillstånd för muddring och byggnation av kaj från mark- och miljödomstolen. Frågan om när muddringen ska genomföras är aktuell och arbetsutskottet utgår ifrån att tekniska nämnden kommer att lyfta frågan för vidare behandling och beslut.

## § 164

### Kurser/Anmälningar

#### **Beslut**

Arbetsutskottet beslutar anteckna till protokollet förteckning över inkomna skrivelser m m,  
daterad 2013-05-14.

**Bil AU § 164/13**