



FALKENBERG

Kommunfullmäktige

Protokoll  
Sammanträdesdatum  
2013-03-26  
Sammanträdestid  
16.00-16.15

Nr 3

## Närvarande

### Ledamöter

GunMarie Stenström (M) ordf  
Stig Agnåker (C) 1:e v ordf  
Marcelle Farjallah (S) 2:e v ordf  
Mari-Louise Wernersson (C)  
Ingemar Johansson (C)  
Per Johansson (C)  
Kerstin Angel (C)  
Lena Carlbom (C)  
Monica Hansson (C)  
Jan Dickens (S)  
Lena Dygården (S)  
Dahn Persson (S)  
Majvor Wallin (S)  
Lennart Torstensson (S)  
Sara Grimpe Wernersson (S)  
Claës-L Ljung (M)  
Charlotta Jonson (M)  
Ingmar Bengtsson (C)  
Gustav Skyggeson (C)  
Mats-Uno Svensson (C)  
Anders Richardsson (C)  
Veronika Norberg (S)  
Per-Gunnar Andersson (S)  
Bengt Hackberg (S)

Rie Boulund (M)  
Herman Fältström (M)  
Anders Hellström (M)  
Gunn Heland (M)  
Christer Norrman (M)  
Angela Malmgren (M)  
Mikael Hallberg (V)  
Per Sjövall (V)  
Thomas Fagenheim (S)  
Christina Johansson (S)  
Yvonne Nilsson (S)  
Björn Jönsson (S)  
Daniel Bernhardt (KD)  
Lars Fagerström (FP)  
Elisabet Karlsson (FP)  
Thomas Erixon (M)  
Georgia Ferris (KD)  
Lena Berglund (MP)  
Leif Tellin (MP)  
Sara-Lena Bjälkö (SD)  
Stefan Johansson (SD)  
Sten Thid (SD)

### Tjänstgörande ersättare

Ihran Kasic (S) istället för Britt-Marie Jonsson (S)  
Runar Kaattari (S) istället för Monika Bréti (S)  
Yen Gunnarsson (S) istället för Bernt Zander (S)  
Anito Ljung (M) istället för Carina Werner (M)  
Lotta Hildebrandt (FP) istället för Anders Malmström (FP)

### Sekreterare

Henrik Lundahl

### Paragrafer

§§ 34 - 45

**Justering**

Ordföranden samt Lena Berglund och Anders Hellström  
med Yvonne Nilsson som ersättare.

Justering äger rum onsdagen den 3 april kl. 17.00 i  
fullmäktiges sessionssal.

**Underskrifter**

Sekreterare .....  
Henrik Lundahl

Ordförande .....  
GunMarie Stenström

Justerare .....  
Lena Berglund

Justerare .....  
Anders Hellström

Protokollet justerat 2013-04-03 och anslaget 2013-04-03

Underskrift .....  
Henrik Lundahl

**§ 34**

**Ledamöternas eventuella frågor. Dnr KS 2013-34**

Inga särskilda frågor noteras till dagens protokoll.

## § 35

### **Anmälan av motioner.**

Följande motioner föreligger:

Herman Fältström (M); motion om framtida utnyttjande av Kuben i Stadshuset för konstutställningar. Dnr KS 2013-102

Christina Johansson (S); motion om att förbättra öppettiderna på kommunens bibliotek. Dnr KS 2013-109

Leif Tellin (MP); motion om att utreda förutsättningarna för en social investeringsfond. Dnr KS 2013-125

Sara-Lena Bjälkö (SD); Motion om att införa digitalt fiskekort. Dnr KS 2013-129

Ingemar Johansson (C); Motion om en halländsk större scen i det sk ”höglaget” på företaget LTN:s område. Dnr KS 2013-139

## **§ 36**

### **Anmälan av medborgarförslag**

Följande medborgarförslag föreligger:

Medborgarförslag om livräddarbevakning av Skrea strand i Klitterbadets regi.  
Dnr KS 2013-110

Medborgarförslag om upphandling av ägg från inredda burar. Dnr KS 2013-140

## **§ 37**

### **Anmälan av interpellationer.**

Inga nya interpellationer anmäls vid dagens sammanträde.

## § 38

### **Motion om belysning av gång- och cykelväg på Laxpromenadens östra del. (AU § 38, KS § 56) Dnr KS 2012-369**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Uppdrag lämnas till tekniska nämnden att ta fram ett förslag i ärendet i kommande investeringsbudget.
- 2 Därmed anses motionen behandlad.

#### **Beslutsunderlag**

Motion inkommen 2012-10-29 från Jan Dickens (S) angående belysning av gång- och cykelväg – Laxpromenadens östra del.

Yttrande från tekniska nämnden, § 8/13

#### **Sammanfattning av ärendet**

Jan Dickens (S) föreslår i motion till kommunfullmäktige att belysning ska anordnas för gång- och cykelväg på den del av Laxpromenaden där detta för närvarande saknas.

#### **Ekonomi**

Den beräknade utgiften för belysning på den berörda sträckan uppgår till ca 500 tkr.

#### **Övervägande**

Den populära promenadvägen Doktorspromenaden-Hamnpromenaden-Söderbron-Ågatan-Laxpromenaden har idag belysning förutom på en sträcka om ca 600 m mellan Fajans lerhåla och Hertig Valdemars väg. I motionen föreslås att tekniska nämnden ska ges i uppdrag att anordna belysning på denna resterande del.

Tekniska nämnden anser att detta promenadstråk har ett stort allmänintresse och användningen kan komma att öka ytterligare med den nya kraftverksbron. Nämnden ställer sig bakom motionen, men framhåller att det dock inte finns medel för detta inom befintlig budget. Kanslienheten föreslår därför, i samråd med strategienheten, att tekniska nämnden får uppdraget att behandla förslaget i kommande investeringsbudget. I detta uppdrag ingår även att göra en slutlig beräkning av utgiften.

#### **Yrkande**

Jan Dickens (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

## § 39

### **Medborgarförslag om bättre kost i äldreomsorgen. (AU § 60, KS § 72) Dnr KS 2012-168**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Överlämna exempel på näringsberäknad sjuveckorsmatsedel till förslagsställaren.
- 2 Därmed anse medborgarförslaget behandlat.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag om bättre kost i äldrevården

Yttrande från socialnämnden, § 101/12, med tjänsteskrivelse

Skrivelse från kost- och städservice

Exempel på sjuveckorsmatsedel sammanställd av kost- och städservice

#### **Sammanfattning av ärendet**

I ett medborgarförslag, inkommit 2012-04-27, lämnas ett antal förslag om förbättringar av kosten inom äldreomsorgen. Socialnämnden gavs möjlighet att yttra sig i ärendet och framhöll i huvudsak följande:

Det är numera den nya enheten kost- och städservice under kommunstyrelsen som svarar för denna verksamhet och arbetet med att näringsberäkna maten pågår. Socialförvaltningen gav vidare kostnads exempel på förslagsställarens förslag på ökade råvarupriser och kostbidrag och ansåg inte dessa motiverade. Enligt en undersökning som socialförvaltningen genomförde 2011 är brukarna med hemtjänst i Falkenberg nöjda med maten. Detsamma gäller brukarna på äldreboenden i Falkenberg. Både grupper ger betyg på frågor om maten som serveras som är högre än rikssnittet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott återremitterade ärendet åt kommunstyrelseförvaltningen som fick i uppdrag att redovisa vilka näringsämnen kosten innehåller.

Kost- och städservice har sammanställt en näringsberäknad matsedel. För att ge en bra bild av näringsinnehållet i den mat som serveras presenteras en matsedel för sju veckor. Efter samtal med förslagsställaren har kost- och städservice uppfattat att förslagsställaren främst är intresserad av maten från hemtjänsten. Den matsedel som presenteras består därför enbart av middag, dessert och kvällsmat, då det är dessa mål som hemtjänsten levererar till sina brukare.



### **Ekonomi**

Den näringsberäknade matsedeln påverkar inte kommunens ekonomi.

### **Övervägande**

Kost- och städservice har tagit fram ett grundligt underlag för näringsinnehållet i mat som serveras inom hemtjänsten. Denna matsedel, i kombination med tidigare yttrande från socialförvaltningen, gör att kanslienheten föreslår att medborgarförslaget ska anses behandlat.

## § 40

### **Över- och underskott från 2012 till 2013. Verksamhetsberättelserna separat. (AU § 46, KS § 59) Dnr KS 2013-45**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Ingen överföring av över- och underskott från 2012 till 2013 på driftbudgeten ska ske.
- 2 Överföring av investeringsmedel från 2012 till 2013 (beslutsdel) ska göras med angivna belopp.
- 3 Överföring av investeringsmedel från 2012 till 2013 (anmälningsdel) antecknas

#### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse/förslag 2013-02-18

Kommunstyrelsens skrivelse "Framställan över/underskott"

Bygglövsnämndens skrivelse "Framställan över/underskott"

Kultur- och fritidsnämndens beslut 2013§ 8

Barn- och utbildningsnämndens skrivelse 2013-01-22

Tekniska nämndens skrivelse 2013-01-25

Socialnämndens skrivelse "Framställan över/underskott", 2013-02-12

Miljö- och hälsoskyddsnämndens skrivelse "Framställan över/underskott"

Överförmyndarnämndens skrivelse "Framställan över/underskott"

#### **Sammanfattning av ärendet**

Enligt gällande ekonomistyrningsprinciper ska en särskild prövning göras av hanteringen av nämndernas ekonomiska över- och underskott. Denna prövning utgör underlag för beslut om överföring från 2012 till 2013. Förslag till sådan reglering föreligger nu och innebär sammanfattningsvis följande:

#### *Resultatreglering till 2013 på driftbudgeten*

Kommunstyrelsen	0 tkr
Bygglövsnämnden	0 tkr
Kultur- och fritidsnämnden	0 tkr
Barn- och utbildningsnämnden	0 tkr
Tekniska nämnden	0 tkr

Socialnämnden	0 tkr
Miljö- och hälsoskyddsnämnden	0 tkr
Överförmyndarnämnden	0 tkr
Revisionen	0 tkr
<b>Summa</b>	<b>0 tkr</b>

*Överföring till 2013 av investeringsbudgeten – beslut*

Sammanlagt föreslås att beslut fattas om överföring av 1 730 tkr enligt följande:

Kommunstyrelsen	0
Kultur- och fritidsnämnden	-6
Barn- och utbildningsnämnden	+130
Tekniska nämnden	+1 606
Socialnämnden	0
<b>Summa</b>	<b>+1 730</b>

*Överföring till 2013 av investeringsbudgeten – anmälan*

För pågående investeringsobjekt med en total projektbudget ska enligt ekonomistyrningsprinciperna endast en anmälan om överföring göras till kommunfullmäktige. Överföringen i denna kategori redovisas i kommunledningskontorets skrivelse och uppgår till

18 982 tkr. Överföringen är beräknad utifrån vad som är budgeterat för 2013 för att möjliggöra prognos för kommunens totala utgifter för investeringar 2013.

För kommentarer kring överföringarna, se kommunledningskontorets förslag 2012-02-26.

**Ekonomi**

Överföringens påverkan på kommunens ekonomi framgår av förslaget.

**Yrkande**

Mari-Louise Wernersson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

## § 41

### **Exploateringsavtal till detaljplan för Ullarp 1:74 (AU § 48, KS § 61) Dnr KS 2013-79**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Godkänna förslag till exploateringsavtal nr 204 med Gerd Johansson, baserat på detaljplaneförslag för Ullarp 1:74 m.fl.
- 2 Godkänna förslag till exploateringsavtal nr 205 med Skrea Hus AB, baserat på detaljplaneförslag för Ullarp 1:74 m.fl.
- 3 Godkänna förslag till exploateringsavtal nr 206 med Gunilla Persson, baserat på detaljplaneförslag för Ullarp 1:74 m.fl.

#### **Beslutsunderlag**

Förslag till exploateringsavtal nr 204 - undertecknat av exploatören 2013-02-11

Förslag till exploateringsavtal nr 205 - undertecknat av exploatören 2013-02-12

Förslag till exploateringsavtal nr 206 - undertecknat av exploatören 2013-02-18

Stadsbyggnadskontorets beslutsförslag - daterat 2013-02-19

Förslag till ny detaljplan för Ullarp 1:74 m.fl. - behandlas parallellt med detta exploateringsavtal

#### **Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har upprättat förslag till exploateringsavtal med ägarna till fastigheterna Ullarp 1:20, 1:43 och 1:74 inför antagandet av detaljplanen för Ullarp 1:74 m.fl. Exploateringsavtalen reglerar de åtaganden för genomförandet av detaljplanen som åvilar respektive exploatör. Exploatörerna ska bland annat bekosta och iordningställa anläggningar på allmän plats inom exploateringsområdet (lokalgator och naturmark) och därefter kostnadsfritt överlämna anläggningarna till Axelia vägförening (såsom huvudman för allmän platsmark) som därefter ansvarar för dess drift och underhåll. Avtalen följer sedvanliga villkor.

#### **Ekonomi**

Exploatörerna bekostar och ansvarar för utbyggnad av anläggningar inom exploateringsområdet (gator och naturmark). Anläggningarna ska sedan kostnadsfritt överlämnas till huvudmannen för allmän plats (Axelia vägförening). Exploatörerna ska

betala vardera 10 000 kr till kommunen för teknisk kontroll och projekteringsmedverkan. Övriga kostnader som hänför sig till exploateringen bekostas direkt av exploitören.

Eventuellt kan ökade driftkostnader för Axelia vägförening drabba kommunen genom ett ökat kommunalt bidrag till samfällighetsföreningen. Dessa ökade bidragskostnader bör beaktas i budgetarbetet för Tekniska Nämndens verksamhet.

### **Övervägande**

Fastigheterna Ullarp 1:20, 1:43 och 1:74 kommer efter antagande av detaljplanen att kunna styckas av i ett flertal fastigheter för bostadsändamål, vilket medför att exploateringsavtal bör tecknas med berörda exploitörer. I exploateringsavtalen regleras exploitörernas åtaganden vid en framtida exploatering.

## § 42

### **Detaljplan för Ullarp 1:74 m fl (AU § 49, KS § 62) Dnr KS 2010-228**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1 Anta planförslaget för Ullarp 1:74 m fl.

#### **Beslutsunderlag**

Plankarta för Ullarp 1:74 m.fl., upprättat 2012-02-20, reviderat 2013-02-26.

Planbeskrivning upprättat 2012-02-20, reviderat 2013-02-26.

Genomförandebeskrivning upprättat 2012-02-20, reviderat 2013-02-26.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen gav 2003-04-08 § 74 stadsbyggnadskontoret i uppdrag att utarbeta detaljplan för rubricerad fastighet. Planavtal godkändes av kommunstyrelsen 2009-01-13 § 7. Kommunstyrelsen 2010-04-13 § 66 godkände planprogrammet.

Syftet med planen är att möjliggöra för ny bebyggelse samt att göra en översyn och ersätta tre gällande detaljplaner, Å4, Å26 och Å21.

Planförslag, daterat 2012-02-20, har varit utställt mellan den 13 juni och 13 juli, 2012. Under utställningen inkomna synpunkter finns samlade i ett utlåtande, daterat 2013-02-12 där även kommentarer och förslag till revideringar återfinns i sin helhet.

#### **Övervägande**

Stadsbyggnadskontoret föreslår, mot bakgrund av inkomna synpunkter att planförslaget revideras i enlighet med utlåtandet och att planförslaget därefter överlämnas till kommunfullmäktige för antagande. Följande revideringar/kompletteringar föreslås:

- Planbeskrivning kompletteras med information om vilka delar av området som omfattas av förordnade enligt 6 kap 5§PBL.
- Planbeskrivning kompletteras med att beslutet om upphävande av strandskydd (2012-09-05) och biotopskydddispens (2012-06-29) är klar och med mer precisering gällande q1- bestämmelsen.
- Planbeskrivning ändras så att uppförande av lekplats och byggande av genomfartsväg mellan Axelia till Båtsmansvägen utgår.
- Planbeskrivning kompletteras med att i närheten av E betecknat område får inte brännbara byggnadsdelar eller brännbara upplag uppställas.

- Plankarta kompletteras med att förtydliggöra administrativ bestämmelse ”Bygglov skall avvakta färdigställande av VA-och gatuanläggningar för aktuell fastighet.”
- Plankarta kompletteras med att fastigheten Skällentorp 3:143 få bestämmelse e2 området får delas i högst 2 fastigheter, och gårdsbebyggelsen skyddas med q1 rivningsförbud. Planbestämmelse e1 utgår från fastigheten Skällentorp 3:143.
- Plankarta kompletteras med ny planbestämmelse- byggnadsteknik ” Ljudnivå vid uteplats i anslutning till bostad skall inte överstiga 70 dBA som maxvärde.
- Plankarta kompletteras enligt VIVAB yttrande gällande u- området för VA-ledningar.
- Plankarta kompletteras med att del av Skällentorp 3:7 där befintlig parkering förekommer, söder om Sallebjäret, ändras från allmänplats mark till kvartersmark P- parkering. Innebär även av genomförandebeskrivning.
- Planförslaget ändras vid Ullarp 1:47 så att hörnavskäring ej erfordras. Genomförandebeskrivning ändras även.

Utöver nämnda revideringar föreslås smärre redaktionella ändringar avseende plankarta. Efter genomförda revideringar föreslås att planförslaget överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

#### **Yrkande, propositionsordning och beslut**

Per Sjövall (V) yrkar avslag på detaljplanen.

Ingemar Johansson (C) och Claës Ljung (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

## § 43

### **Rapport över ej verkställda beslut enligt socialtjänstlagen och lagen om stöd och service till funktionshindrade. (AU § 61, KS § 73) Dnr KS 2012-107**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsen förslag.

#### **Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- 1 Anteckna att rapport om ej verkställda beslut enligt SoL och LSS per 2012-12-31 har lämnats.

#### **Beslutsunderlag**

Socialnämnden § 14/13 med rapport 2012-12-31 om ej verkställda beslut enligt 16 kap 6 § SoL och 28 § LSS.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Kommunerna har enligt socialtjänstlagen och LSS skyldighet att kvartalsvis till Socialstyrelsen och kommunens revisorer rapportera gynnande biståndsbeslut som inte verkställts inom tre månader från beslutsdatum. Även kommunfullmäktige ska informeras om dessa beslut.

Socialnämnden har enligt § 14713 lämnat rapport per 2012-12-31.

#### **Ekonomi**

Beslutet i sig påverkar inte kommunens ekonomi.

#### **Övervägande**

Information i ärendet ska enligt socialtjänstlagen och LSS lämnas till kommunfullmäktige.



## **§ 44**

### **Val av partirepresentant i Falkenbergs Näringsliv AB efter Henry Engström (FP). Dnr KS 2013-16**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

1 Ärendet bordläggs till nästa sammanträde.

#### **Ärende**

Henry Engström (FP) har beviljats entledigande från uppdraget som partirepresentant i Falkenbergs Näringsliv AB, KF § 15/2013. Förslag till fyllnadsval föreligger nu.

## **§ 45**

### **Meddelanden och anmälningar.**

#### **Följande antecknas till protokollet:**

Delegationsbeslut inom kommunstyrelsens verksamhetsområden, KS § 77/13.

Vidare meddelas att kanslienheten avser övergå helt till digitala sammanträdeshandlingar vid nästa sammanträde och att fullmäktiges ledamöter i god tid uppmanas kontakta IT-avdelningen om något praktiskt problem föreligger.