



Riskbedömning inför upprättande av kontrollplan enligt 10kap 6–8§§ Plan-och bygglagen (2010:900)

Fastighetsbeteckning:

Byggherre (den som gjort ansökan)

Namn	Telefon	Mejladress	Fysisk signatur (hela namnet)

Ärende

Ange en kort beskrivning av projektet, entreprenadform, datum för beräknad byggstart och datum för planerat färdigställande

Deltagare i riskbedömningen

Namn	Telefon	Mejladress	Företag

Risker och åtgärder enligt miniriskmetoden

Identifierad risk	Sannolikhet	Konsekvens	Riskvärde	Risk	Åtgärd	Ansvarig

Underskrift av byggherre

Byggherren bestyrker att denna med hjälp av inblandade projektörer och entreprenörer genomfört riskbedömningen och kommit fram till vilka kritiska moment som föreligger.

Ort och datum

Underskrift av byggherre

Så behandlar vi dina personuppgifter

I och med att du fyller i den här kontrollplanen registrerar Falkenbergs kommun dina personuppgifter. På kommun.falkenberg.se/personuppgifter kan du läsa mer om hur vi behandlar personuppgifter samt vilka rättigheter du har enligt dataskyddsförordningen, GDPR. Du kan även ringa till vårt Kontaktcenter på 0346-88 60 00.

Guide för riskbedömning

Denna guide hjälper dig att ta fram en riskbedömning som sen kan ligga till grund för ett genomarbetat förslag till kontrollplan. Riskbedömningen är ett viktigt led i att säkerställa att alla väsentliga krav uppfylls. Det handlar inte om att kontrollplanen ska vara heltäckande, utan om att hitta en rimlig nivå på kontroll för att bygglovsnämnden ska kunna göra bedömningen att byggherren tar sitt byggherreansvar och att projektet kan antas komma att uppfylla byggreglerna.

Börja med att fylla i alla administrativa uppgifter på den första sidan. Byggherren behöver sannolikt använda sig av inblandade projektörer och entreprenörer för att genomföra riskbedömningen och komma fram till vilka kritiska moment som föreligger i bygg- eller rivningsåtgärden. Riskbedömning är ett arbete som lämpligen sker tillsammans i grupp där gruppens kompetens och erfarenhet blir avgörande för att inte risker ska missas eller värderas fel.

Använd miniriskmetoden för att

1. Identifiera risker
2. Uppskatta sannolikhet. Skala 1-5
3. Uppskatta konsekvensen om händelsen inträffar. Skala 1-5
4. Räkna ut riskvärdet genom att multiplicera sannolikhet med konsekvens.

Identifierad risk	Sannolikhet	Konsekvens	Riskvärde
Risk att virke som byggs in har hög fuktkvot	4	5	20
Risk att vatten inte leds till golvbrunn i badrummet	2	4	8
Risk att.....			

5. Ta hjälp av riskmatrisen för att identifiera risker som är värda att arbeta vidare med. Generellt måste risker som hamnar inom det röda (värde 15-25) och gula (värde 8-12) områdena hanteras. Gör även en bedömning för de risker som hamnat inom det gröna (värde 1-6). Bedömning ska alltid göras även om till exempel risken har låg sannolikhet.

Riskmatrisen	Osannolik = 1	Avlägsen = 2	Möjlig = 3	Trolig = 4	Mycket trolig = 5
Katastrofal = 5	5	10	15	20	25
Mycket allvarlig = 4	4	8	12	16	20
Allvarlig = 3	3	6	9	12	15
Marginell = 2	2	4	6	8	10
Obetydlig = 1	1	2	3	4	5

6. Fyll i åtgärden för att förhindra att risken inträffar och ange vem som är mest lämplig att ansvara för att kontrollen genomförs.

Risk	Åtgärd	Ansvar
Risk att vatten inte leds till golvbrunn i badrummet	Kontrollera fall mot golvbrunn	Bosse Bossesson
Risk att virke som byggs in har hög fuktkvot	Väderskydd för byggmaterial på byggarbetsplatsen	Peter Pettersson
Risk att...		