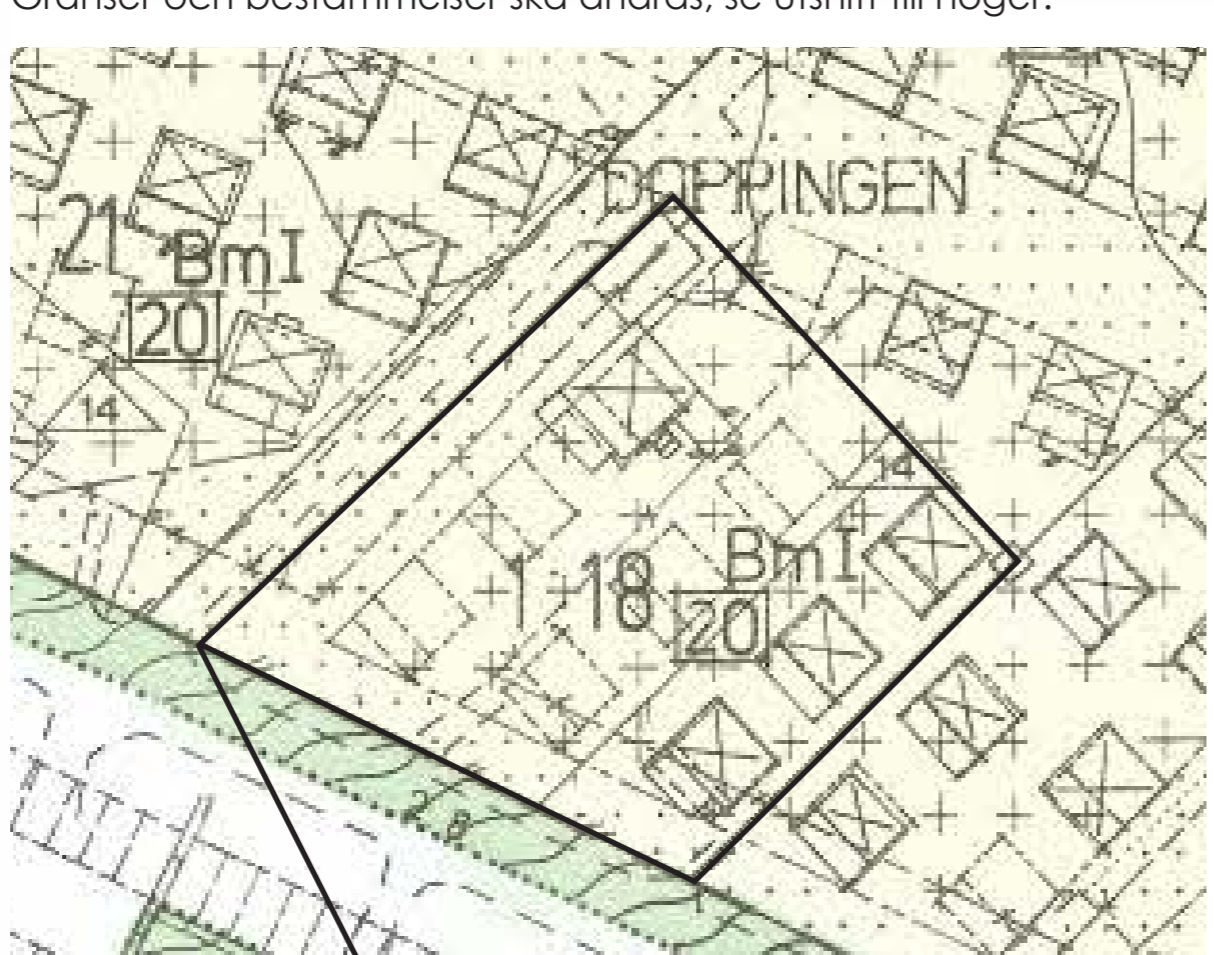


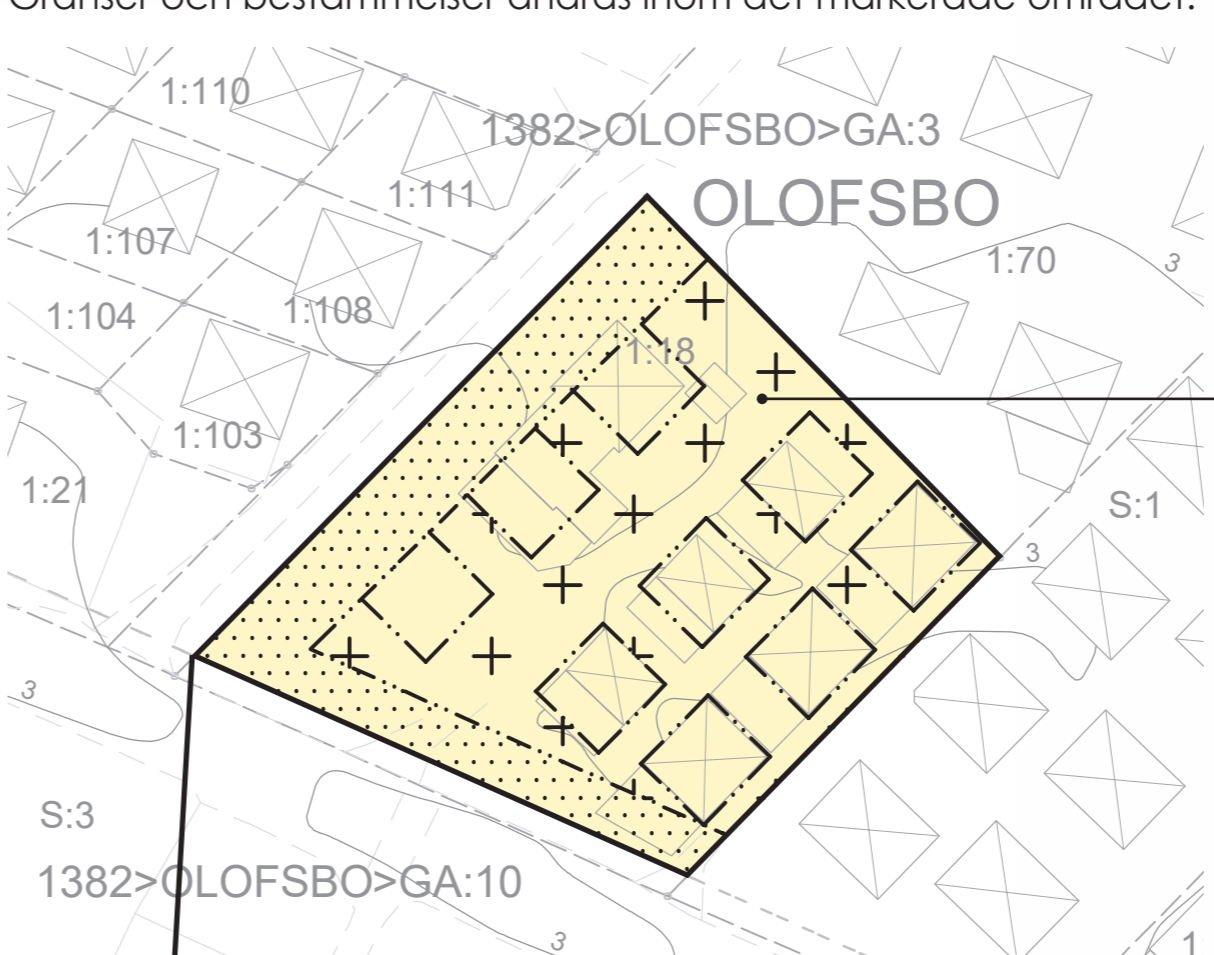
Ändring av plan M48, blad 2

Antagandehandling 2024-02-06, laga kraft 2024-08-01

Förstorat utsnitt ur karta M48 före ändring

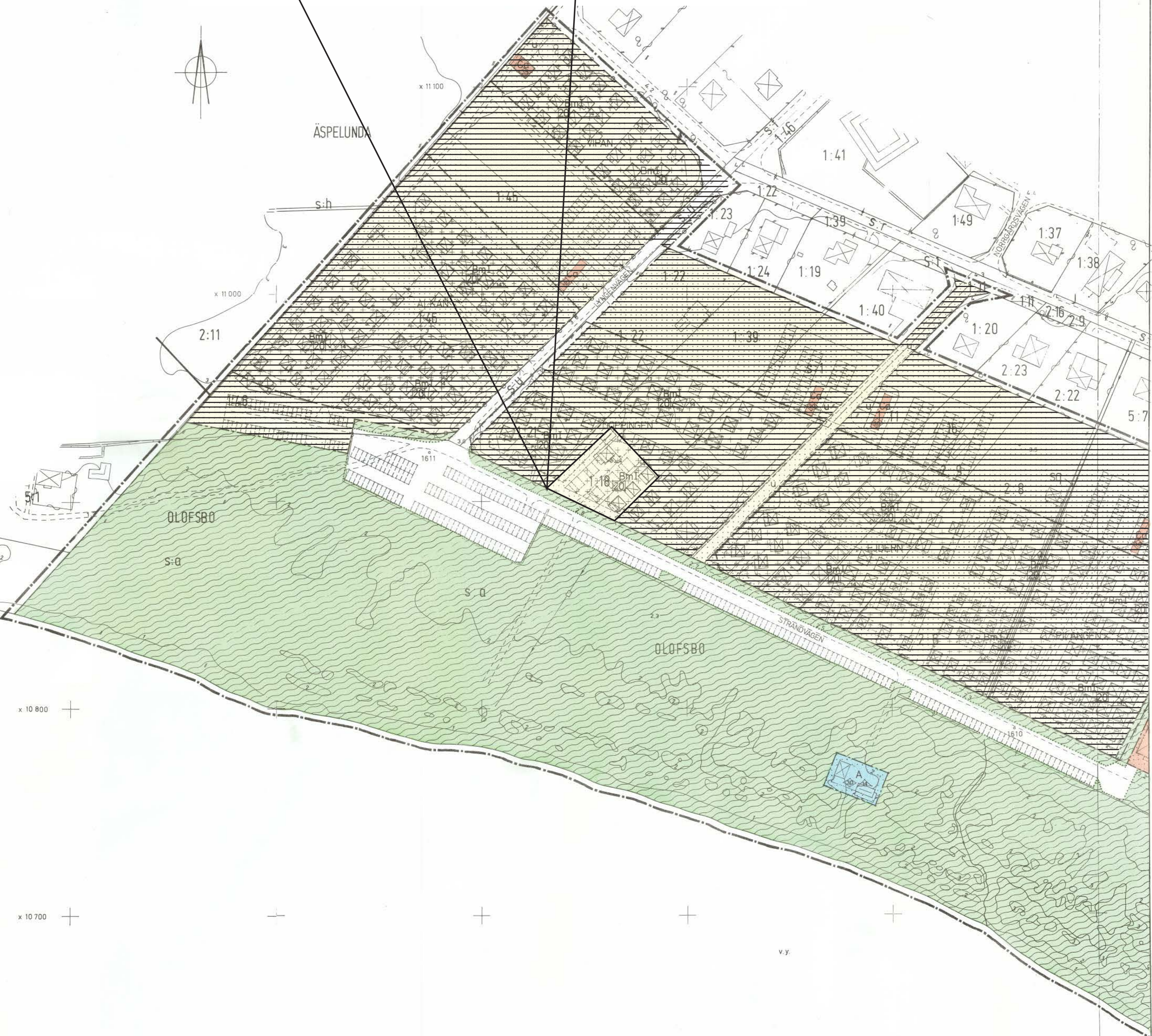


Utsnitt ur karta M48 med ändringar skala 1:500/A1



Följande bestämmelser ska gälla inom hela användningsområdet i kartutsnittet:

Bm I
34
4,0
12-35
f_1
b_1
a_1



x 10 800

x 10 700

x 10 600

y 28 400

y 28 500

y 28 600

y 28 700

y 28 800

Tillhör länsstyrelsens i Hallands län beslut 1977-07-22

Tillhör regeringens beslut den 20 april 1978 Bostadsdepartementet Lars Magnusson

Kopiera ritet med originalet betygat Stockholm den 31.10.1978 LiberKartor Christian Engdahl C. 8154-14

DBS! Regeringens beslut innebär viss ändring av planbestämmelserna

Ändring av plan M48, blad 1
Antagandehandling 2024-02-06, laga kraft 2024-08-01

Ändringarna berör det markerade området på blad 2.

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV
OLOFSBO HAVSBAD
FASTIGHETERNA OLOFSBO 1:46, 5:4 M.F.L.
STAFSINGE SOCKEN, FALKENBERGS KOMMUN

FALKENBERG I MARS 1976
plankonsult

Hans Törngren
HANS TÖRNGREN

Anders Sennerdal
ANDERS SENNERDAL

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM UTDRAG AV FALKENBERGS KOMMUNS PRIMÄRKARTA, KOMPLETTERAD OCH AJOURHÅLLEN I NOV 1975

GUNNAR NILSSON
LANTMÄTARE

▶ **BESTÄMMELSER SOM ÄNDRAS 2024**
Bestämmelserna förklaras mer utförligt i dokumentet *Bestämmelser och beskrivning*. Bestämmelser i listan nedan vars förklaringar ändras 2024 markeras med vit pil med svart spets.

BETECKNINGAR

BYGGNADSPLANEKARTA

- Gräns belägen 3,0m utanför planområdet
- Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
- - - Gällande bestämmelsegräns avsedd att bibehållas
- - - Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- - - Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Byggnadsmarks- eller annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Förbud mot utfart
- Tvärstreck med pil markerar förbudets slut
- Vägmark resp. park eller plantering
- A Område för allmänt ändamål
- Bm Område för bostadsändamål
- H Område för handelsändamål
- Ca Område för gemensamhetsanläggning
- Mark som icke får bebyggas
- ++ Mark för altan
- u Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
- MÅSEN
- Kvartersnamn
- Tillåten byggnadsyta i m²
- I Antal våningar
- △ Byggnadshöjd
- △ Taks lutningsvinkel i grader

— av länsstyrelsen vid fästeställe undantaget område

▶ **BESTÄMMELSER SOM TILLKOMMER VID ÄNDRING 2023**
Bestämmelser som tillkommer 2023 markeras med vit pil med svart spets i listan nedan.

- ▶ 4.0 Högsta tillåten nockhöjd är 4,0 m
- ▶ 12-35 Takvinkel ska vara inom spannet 12-35 grader.
- ▶ f₁ Takform ska vara sadeltak.
- ▶ b₁ Ej källare.
- ▶ a₁ Bygglov krävs för alla slags komplementbyggnader, tillbyggnader, balkonger, burspråk, takkupor och uppstickande byggnadsdelar.

GRUNDKARTA

- Annan registerområdesgräns
- Fastighetsgräns
- Rutnätspunkt
- Gränspunkt
- Anvisning, att samma fastighet ligger på ömse sidor om linjerna
- Traktnamn
- 5:3 Registreringsnummer för fastighet
- s:a Samfällighet
- Byggnad karterad efter takkonturen
- Staket
- Stenmur
- Häck
- Väg
- Gångstig
- Dike
- Strandlinje
- Mindre vattendrag
- Ägoslagsgräns
- Barrskog resp. lövskog
- Åker
- v.y. Vattenyta
- Brunn
- 1609 Polygonpunkt
- Ledningsstolpe
- Avvägd höjd
- Höjdkurvor

AH denna karta tillhör kommunfullmäktiges i Falkenbergs kommun beslut 1976-08-26, § 185 betygat
Ex officio

STIG SJÖVALL

Kopias likhet med originalet bevisas.
Stockholm den 31.10.1978
Libertaskartor
Christina Sjöström
C. Sjöström

Tillhör länsstyrelsen i Hallands län beslut 1977-07-22

Tillhör regerings beslut den 20 april 1978
Bostadsdepartementet
Lars Magnusson

OBS! Regeringens beslut innebär viss ändring av planbestämmelserna

Ändring av plan M48 Olofsbo havsbud		 Falkenbergs kommun
ANTAGANDEHANDLING Standardförfarande Upprättad 2023-04-04 Reviderad 2023-09-19, 2024-02-06 Planenheten, Falkenbergs kommun		
Antagen av kommunfullmäktige: 2024-02-27	Laga kraft vunnen: 2024-08-01	Ändring ritad i koordinatsystem Plan: Sweref 99 12 00 Höjd: RH 2000 Ändring skala 1:500/A1 Ändring skala 1:1000/A3
		XXX

SKALA 1:1000

BLAD 1



▶  Områden där nya detaljplaner har ersatt M48.

Y 28 900

KONNEKTIONS LINJE

Y 29 000

v.y.

x 10 900

x 10 700

x 10 600

x 10 900

x 10 900

x 10 900

x 10 900

x 10 900

x 10 900

x 10 900

