



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet på kartan belägen 3 mm utanför det område planförslaget avser.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- E** Vindkraftverk med tillhörande kompletteringsbyggnader. Jordbruk får bedrivas. Vindkraftverk får endast placeras enligt bestämmelser nedan. Kompletteringsbyggnader skall placeras i direkt anslutning till vindkraftverk. Marken får i övrigt inte bebyggas.

PLACERING, UTFORMNING, EXPLOATERING

- ← → Vindkraftverk skall placeras som två parallella rader.
- p₁** Utbyggnad av parken skall ske så att nya verk placeras intill redan befintliga verk. Avstånden mellan tillkommande vindkraftverk i rad liksom till närmaste befintliga vindkraftverk i raden, skall vara lika.
- f₁** Vindkraftverk får uppföras till en största höjd (navhöjd) av 60 m över mark samt en största rotordiameter av 52 m. Antalet vingar på vindkraftverken skall vara samma i hela gruppen.
- f₂** Färgsättning för samtliga möjliga tillkommande verk skall ske i samband med bygglovgivning. Reklam eller annan text, utöver tillverkarens namn på turbinhuset, får ej förekomma på vindkraftverk eller kompletteringsbyggnader.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- U** Marken får inte bebyggas.
- U** Marken skall vara tillgänglig för öppen eller kulverterad dagvattenledning. Marken får ej bebyggas.

STÖRNINGAR, SKYDD

- skydd** Skyddszon där vindkraftverk ej får placeras med hänsyn till närhet till motorväg. Trädplantering får ej förekomma.
- m₁** Verksamhet som innebär stadigvarande visstelse får ej ske inom ett område på 90 m från vindkraftverks centrum.
- m₂** Ljudutbredningen från vindkraftverk skall mätas och beräknas enligt av Boverket vid bygglovutlämningen godkända beräkningsmetoder och bullernivån får ej vid bostadshus överskrida gällande värden. Bullerutredning, visande på effekter av dels befintliga och dels förestagna verk, skall framtagas vid varje bygglovfall.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandetiden är 5 år från det att detaljplanen vunnit laga kraft.
- Upphävande av plan
- U** Detaljplan som föreslås upphävas

ILLUSTRATIONER

- Serviceväg Illustrationstext

Antagen av kommunstyrelsen i Falkenbergs kommun 2002-05-14 § 97 intygar: Denna detaljplan har vunnit laga kraft 2002-06-07 intygar:

Johan Risholm
Johan Risholm
Planarkitekt

Johan Risholm
Johan Risholm
Planarkitekt

- Gällande detaljplan som föreslås upphävas
- Tidigare upphävd detaljplan

Upphävande av detaljplan för del av Hässlås 2:1 m fl
Falkenbergs kommun
DETALJPLANEN UPPHÄVS I SIN HELHET
Antagandehandling 2022-09-21

Sigrid Boëthius Väärt Planarkitekt	Johan Cronqvist Plan- och bygglovschef
Antagen av kommunfullmäktige: 2022-10-25 §161 intygar:	Laga kraft vunnit: 2022-11-25 intygar:
Sigrid Boëthius Väärt	Sigrid Boëthius Väärt

