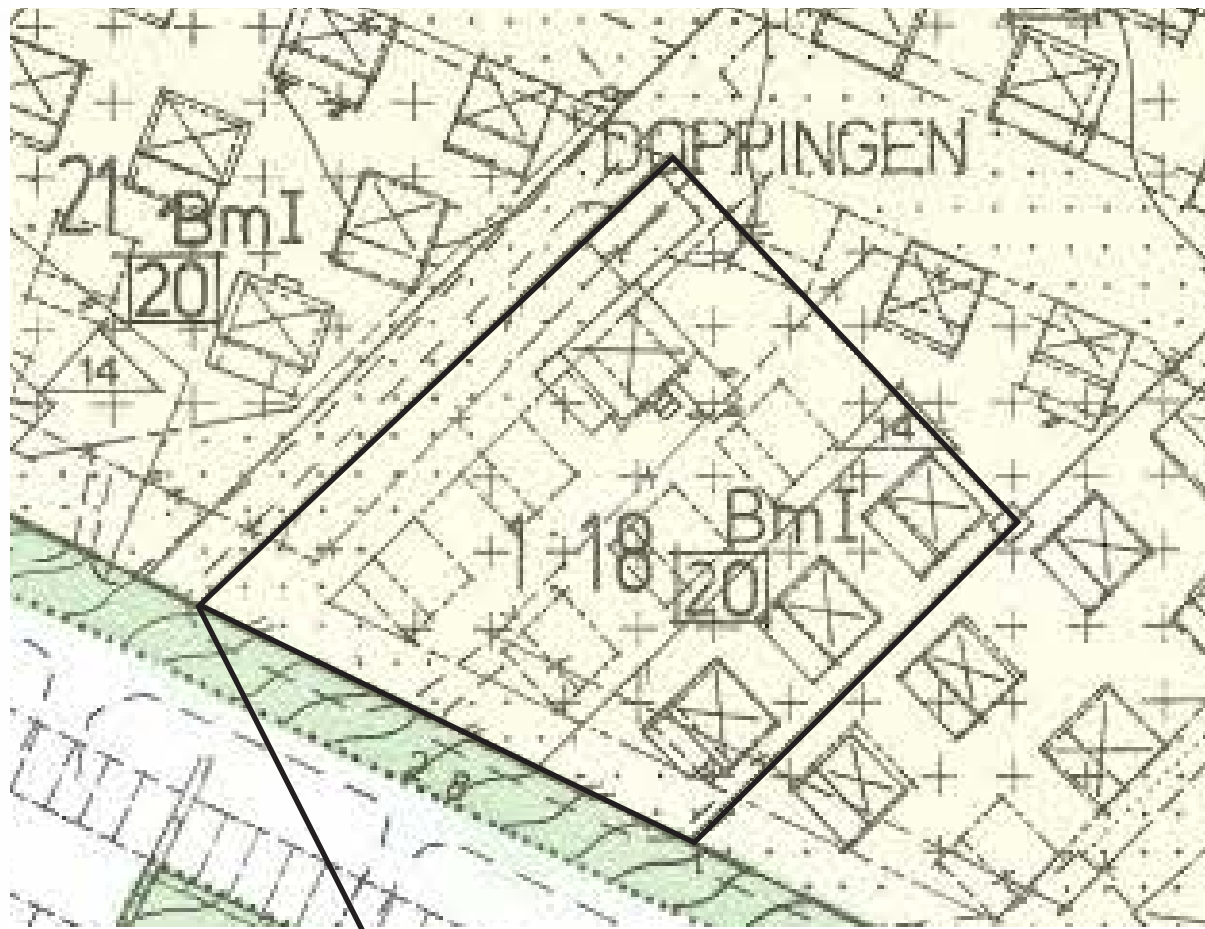


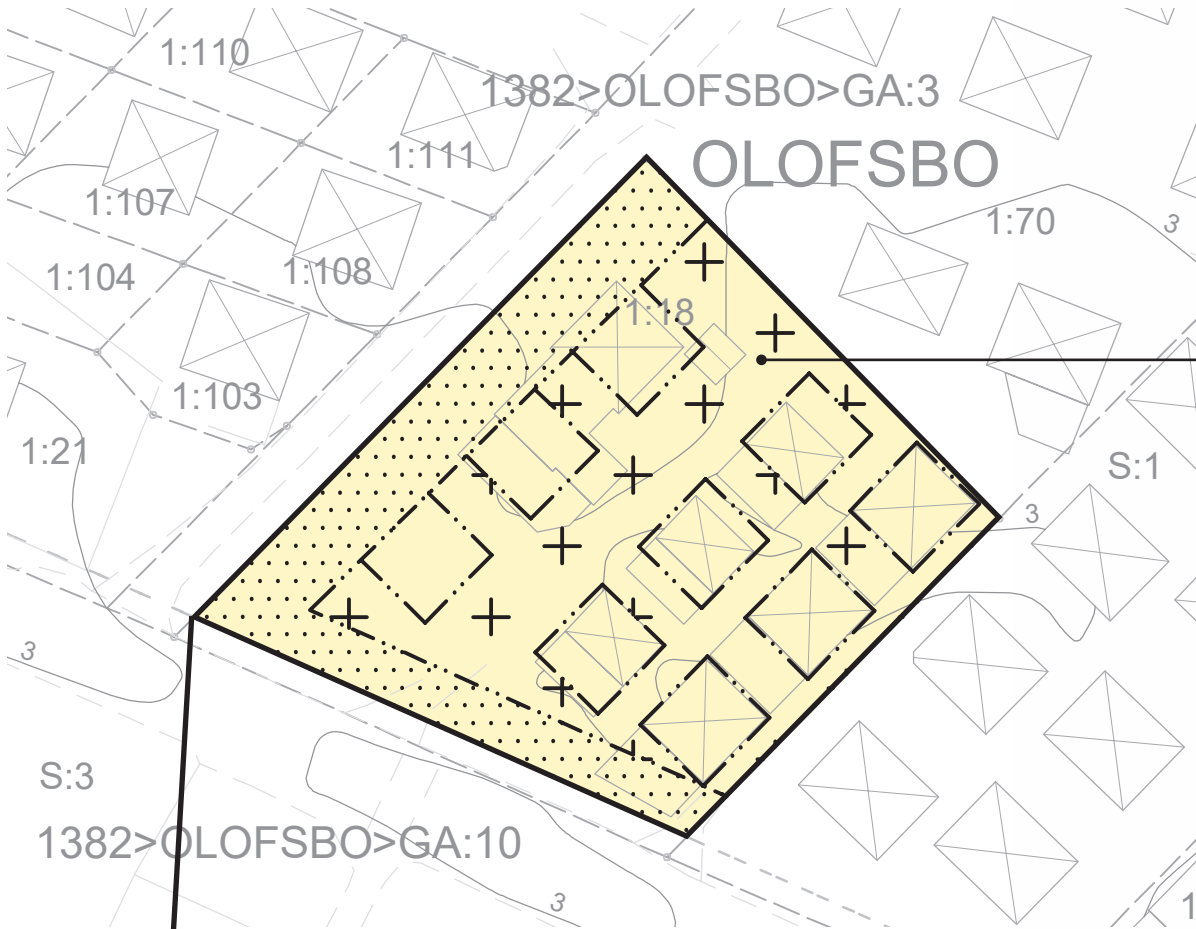
Ändring av plan M48, blad 2

Antagandehandling 2024-02-06

Förstorat utsnitt ur karta M48 före ändring
Gränser och bestämmelser ska ändras, se utsnitt till höger.



Utsnitt ur karta M48 med ändringar skala 1:500/A1
Gränser och bestämmelser ändras inom det markerade området:



Följande bestämmelser
ska gälla inom hela
användningsområdet i
kartutsnittet:

Bm I

34

4,0

12-35

f_1
 b_1
 a_1



Tillhör länsstyrelsens
i Hallands län beslut
1977-07-22

Tillhör regeringens
beslut den 20 april
1978
Bostadsdepartementet
Lars Magnusson

Kopiera Riktet med originalat betyg
Stockholm den 31.10 1978
LiberKartor
Christina Engdahl
C. 515444

OBS! Regeringens beslut innebär viss
ändring av planbestämmelserna

FALKENBERG I MARS 1976
plankonsult

HANS TÖRNGREN

ANDERS SENNERDAL

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD GENOM UTDRAK AV FALKENBERGS KOMMUNS PRIMÄRKARTA, KOMPLETTERAD OCH AJOURHÅLLEN I NOV 1975

GUNNAR NILSSON
LANTMÄTARE

BESTÄMMELSER SOM ÄNDRAS 2024
Bestämmelserna förklaras mer utförligt i dokumentet *Bestämmelser och beskrivning*. Bestämmelser i listan nedan vars förklaringar ändras 2024 markeras med vit pil med svart spets.

BETECKNINGAR

BYGGNADSPÄNEKARTA

- Gräns belägen 3,0 m utanför planområdet
- Gällande områdesgräns avsedd att bibehållas
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att bibehållas
- Gällande områdesgräns avsedd att utgå
- Gällande bestämmelsegräns avsedd att utgå
- Byggnadsmarks- eller annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Förbud mot utfart
- Tvårstreck med pil markerar förbudets slut
- Vägrätt resp. park eller plantering
- Område för allmänt ändamål
- Område för bostadsändamål
- Område för handelsändamål
- Område för gemensamhetsanläggning
- Mark som icke får bebyggas
- Mark för altan
- Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
- Kvarternamn
- Tillåten byggnadsyta i m²
- Antal våningar
- Byggnadshöjd
- Taks lutningsvinkel i grader

av länssstyrelsen vid fastställande undantaget område

BESTÄMMELSER SOM TILLKOMMER VID ÄNDRING 2023
Bestämmelser som tillkommer 2023 markeras med vit pil med svart spets i listan nedan.

- Högsta tillåten nockhöjd är 4,0 m
- Takvinkel ska vara inom spannet 12-35 grader.
- Takform ska vara sadeltak.
- Ej källare.
- Bygglov krävs för alla slags komplementbyggnader, tillbyggnader, balkonger, burspråk, takkupor och uppstickande byggnadsdelar.

GRUNDKARTA

- Annan registerområdesgräns
- Fastighetsgräns
- Rutnätspunkt
- Gränspunkt
- Anvisning, att samma fastighet ligger på ömse sidor om linjerna
- Traktnamn
- Registreringsnummer för fastighet
- Samfällighet
- Byggnad karterad efter takkonturen
- Staket
- Stenmur
- Häck
- Väg
- Gångstig
- Dike
- Strandlinje
- Mindre vattendrag
- Ägoslagsgräns
- Barrskog resp. lövskog
- Åker
- Vattenyta
- Brunn
- Polygonpunkt
- Ledningsstolpe
- Avvägd höjd
- Höjdkurvor

AH denna karta tillhör kommunfullmäktiges i Falkenbergs kommun beslut 1976-08-26, § 185 betygat
Ex officio

STIG SJÖVALL

Kopiera likhet med originalet betygat.
Stockholm den 31.10.1978
LiberKartor
C. Sjögren

Tillhör länssstyrelsens i Hallands län beslut 1977-07-22

Tillhör regeringens beslut den 20 april 1978
Bostadsdepartementet
Lars Magnusson

OBS! Regeringens beslut innebär viss ändring av planbestämmelserna

Ändring av plan M48

Olofsbo havsbud

ANTAGANDEHANDLING
Standardförfarande

Upprättad 2023-04-04
Reviderad 2023-09-19, 2024-02-06

Antagen av kommunfullmäktige:
20XX-XX-XX
Intygat:

Förnamn Efternamn

Laga kraft vunnit:
20XX-XX-XX
Intygat:

Förnamn Efternamn



Ändring ritad i koordinatsystem
Plan: Sveref 99 12 00
Höjd: RH 2000

Ändring skala 1:500/A1
Ändring skala 1:1000/A3

XXX

SKALA 1:1000

BLAD 1