



2026-03-26

Kommunstyrelseförvaltningen
Mark- och exploateringsavdelningen
Marie-Louise Svensson

Till Länsstyrelsen i Hallands län
301 86 Halmstad

Ansökan om dispens från markavvattningsförbudet samt tillstånd till markavvattning

Falkenbergs kommun överlämnar här ansökan om dispens från markavvattningsförbudet samt tillstånd till markavvattning inom fastigheterna Falkenberg Skrea 5:4, 8:5 och 9:26.

Följande handlingar översänds:

- Ansökan 2026-03-18
- BILAGA A Behörighetshandlingar, Kommunstyrelsens delegationsordning
- BILAGA B Teknisk beskrivning Afry 2025-04-28
- BILAGA C Förenklat underlag miljöbedömning Geoveta 2026-02-27
- BILAGA D Sakägarförteckning
- BILAGA E Samrådsredogörelse inkl nedan bilagor, Geoveta 2026-02-27
 - o Beslut om icke betydande miljöpåverkan, Länsstyrelsen, 2025-09-03
 - o Hydrogeologiskt-geotekniskt PM detaljplan Skrea Falkenbergs kommun, Afry, 2025-10-29
 - o Komplettering till Hydrogeologisk utredning och Teknisk beskrivning detaljplan Skrea Falkenbergs kommun, Afry, 2025-10-29
 - o Dagvatten PM, Lyckan Falkenbergs kommun, M3D Consulting, 2025-09-23
- BILAGA F Beslut om icke betydande miljöpåverkan, Länsstyrelsen, 2025-09-03
- BILAGA G Hydrogeologisk utredning detaljplan Skrea, Falkenbergs kommun, Afry, 2025-02-28
- BILAGA H Naturvårdsinventeringar
 - o Naturvärdesinventering av två detaljplaneområden utanför Falkenberg, Vinberg och Skrea, baserad på mossor och lavar, Pro Natura, Mars 2014
 - o Naturvärdesinventering Skrea 8-5, m.fl, Ola Alinvi, 2013 reviderad av Daniel Helsing, 2016-06-28
 - o Naturvärdesinventering, Inför detaljplan, Skrea 5:4 med flera (Lyckan, Ensucon, November 2024
 - o Rapport häckfågelinventering inför detaljplan, Skrea 5:4, Falkenberg kommun, Ensucon, september 2025
 - o Bedömning av påverkan på fladdermusfaunan vid genomförandet av detaljplan Skrea 5:4 med flera, Lyckan, Falkenbergs kommun. Ensucon, 2025-09-18
 - o Artskyddsutredning Detaljplan Skrea 5:4 m.fl. (Lyckan), i Falkenbergs kommun, Calluna, 2025-11-19

Om referensunderlag till ovan undersökningar och utredningar erfordras vid bedömningen finns det tillgängligt hos Falkenbergs kommun.

Med vänlig hälsning

Marie-Louise Svensson
Mark och exploateringsavdelningen

0346-886000 (växel)
marie-louise.svensson@falkenberg.se

Falkenbergs kommun
311 80 Falkenberg
kommun.falkenberg.se