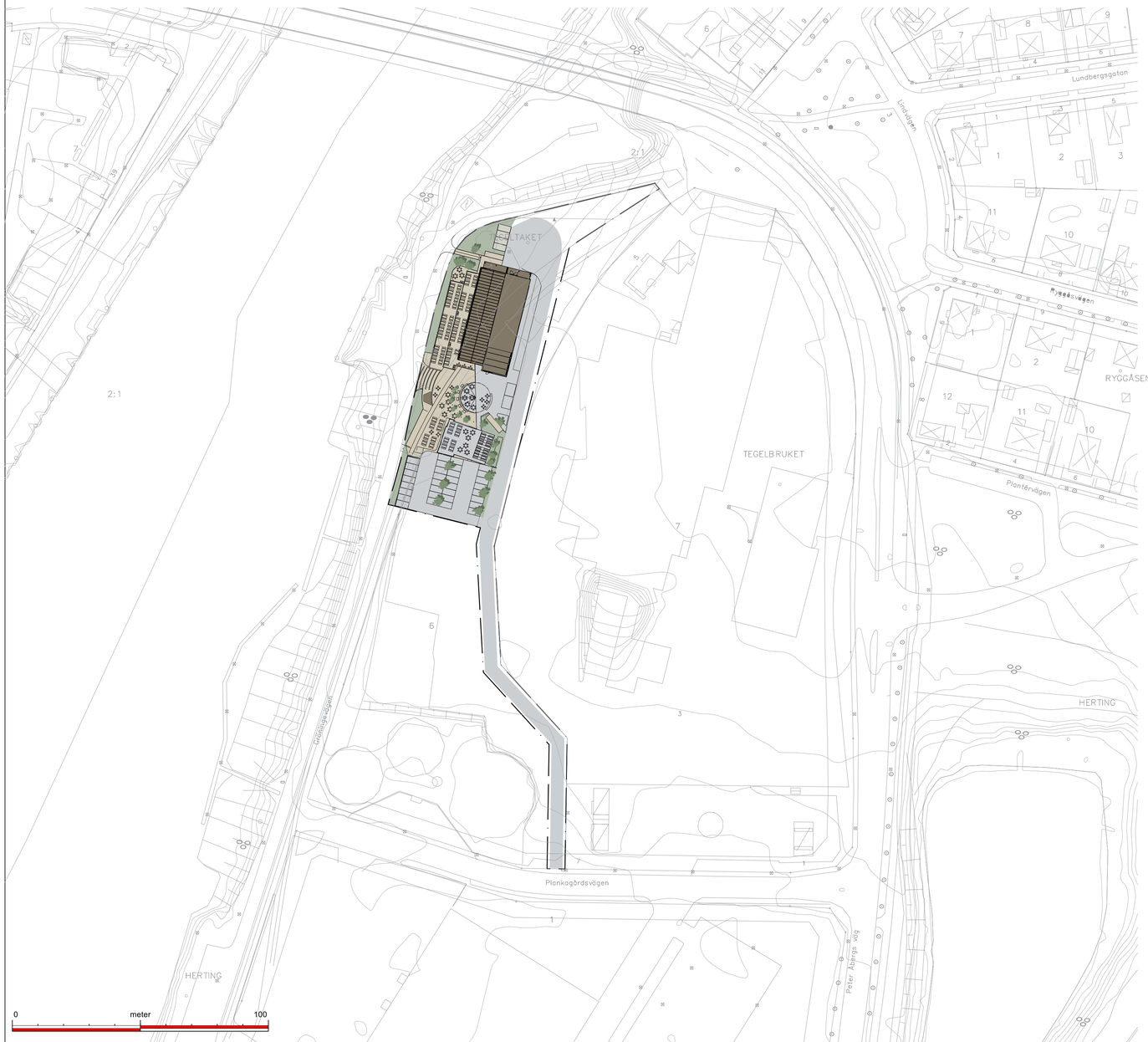
ILLUSTRATIONSKARTA



TECKENFÖRKLARING ILLUSTRATION

- Byggnad / Tak
- Tillfart / Parkering/ Hårdgjord yta
- Uteservering/ Terass
- Grönyta / Plantering
- Träd

TECKENFÖRKLARING GRUNDKARTA

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Kvarterstraktgräns
- CENTRALEN Kvartersnamn
- BERGA Traktnamn
- 2 Registernummer, fastighet med kvartersnamn
- 1:2 Registernummer, fastighet med traktnamn
- S:7 GA:2 Registernummer, samfällighet gemensamhetsanl.
- Rättighet, gräns
- Livinmätt Bostad, Uthus, Skärmtak
- Takinmätt Bostad, Uthus, Skärmtak
- Kyrka
- Transformator
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Häck
- Körbana
- Stig
- Slänt
- Dike
- Ägoslagsgräns
- Barrskog resp lövskog
- Träd
- Kärr
- Åker
- Berg i dagen
- Äng
- Järnväg
- Belysningsstolpe
- Ledningsstolpe
- Kabelskåp
- +13.5 Markhöjd
- Höjdkurvor
- Rutnätskryss

Framställd genom utdrag ur digital registerkarta, kommunens primärkarta samt nymätning.

Fastighetsredovisning där brytpunkter ej redovisas med cirkelsymbol är osäker.

Mätklass III
Beteckningsstandard HMK-Ka

Fastighetsredovisningen gällande 2025-02-25
Detaljredovisningen gällande 2025-02-04
Höjdkurvor gällande 2025-02-04

N

Skala 1:1000 (A1)

Detaljplanens syfte
Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra restaurangverksamhet inom ett område som idag är obebyggt. Verksamheten ska anpassas till dess nära läge till Ätran och Stråket staden-stranden. Byggnaden ska vara välkomnande på alla sidor och ges en enhetlig, sammanhållen gestaltning som stärker stråket och som möjliggör en vidare stadsmässig utveckling längs Södra Åstranden.

Detaljplan för
Tegeltaket 1 m.fl.

ANTAGANDEHANDLING

Standardförfarande

Upprättad 2022-11-01, reviderad 2025-02-18, 2025-05-21

Plan- och strategienheten, Falkenbergs kommun

Falkenbergs kommun

Planen är ritad i koordinatsystem
Plan: Sweref 99 12 00
Höjd: RH 2000

A1 = Skala 1:1000

Antagen av kommunfullmäktige:	Laga kraft vunnen:	Diarienummer:	
2025-06-24 § 74	2025-07-22	KS 2019/478	353